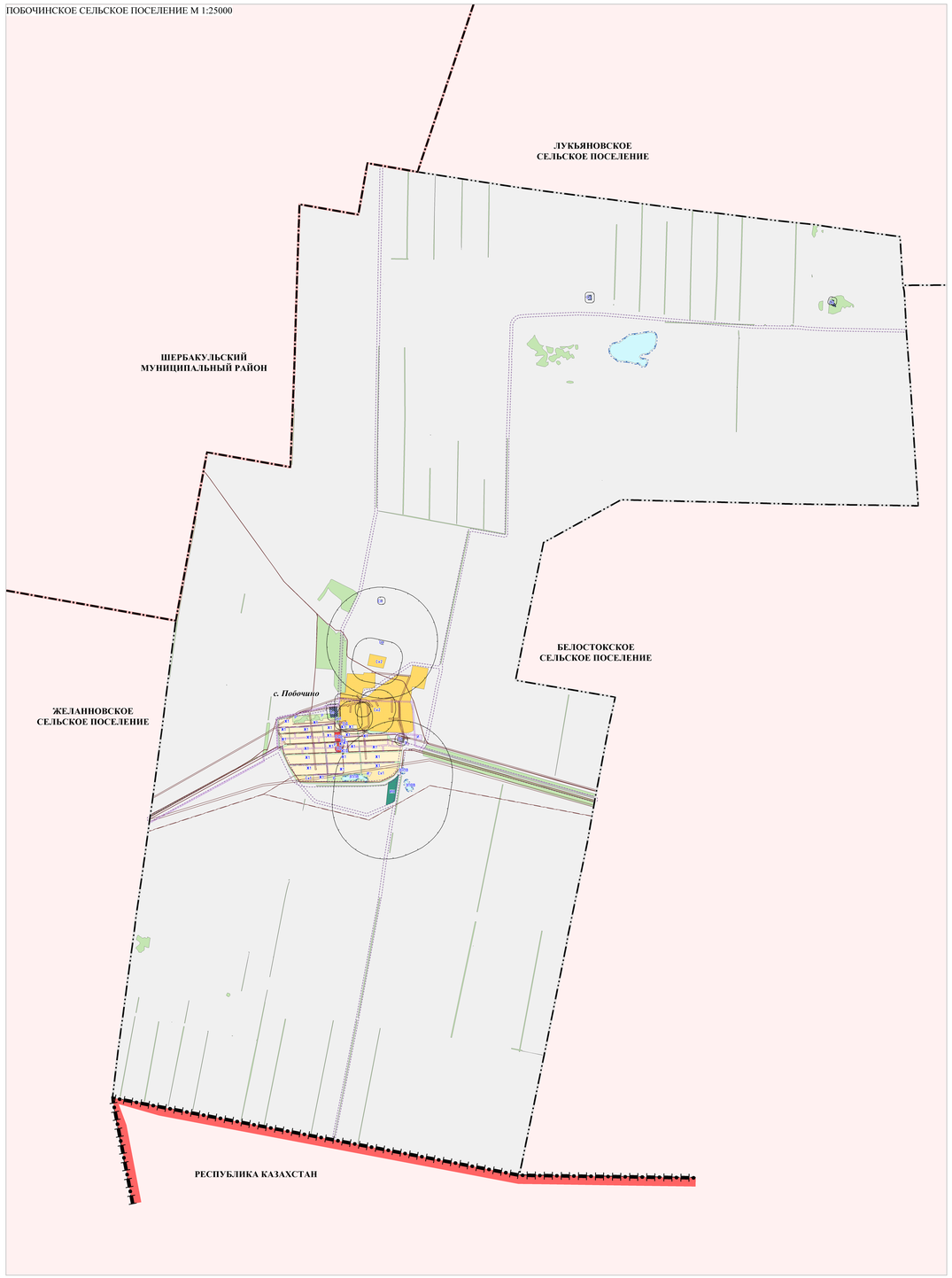
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОБОЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОДЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

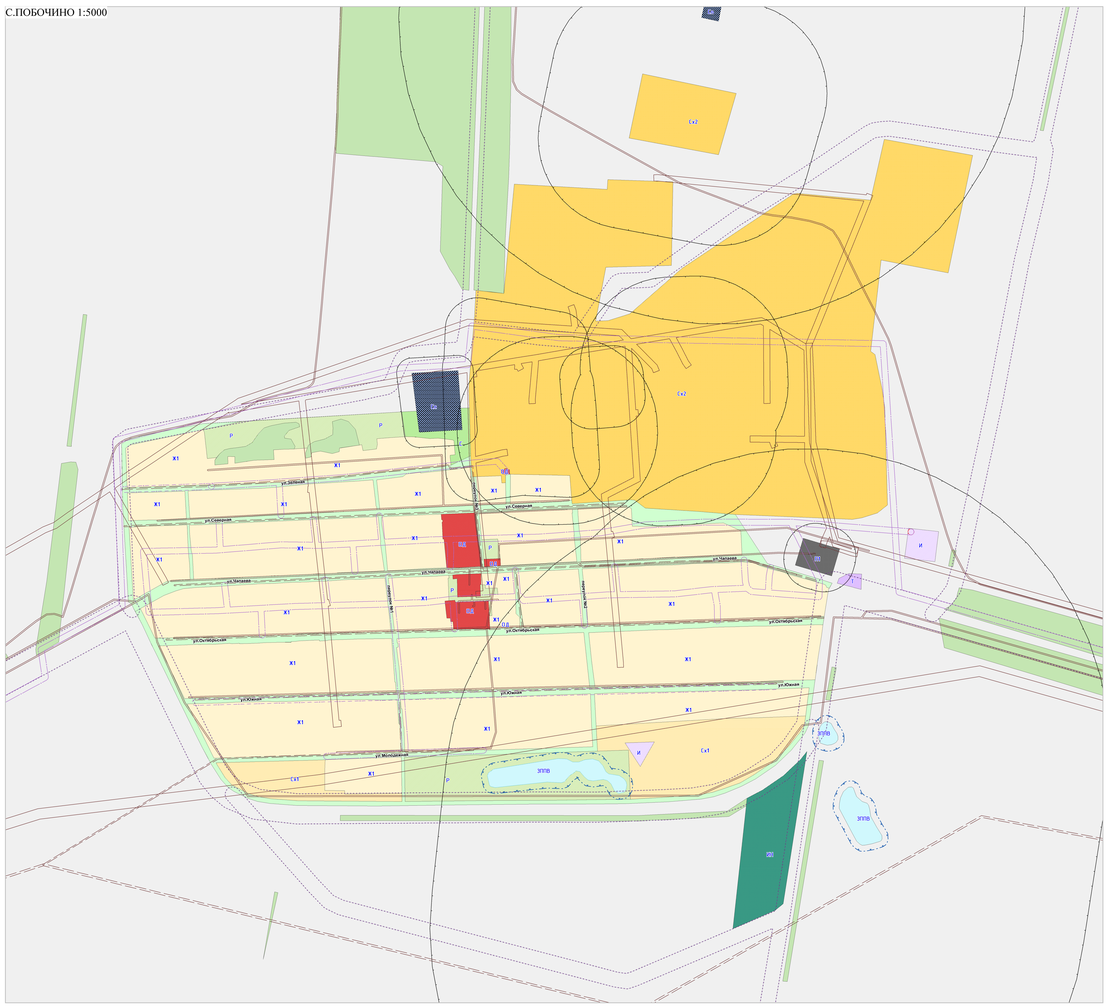
Карта градостроительного зонирования

УТВЕРЖДЕНО
Приложение к Постановлению Администрации
Одесского муниципального района
Омской области
№ 55 от 29.10.2024г.

ПОБОЧИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ М 1:25000



С.ПОБОЧИНО 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.

- Государственная граница Российской Федерации
- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенных пунктов

Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД1 — Зона общественно-деловая
- П1 — Производственная зона
- И — Зоны инженерной инфраструктуры
- Т — Зона транспортной инфраструктуры
- Сх1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- Сх2 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Р — Зоны рекреационного назначения
- Сп — Зона специального назначения
- С — Зона озелененных территорий специального назначения
- ИЗ — Иная зона
- Границы территорий общего пользования;территории предназначенные для размещения линейных объектов (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых

ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- ЗПВ — Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда,сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, земли запаса

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона тепловых сетей

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водоводов