



Общество с ограниченной ответственностью

**«Земпроект»
(ООО «Земпроект»)**

по землеустройству и изысканиям на объектах
промышленного и гражданского строительства, нефтегазового комплекса

Муниципальный контракт: № 2024.116551006 от 28.05.2024 г.

*Заказчик: Администрация Одесского муниципального района Омской
области*

Экз. _____

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЖЕЛАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОДЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ШИФР 1006-24-3-7-ПР-ПЗ

г. Омск – 2024 г.



Общество с ограниченной ответственностью

«Земпроект»
(ООО «Земпроект»)

по землеустройству и изысканиям на объектах
промышленного и гражданского строительства, нефтегазового комплекса

Муниципальный контракт: № 2024.116551006 от 28.05.2024 г.

*Заказчик: Администрация Одесского муниципального района Омской
области*

Экз. _____

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЖЕЛАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОДЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Пояснительная записка

ШИФР 1006-24-3-7-ПР-ПЗ

Директор



Т.В. Осинцева

г. Омск – 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	5
ВВЕДЕНИЕ	6
ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ	7
СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	10
РАЗДЕЛ I. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖЕЛАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ	11
1.1 Общие сведения об объекте работ	11
1.2 Природные условия	11
1.2.1 Климат	11
1.2.2 Рельеф и почвы	13
1.2.3 Полезные ископаемые	13
1.2.4 Гидрография	14
1.3 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	14
1.4 Особо охраняемые природные территории	19
РАЗДЕЛ II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ	20
2.1 Архитектурно-планировочная организация территории и функциональное зонирование сельского поселения	20
2.1.1 Функциональное зонирование	21
2.1.2 Планировочные ограничения, зоны с особыми условиями использования территории	22
2.2 Прогноз численности населения и демографический потенциал	33
Таблица 2.2.1 – Численность населения поселения по состоянию на 01.01.2024 г.	33
Таблица 2.2.2 – Перспективная численность населения в сельском поселении	34
2.3 Жилищный фонд	34
Таблица 2.3.1 – Характеристика существующего жилого фонда поселения	35
Таблица 2.3.2 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства	36
2.4 Развитие социально-культурной сферы	36
2.5 Территории и развитие промышленных, коммунально-складских, сельскохозяйственных предприятий и объектов	38
2.6 Транспортная инфраструктура	39
Таблица 2.6.2 – Перечень автомобильных дорог общего пользования поселения	40
2.7 Система зеленых насаждений	41
2.8 Земельный фонд и муниципальное устройство. Предложения по установлению границ населенных пунктов	42
Таблица 2.6.2 – Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов поселения	43
2.8.1 Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенного пункта	45
Таблица 2.8.1.1 – Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в проектируемые границы населенных пунктов поселения	46
2.9 Инженерная инфраструктура	47
2.9.1 Водоснабжение	47



2.9.2	Водоотведение	47
2.9.3	Теплоснабжение	48
2.9.4	Газоснабжение	48
2.9.5	Нефтеснабжение	49
2.9.6	Электроснабжение	49
2.9.7	Связь и информация	50
РАЗДЕЛ III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ		52
3.1	Жилой фонд	52
3.2	Социально-культурная сфера	52
3.3	Транспортная инфраструктура	52
3.4	Инженерная инфраструктура	53
3.4.1	Водоснабжение	53
3.4.2	Водоотведение	53
3.4.3	Газоснабжение	53
3.4.4	Теплоснабжение	54
3.4.5	Электроснабжение	54
РАЗДЕЛ IV. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ		55
РАЗДЕЛ V. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ		57
5.1	Охрана воздушного бассейна	57
5.2	Охрана поверхностных и подземных вод	58
5.3	Охрана почв	58
5.4	Охрана лесов	59
5.5	Инженерная защита и подготовка территории	60
5.6	Санитарная очистка	62
Таблица 5.6.1 – Реестр источников образования твердых коммунальных отходов		62
Таблица 5.6.2 – Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО		62
Таблица 5.6.5 – Прогноз образования твердых коммунальных отходов в Одесском муниципальном районе		64
Таблица 5.6.6 – Кладбища на территории Желанновского сельского поселения		64
РАЗДЕЛ VI. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА		67
6.1	Чрезвычайные ситуации природного характера	67
6.2	Чрезвычайные ситуации техногенного характера	70
6.3	Биолого-социальные опасности	84
6.4	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	86
РАЗДЕЛ VII. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ЖЕЛАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ		89



СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
	Положение о территориальном планировании	
	Карты	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:5 000 1:25 000
2	Карта границ населенных пунктов	1:5 000 1:25 000
3	Карта функциональных зон	1:5 000 1:25 000
	Материалы по обоснованию	
	Пояснительная записка	
	Карты	
4	Карта современного использования территорий (Опорный план)	1:5 000 1:25 000
5	Основной чертеж	1:5 000 1:25 000
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций	1:5 000 1:25 000
	Электронная версия материалов на DVD -диске	



ВВЕДЕНИЕ

Настоящее обоснование выполнено на основании муниципального контракта № 2024.116551006 от 28.05.2024 г. заключенного между Администрацией Одесского муниципального района Омской области и ООО «Земпроект».

Генеральный план подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, закона Омской области от 09.03.2007 г. № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, утвержденных Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п, а также Схемы территориального планирования Одесского муниципального района, утвержденной Решением Совета Одесского муниципального района Омской области от 25.05.2023 г. № 26 и профильных целевых программ развития Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области.

Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

Работа выполнена на базе полученных при содействии Заказчика исходных материалов, официальных данных, характеризующих количественные и качественные показатели по основным составляющим градостроительного развития территории Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области (далее – Желанновское сельское поселение, сельское поселение, поселение).

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional.

Генеральный план Желанновского сельского поселения разработан на период до 2044 года, с выделением первой очереди до 2034 года.



ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Работы по генеральному плану Желанновского сельского поселения выполнены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;
- Федеральный закон от 31.12.2017 г. № 503 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно–защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89*;
- Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;



- Приказ Минрегиона России от 6.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;
- Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 17.06.2021 г. № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
- Распоряжение Правительства РФ от 14.07.2001 № 942-р «Об изменении социальных нормативов и норм, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области и признании утратившими силу отдельных приказов министерства природных ресурсов и экологии Омской области»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 23.10.2020 г. № 78 «О внесении изменений в Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 г. № 39»;
- Закон Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;
- Закон Омской области от 30.04.2015 № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;
- Закон Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;
- Закон Омской области от 03.04.1996 № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;
- Закон Омской области от 06.10.2005 № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;
- Закон Омской области от 30.07.2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;
- Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2025 года, утверждённая Указом Губернатора Омской области от 24.06.2013 г. № 93;
- Инвестиционная стратегия Омской области до 2025 года, утверждённая Указом Губернатора Омской области от 01.07.2014 г.;
- Постановление Администрации Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района от 26.01.2024 г. №11 «Развитие социально - экономического потенциала Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области на 2022 – 2030 годы»;



- Постановление Правительства Омской области от 21.08.2020 г. № 339-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 г. № 156-п»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 г. № 1-п;
- Схема водоснабжения и водоотведения Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области;
- Схема теплоснабжения Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области;
- Схема территориального планирования Омской области, утвержденная Постановлением Правительства Омской области «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» от 19.08.2009 № 156-п;
- Схема территориального планирования Одесского муниципального района, утвержденная Решением Совета Одесского муниципального района Омской области от 25.05.2023 г. № 26;
- Паспорт безопасности территории Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области;
- Иной необходимой нормативной, градостроительной, технической и собранной в процессе сбора исходной информации.



**СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ
ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ
КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ
РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ
БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Утвержденными документами стратегического планирования Одесского муниципального района и Желанновского сельского поселения, национальными проектами, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решениями органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов создание объектов местного значения на территории Желанновского сельского поселения не предусматривается.



РАЗДЕЛ I. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖЕЛАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1.1 Общие сведения об объекте работ

Желанновское сельское поселение является муниципальным образованием, входящим в состав Одесского муниципального района Омской области. Желанновское сельское поселение расположено западной части Одесского муниципального района Омской области. Центром Желанновского сельского поселения является село Желанное. В состав сельского поселения входят два населенных пункта: село Желанное и деревня Брезик. Желанновское поселение имеет правовой статус сельского поселения.

Территория сельского поселения определена границами, установленными Законом Омской области от 30 июля 2004 года № 548–ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области».

Желанновское сельское поселение расположено на юге Омской области и имеет благоприятное транспортно-географическое положение по отношению к районам южной зоны области и по отношению к г. Омску. Расстояние до областного центра - 120 км, расстояние до районного центра с. Одесское - 42 км, до ближайшей железнодорожной станции г. Омск - 120 км. Связь с областным центром осуществляется по автомобильной дороге общего пользования регионального (межмуниципального) значения 52 ОП МЗ Н-304 Белосток - Орехово - Громогласово. Основным видом хозяйственной деятельности являются животноводство, растениеводство, производство мяса и молока. Развиваются личные подсобные хозяйства населения.

На севере Желанновское сельское поселение граничит с Шербакульским муниципальным районом, на востоке с Побочинским сельским поселением Одесского муниципального района, на юге с Ореховским сельским поселением Одесского муниципального района, на юге и юго-западе с Республикой Казахстан.

Площадь Желанновского сельского поселения по обмеру чертежа в программе MapInfo Professional составляет 21 613,61 га.

1.2 Природные условия

1.2.1 Климат

По климатическому районированию территория Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района относится к IV климатическому району, расположена в южной лесостепной зоне Омской области.



Климат умеренно жаркий, недостаточно увлажненный. Район характеризуется более высокими температурами воздуха в вегетационный период.

Температурный режим территории обусловлен циркуляционными процессами атмосферы. Основные особенности его - суровая, продолжительная зима, сравнительно короткое, но жаркое лето, короткие переходные сезоны - весна и осень, поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года, месяца и суток. Самый холодный месяц в году - январь, средняя температура воздуха которого (-) 18,50С, самый теплый - июль + 18-20°С. Абсолютный максимум и абсолютный минимум температуры соответственно (-)52°С и +42°С.

Абсолютная годовая амплитуда колебания температур воздуха довольно значительна, что также подчеркивает резкую континентальность климата.

Для сельскохозяйственного производства существенной характеристикой служат суммы температур за периоды с температурой выше и ниже определенных периодов. Периоды со среднесуточной температурой выше +10°С (начало активной вегетации растений) соответствуют 4,5 мес.

Южные районы подвержены больше, чем другие районы области, засухам и суховеям; здесь также чаще наблюдаются сильные ветры и пыльные бури. Атмосферные засухи и суховеи слабой и средней интенсивности бывают ежегодно. Их продолжительность за теплый период в среднем от 10 до 29 дней. Более вероятны (до 75-95 %) интенсивные засухи; имеют место и очень интенсивные засухи (4-10 раз в 20 лет), но продолжительность их за теплый период невелика (до 5 дней).

Всего за год здесь выпадает в среднем 320-340 мм. Большая часть годовой суммы осадков (около 80%) приходится на теплый период - апрель - октябрь. Месячные суммы осадков в июле в 6-8 раз выше январских и февральских.

Устойчивый снежный покров образуется в конце октября - начале ноября, высота его к концу зимы в среднем достигает 20-30 см. Вследствие небольшой высоты снежного покрова в отдельные годы почва может промерзать на глубину 190-250 см.

Относительная влажность воздуха в годовом ходе наиболее высоких значений достигает в декабре (83-85%). Минимум относительной влажности наблюдается в мае (45-50%). Осенью на большей части территории наиболее интенсивное повышение относительной влажности воздуха происходит в октябре и ноябре.

Ветровой режим. Характерной чертой является преобладание циклонического типа погоды в течение всего года и особенно в переходные сезоны и в начале зимы.



В зимнее время преобладают юго-западные и западные ветры. Средняя скорость ветра в лесостепной и степной зонах – 4-5 м/сек. Летом преобладают северные и северо-западные ветры со средней скоростью в лесостепной и степной зонах - 3-4 м/сек.

1.2.2 Рельеф и почвы

Желанновское сельское поселение расположено на плоской равнине, поверхность которой характеризуется слабоволнистым рельефом, с широко развитыми западинами - «степные блюдца» суффозионно-просадочного происхождения. Абсолютные отметки колеблются от 104 до 134 м. Отмечается повышение рельефа в сторону Казахстана.

Наличие слабо выраженных уклонов, массы бессточных, заболоченных котловин обуславливает застой поверхностных вод, которые частично испаряются, частично фильтруются в грунт.

В гидрогеологическом отношении территория характеризуется наличием одного горизонта грунтовых вод, приуроченного к четвертичным отложениям.

Водовмещающими грунтами служат суглинки, глубина залегания грунтовых вод изменяется в пределах 2,60 до 2,7 м. По химическому составу грунтовые воды в основном характеризуются как сульфатно-хлоридные, магниевые-кальциевые, РН - 7,2-8,4.

В геологическом строении до глубины 3 м принимают участие покровные полутвердые глины и мягко- и текучепластичные суглинки. На суглинистых грунтах формируются различные болотные почвы.

1.2.3 Полезные ископаемые

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения в установленном порядке заключения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей



застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53.

На территории сельского поселения отсутствуют, залегания месторождений.

1.2.4 Гидрография

Гидрографические условия территории Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района, как и всей территории Омской области, определяются расположением ее в пределах западной части Иртышского артезианского бассейна, входящего в состав сложного Западносибирского артезианского бассейна.

Основными источниками питания озер являются талые воды, подземные воды, осадки. Озера имеют хозяйственное значение, там осуществляется ловля рыбы и охота на водоплавающую птицу. Подземные грунтовые воды встречаются на различной глубине.

Источником питания подземных вод являются атмосферные осадки и воды поверхностного стока, скапливающихся в замкнутых понижениях в периоды обильного выпадения осадков и весеннего снеготаяния, так же за счет всевозможных утечек из коммуникационных систем.

К эпизодическим водным бассейнам можно отнести низменные места рядом с деревней Брезницк. В отдельные дождливые годы территория заполняется водой, в остальное время - это сенокосные луга, выпас и камышовые заросли.

1.3 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) территории объектов культурного наследия включают в себя земельные участки, в границах которых расположены:

– памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужений); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

– ансамбли – четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного,



научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

– достопримечательные места – творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

– объекты культурного наследия федерального значения объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

– объекты культурного наследия регионального значения объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

– объекты культурного наследия местного (муниципального) значения объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Согласно статьи 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры,



градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии со статьей 3.1 данного Федерального закона территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии с настоящей статьей.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также - земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и настоящим Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия осуществляется согласно статьи 5.1 настоящего Федерального закона.

В границах территории объекта культурного наследия:



1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения



работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

Статьей 36 Федерального закона от 25.02.2002 № 73-ФЗ определены меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного



объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

На территории Желанновского сельского поселения, по данным Министерства культуры Омской области, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) отсутствуют.

1.4 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны (федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ).

В настоящее время особо охраняемые природные территории на территории Желанновского сельского поселения отсутствуют.



РАЗДЕЛ II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ

На территории Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района, действуют следующие региональные стратегические документы в сфере социально-экономического развития, а также документы территориального планирования, в соответствии с которыми велась разработка Генерального плана:

- Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2025 года, утверждённая Указом Губернатора Омской области от 24.06.2013 г. № 93;
- Инвестиционная стратегия Омской области до 2025 года, утверждённая Указом Губернатора Омской области от 01.07.2014 г.;
- Постановление Администрации Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района от 26.01.2024 г. №11 «Развитие социально - экономического потенциала Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области на 2022 – 2030 годы»;
- Схема территориального планирования Омской области, утверждённая Постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п;
- Схема территориального планирования Одесского муниципального района, утвержденная Решением Совета Одесского муниципального района Омской области от 25.05.2023 г. № 26.

Главной целью территориального планирования Желанновского сельского поселения является определение стратегических направлений развития и территориальная организация на основе анализа и комплексной оценки природно-климатических, градостроительных, социально-экономических и культурно-исторических условий. Территориальное планирование муниципального образования – планирование развития его территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории и функциональное зонирование сельского поселения

Территория сельского поселения, вытянута в горизонтальном направлении. В границы поселения входят два населенных пункта. По территории поселения проходят автомобильные дороги общего пользования регионального значения, межмуниципального значения и автомобильные дороги местного значения, которые обеспечивают подъезд к населенным пунктам поселения.



На данной территории размещена жилая застройка и необходимые для жителей объекты соцкультбыта. В центре поселения сосредоточены административные и культурно-просветительские учреждения.

Архитектурно-планировочная структура поселения построена с учетом сохранения сложившейся дорожно-транспортной сети с дальнейшей ее модернизацией и развитием.

2.1.1 Функциональное зонирование

В генеральном плане выделены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- зона общественно-деловая;
- производственная зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зона лесов;
- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона акваторий;
- зона сельскохозяйственных угодий;
- иные зоны.

Согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации статьей 23 приведены сведения о видах, назначении планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов представленных в Положении о территориальном планировании генерального плана Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области.



2.1.2 Планировочные ограничения, зоны с особыми условиями использования территории

На основе анализа использования территории Желанновского сельского поселения обозначены территории - зоны с особыми условиями использования, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территории отображены на «Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций».

Согласно положениям Градостроительного законодательства к зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории Желанновского сельского поселения отнесены:

- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- береговая полоса;
- охранный зона инженерных коммуникаций;
- зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- санитарно-защитная зона;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- придорожная полоса автомобильных дорог;
- иные зоны с особыми условиями использования.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговая полоса

Водоохранные зоны рек и озер приняты в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохраной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 м.



Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

В границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных средств, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах».

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных



объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями водоохранных зон запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Береговая полоса — полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Водоохранная зона рек, длина которых составляет от 10 до 50 км — 100 метров, прибрежная защитная полоса — 50 метров, береговая полоса — 20 метров. Водоохранная зона остальных рек и ручьев, длина которых меньше 10 км устанавливается береговая полоса — 5 м.

На территории сельского поселения протекает река Иртыш, и имеется небольшое количество озер.

В соответствии с пунктом 11 статьи 65 «Водного кодекса РФ» ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м. для обратного или нулевого уклона, 40 м. для уклона до трех градусов и 50 м. для уклона три и более градуса.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

1. По территории сельского поселения проходят линейно-кабельные сооружения связи. Охранная зона составляет - 2 м.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах линий и сооружений связи и радиотелефонии, регулируется земельным законодательством Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, а также иными специальными нормами.



Согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, размер охранной зоны линий и сооружений связи на территории проектирования составлять:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радификации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

- в населенных пунктах границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

2. По территории сельского поселения проходят:

- ЛЭП 0,4 кВ местного значения – 2 м;
- ЛЭП 10 кВ местного значения – 10 м;
- ЛЭП 35 кВ местного значения – 15 м;
- электрическая подстанция 35 кВ местного значения – 15 м.

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается на расстоянии от крайних проводов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В охранной зоне действующих коммуникаций категорически запрещается:

- складировать трубы, изоляционные, горюче-смазочные материалы, древесину и другие материалы;
- разводить костры;
- располагать базы стоянок и ремонта механизмов, строительной техники и автотранспорта, вагоны-домики и другое оборудование;
- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки и контрольно-измерительные приборы;
- устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей и других жидкостей;
- размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.



3. Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;



– рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

– открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

– набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

– самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Порядок охраны магистральных газопроводов с 20.09.2017 г. регулируется Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083. Пункт 2 Правил устанавливает, что в понятие «магистральный газопровод» включаются: линейная часть магистрального газопровода; компрессорные станции; газоизмерительные станции; газораспределительные станции, узлы и пункты редуцирования газа; станции охлаждения газа; подземные хранилища газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа, а п.3 Правил устанавливает охранные зоны объектов магистральных газопроводов.

Указанные Правила возлагают на собственника (или иного законного владельца) земельного участка, на котором расположены объекты магистрального газопровода, ряд обязанностей, а также устанавливают запреты (п. 4 Правил) и некоторые ограничения в пользовании земельными участками - в частности, проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных земляных, погрузочно-разгрузочных и иных работ и видов деятельности допускается лишь с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод (п. 6 Правил).

По территории сельского поселения проходит трубопроводный транспорт:

I. Газопровод:

– межпоселковый газопровод распределительный высокого давления (св.0,6 до 1,2 МПа) регионального значения с охранной зоной - 3 м;

– пункт редуцирования газа с охранной зоной – 10 м.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

В соответствии с подпунктом 2.2.1 Границы первого пояса СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого



назначения» 2.1.4 Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения предлагается:

– водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

– к защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

– для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

– в границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Мероприятия по первому поясу:

– территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода



поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

- здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

- водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

- все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

В Желанновском сельском поселении установлены зоны санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения:

- групповой водопровод – 50 м.;

- насосная станция местного значения – 15 м;

- водонапорная башня местного значения – 10 м;

- водопровод местного значения – 10 м.



Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона - это обязательный элемент любого объекта, являющегося источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Установление санитарно-защитных зон связано с обеспечением безопасности населения.

В соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно–защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» определен класс санитарной опасности и установлены санитарно–защитные зоны предприятий и иных объектов:

- скотомогильник (класс I) – 1000 м;
- места несанкционированного размещения отходов (класс II) – 500 м;
- стоянка сельскохозяйственной техники (класс III) – 300 м;
- производства лесопильные (пилорама) (класс IV) – 100 м;
- автозаправочные станции (АЗС) для заправки транспортных средств (класс IV) – 100 м;
- предприятие по выращиванию и переработке продукции растениеводства (класс V) – 50 м;
- склады (класс V) – 50 м;
- станция технического обслуживания (класс V) – 50 м;
- сельское кладбище (класс V) – 50 м.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Размеры СЗЗ будут откорректированы при разработке проектов по установлению санитарно-защитных зон с учетом санитарной классификации, результатов расчетов



ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха, уровней физических воздействий, а также натурных измерений.

Придорожная полоса автомобильных дорог

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначаются для возможности их использования при реконструкции и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Придорожная полоса от автомобильных дорог общего пользования установлена в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 05.05.2023 № 46-п «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Омской области»:

- автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н – 304 Белосток – Орехово – Громогласово – 50 м;
- автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения 52 ОП МЗ Н – 305 Желанное – Брезицк – 50 м;
- автомобильные дороги V категории – 25 м.

Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Особый режим объектов культурного (в том числе – археологического) наследия в ходе хозяйственной деятельности – и границах территории, о требованиях к осуществлению деятельности в этих границах представлены в разделе 1.3 «Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)» настоящей пояснительной записки.



Зона затопления и подтопления

Границы территорий, подверженных затоплению, и режим осуществления хозяйственной и иной деятельности на этих территориях в зависимости от частоты их затопления, устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

В соответствии с ч. 6 ст. 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Также на территории поселения в северной части выделяется территория, подверженная опасным гидрологическим процессам – паводок, общей площадью 5212,06 га.

Границы территории, подверженные опасным гидрологическим процессам отображены на «Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций».

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия. Защита от возможного паводкового затопления предлагается посредством создания дамб обвалования по границе участков застройки и возможной зоны затопления. В случаях, когда потенциальное затопление распространяется на незначительную высоту (до 0,5-0,7 м) на приусадебных участках предпочтительнее применять повышение вертикальных отметок посредством насыпи минеральным грунтом. Класс защитных сооружений (дамбы обвалования) определяется п.5.3 СП104.13330.2016, в соответствии с требованиями ФЗ № 384, ст.4. ФЗ № 384, ст.4 гласит: К зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности относятся все здания и сооружения, за исключением зданий и сооружений повышенного и пониженного уровней ответственности. К зданиям и сооружениям пониженного уровня ответственности относятся здания и сооружения временного (сезонного) назначения, а также здания и сооружения вспомогательного использования, связанные с осуществлением строительства или реконструкции здания, или сооружения, либо расположенные на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства. Отметка ограждающей



дамбы должна быть определена в соответствии с классом защитных сооружений не водоподпорного типа (руслорегулирующие и стокорегулирующие, дренажные системы и т.д.) по приложению Б.3 СП 58.13330.2019 и СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Районы индивидуальной жилой застройки относятся к нормальному и пониженному уровням ответственности (ФЗ № 384, ст.4, п.9, 10).

2.2 Прогноз численности населения и демографический потенциал

По данным Администрации Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области численность населения по состоянию на 01.01.2024 г. составила 2066 человек (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1 – Численность населения поселения по состоянию на 01.01.2024 г.

Название населенных пунктов	Численность населения по годам, человек									
	03.01.2015	03.01.2016	02.01.2017	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
с. Желанное	1952	1948	1924	1889	1856	1843	1797	1751	1732	1688
д. Брезницк	277	285	272	264	246	238	235	231	222	215
Итого по СП:	2229	2233	2196	2153	2102	2081	2032	1982	1954	1903

Показатели динамики естественного движения населения сельского поселения не отличается в целом от общероссийских - число родившихся меньше числа умерших, что приводит к естественной убыли населения. Компенсировать такое сокращение за счет механического притока практически невозможно.

При анализе данных динамики среднегодовой численности населения за 2015-2024 гг. (по состоянию на 01.01.2024 г.) наблюдается снижение численности населения в сельском поселении на 326 человек.

Расчет численности населения Желанновского сельского поселения по очередям проектирования выполнен на основе **статистического метода**.

Кроме того, при расчете перспективной численности населения учитывались следующие факторы:

- концепция демографической политики Российской Федерации, Омской области;
- существующие размеры населенных пунктов по численности населения;
- прогноз механического прироста и миграционного потока;
- состояние жилого фонда, степень благоустройства населенных пунктов;
- наличие промышленных и сельскохозяйственных организаций;



- обеспеченность трудовыми ресурсами;
- возрастная структура населения;
- транспортные связи населенных пунктов.

Расчет произведен по формуле (1):

$$N_p = N_{\phi} * (1 \pm n/100)^T \quad (1)$$

где N_p – проектная численность населения, чел;
 N_{ϕ} – фактическая численность населения в исходном году
 (на начальный год расчёта), чел;
 n – среднегодовой прирост населения, %;
 T – расчетный период, лет.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения Желанновского сельского поселения на перспективу до 2044 года приведены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 – Перспективная численность населения в сельском поселении

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Численность населения на 01.01.2024 г., человек	Перспективная численность населения, человек	
			на 1-ую очередь (2034 г.)	на расчетный срок (2044 г.)
1	2	3	4	5
1	с. Желанное	1688	1757	1825
2	д. Брезицк	215	221	227
Итого по СП:		1903	1978	2052

Целью демографической политики органов местного самоуправления Желанновского сельского поселения является стабилизация численности населения и формирование предпосылок к последующему демографическому росту.

Генеральным планом предлагаются мероприятия по развитию, социальной, производственной, рекреационной и других инфраструктур. А также предполагается проведение мероприятий по реализации программ социально-экономического развития, которые приведут к увеличению занятости населения в градообразующих отраслях за счет:

- создания новых рабочих мест;
- развития малого и среднего бизнеса во всех секторах экономики;
- развития градостроительных отраслей: строительство, транспорт.

Желанновское сельское поселение относится к территориям с наименьшей плотностью населения в Одесском муниципальном районе, которая составляет 6 чел./км².

2.3 Жилищный фонд

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и закрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных



условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры и инженерного обустройства поселений.

В качестве основных проблем жилищного комплекса сельского поселения можно выделить:

- неудовлетворительное состояние жилого фонда;
- неспособность большого количества населения за свой счет улучшить жилищные условия.

По состоянию на 31.12.2023 года жилой фонд поселения составляет 44,4 тыс. м². В частной собственности граждан находится 40,8 тыс. м², в муниципальной собственности 2,9 тыс. м². Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (м²чел.) составляет 23,33 м²/чел.

Характеристика жилого фонда Желанновского сельского поселения по состоянию на 31.12.2023 года представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1 – Характеристика существующего жилого фонда поселения

№ п/п	Характеристики	тыс. м ²	%
1	2	3	4
1	Жилищный фонд, итого:	44,4	100
2	В том числе по типу застройки:		
2.1	многоквартирная жилая застройка	16,2	36,5
2.2	жилая дома (индивидуально-определенные здания)	28,2	63,5
2.3	дома блокированной застройки	0,0	0,00
3	В том числе по форме собственности:		
3.1	государственная собственность	0,0	0,0
3.2	муниципальная собственность	2,9	6,5
3.3	частная собственность	40,8	91,8
4	В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями:		
4.1	обеспеченность водопроводом	17,0	38,29
	в том числе централизованным	16,4	36,94
4.2	обеспеченность водоотведением	12,4	27,93
	в том числе централизованным	0,0	0,00
4.3	обеспеченность отоплением	18,0	40,54
	в том числе централизованным	3,0	6,76
4.4	обеспеченность газом (сетевым, сжиженным, газовыми плитами)	17,3	38,96
	в том числе централизованным	0,0	0,00
5	В том числе по проценту износа:		
5.1	от 0 до 30%	33,5	75,45
5.2	от 31% до 65%	15	33,78
5.3	от 66% до 70%	5,2	11,71
5.4	Свыше 70%	0,1	0,23
6	Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел. (кв.м/чел.):	23,33	-



В соответствии с постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 N 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области» жилищная обеспеченность общей площади квартир на 1 человека по Одесскому муниципальному району принята в размере 25,0 м² на расчетный срок (2044 г.).

Размер индивидуального дома принят 100 м² общей площади, размеры земельных участков под индивидуальную жилую застройку на расчетный срок принят 1500 м².

Расчет территорий нового жилищного строительства на расчетный срок приведен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 – Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства

№ п/п	Название населенных пунктов	Прирост населения, на расчетный срок, чел.	Объем нового жилищного строительства на расчетный срок, м ²	Требуемые территории для размещения жилищного строительства на расчетный срок, га
1	2	3	4	5
1	с. Желанное	137	3425	6,42
2	д. Брезицк	12	300	0,56
Итого по СП:		149	3725	6,98

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2044 г.) составит 51,4 тыс.м² общей площади, в том числе для расселения прироста населения на расчетный срок строительства составит 326 человек.

2.4 Развитие социально-культурной сферы

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения представлены в таблице 2.4.1.



Таблица 2.4.1 – Характеристика обеспеченности населения основными типами учреждений социально-бытового назначения

№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м ²	Вместимость		
				Единица измерения	проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты образования и науки						
1	МКОУ «Желанновская СШ»	с. Желанное ул. Ленина 18	3633,5	мест	450	273
2	МБДОУ «Желанновский детский сад»	с. Желанное ул. Ленина 16	1083,30	мест	110	87
3	МКОУ «Желанновская СШ»	д. Брезицк ул. Центральная 7	387,6	мест	35	— *
4	МБДОУ «Желанновский детский сад»	д. Брезицк ул. Центральная 5	— *	мест	15	— *
Объекты здравоохранения						
5	Желанновская врачебная амбулатория	с. Желанное, пер. Больничный, 2А	797,3	кол-во пос.в смену	150	150
6	Модульный ФАП	д. Брезицк ул. Центральная 17А	93,48	объект	1	1
7	БУ КЦСОН Одесского района, отделение социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста, проживающих в домах муниципального специализированного жилищного фонда для социальной защиты отдельных категорий граждан	с. Желанное, пер. Больничный, 2А	712	объект	— *	1
Объекты культуры и искусства						
8	Филиал «Желанновская сельская поселенческая библиотека» межпоселенческого казенного учреждения культуры «Одесская централизованная библиотечная система» Одесского муниципального района Омской области	с. Желанное ул. Ленина 20	225	тыс.ед .хране ния	19,7	19,7
9	Желанновский филиал межпоселенческого казенного учреждения культуры «Музей истории, культуры и быта» Одесского муниципального района Омской области	с. Желанное ул. Ленина 20	общая пл.- 152, выставочная - 143	объект	1	1
10	Желанновский центр культуры и досуга межпоселенческого бюджетного учреждения культуры «Одесский районный культурно-досуговый центр» Одесского муниципального района Омской области	с. Желанное ул. Ленина 20	н.д.	пост.м ест	300	300
Объекты физической культуры и массового спорта						
11	Стадион открытого типа	с. Желанное ул. Ленина	10822,90	объект	— *	1
12	Здание КСК	с. Желанное ул. Ленина	301,4	объект	— *	1



№ п/п	Юридическое название учреждения	Месторасположение	Площадь, м ²	Вместимость		
				Единица измерения	проектная	фактическая
1	2	3	4	5	6	7
Объекты связи						
13	АО «Почта России»	с. Желанное ул. Ленина 33	27,34	объект	—*	1
Предприятия по предоставлению государственных и муниципальных услуг						
14	Администрация Желанновского сельского поселения	с. Желанное ул. Ленина 33	122,8	объект	—*	1
15	ПАО «Сбербанк России»	с. Желанное ул. Ленина 27 А	52	объект	—*	1
16	Участковый пункт охраны порядка	с. Желанное ул. Ленина 24	20	объект	—*	1
17	Отделение «Ростелеком»	с. Желанное Г.Комнатова 1В	5	объект	—*	1

* — - Информация не предоставлена

Также на территории сельского поселения располагаются объекты торговли - магазины, обеспечивающие население продуктами питания и объекты бытового обслуживания иного значения.

Малое предпринимательство поселения представлено в сфере потребительского рынка. Такие отрасли как торговля, транспорт, полностью состоят из частных предприятий.

Задачей генерального плана является резервирование территорий общественной застройки, а их конкретное использование может уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания при разработке соответствующих проектов.

2.5 Территории и развитие промышленных, коммунально-складских, сельскохозяйственных предприятий и объектов

Создание условий для развития производственной сферы, малого и среднего бизнеса позволит привлечь на территорию поселения инвестиционные средства, создать рабочие места и тем самым увеличить доходную часть районного и муниципального бюджетов, а рост доходов позволит увеличить расходную часть бюджетов и реализовывать программы в области жилищной и социальной сфер. Результат - повышение уровня жизни населения сельского поселения.

Развитие реального сектора экономики в поселении осуществляется за счет использования ресурсов ведущих отраслей: сельского хозяйства и сферы малого бизнеса и предпринимательства.

Основными видами хозяйственной деятельности Желанновского сельского поселения является растениеводство и животноводство.



2.6 Транспортная инфраструктура

Автомобильные дороги

Формирование внешних транспортных связей имеет основополагающее значение в определении планировочной структуры и в развитии дорог и транспорта. В настоящее время внешние транспортно-экономические связи в Желанновском сельском поселении осуществляются автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги Желанновского сельского поселения связывают территорию поселения с соседними территориями. По ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

На территории Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области расположены следующие дороги межмуниципального значения:

- 52 ОП МЗ Н – 304 Белосток – Орехово – Громогласово;
- 52 ОП МЗ Н – 305 Желанное – Брезицк.

Автомобильный транспорт

Транспортное сообщение с городом Омском и другими населёнными пунктами осуществляется индивидуальным предпринимателем. На территории поселения действуют пассажирские автотранспортные маршруты. Перевозка пассажиров осуществляется с остановочных пунктов. Большинство трудовых передвижений в поселении приходится на личный транспорт и пешеходные сообщения.

Сеть улиц и дорог

С пунктами реализации поселение связано дорогами с асфальтированным покрытием, поэтому продукция доставляется в пункты реализации автомобильным транспортом.

Транспортная связь внутри поселения и между деревнями осуществляется по профилированным грунтовым и асфальтовым дорогам.

Улично-дорожная сеть Желанновского сельского поселения представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи на территории муниципального образования с производственной зоной, с кварталами жилых домов, с общественной зоной.

Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог, предназначенных не для скоростного движения. Перечень автомобильных дорог общего пользования Желанновского сельского поселения представлен в таблице 2.6.2



Таблица 2.6.2 – Перечень автомобильных дорог общего пользования поселения

№ п/п	Идентификационный номер	Местонахождение (адрес) имущества	Категория	Протяженность
1	2	3	4	5
Внутрипоселковые дороги				
Село Желанное				
1	52242807-ОП-МП-001	ул. Советская от ул. Техническая до ул. Житомирская	V	0,9
2	52242807-ОП-МП-002	ул. К.Сахань от ул. Заводская до объездной дороги	V	1,55
3	52242807-ОП-МП-003	ул. Житомирская от объездной дороги до объездной дороги	V	1,57
4	52242807-ОП-МП-004	ул. Кооперативная от объездной дороги до объездной дороги	V	2,05
5	52242807-ОП-МП-005	ул. Гришковская от ул. К.Сахань до ул. Г.Комнатов	V	0,38
6	52242807-ОП-МП-006	ул. Южная от ул. Техническая до ул. Ленина	V	0,7
7	52242807-ОП-МП-007	Больничный от ул. Куйбышева до ул. Первомайская	V	0,55
8	52242807-ОП-МП-008	ул. Мира от пер. Комнатов до ул. Техническая	V	0,56
9	52242807-ОП-МП-009	ул. Куйбышева от лесополосы до котлована	V	0,6
10	52242807-ОП-МП-010	ул. Заводская от ул. К.Сахань до объездной дороги	V	0,17
11	52242807-ОП-МП-011	ул. Гагарина от ул. Техническая до административного здания	V	0,3
12	52242807-ОП-МП-012	ул. Техническая от ул. Южная до объездной дороги	V	0,94
13	52242807-ОП-МП-013	пер. Школьный от ул. Житомирская до лесополосы	V	0,4
14	52242807-ОП-МП-014	ул. Заозерная от пер. Г.Комнатов до ул. Техническая	V	0,5
15	52242807-ОП-МП-015	пер. Садовый от ул. Житомирская до лесополосы	V	0,3
16	52242807-ОП-МП-016	ул. Первомайская от ул. Житомирская до объездной дороги	V	0,6
17	52242807-ОП-МП-017	ул. Чапаева от ул. Кооперативная до ул. Ленина	V	0,49
18	52242807-ОП-МП-018	ул. Северная от объездной дороги до объездной дороги	V	1,2
19	52242807-ОП-МП-019	ул. Ленина от объездной дороги до мемориала	V	0,99
20	52242807-ОП-МП-020	ул. Сенная от ул. Чапаева до объездной дороги	V	0,3
21	52242807-ОП-МП-021	ул. Г.Комнатов от ул. Техническая до ул. Кооперативная	V	0,75
22	52242807-ОП-МП-022	пер. Г.Комнатов от ул. Г.Комнатов до объездной дороги	V	0,35
23	52242807-ОП-МП-023	ул. Степная от ул. Кооперативная до ул. Северная	V	0,45
24	52242807-ОП-МП-024	ул. Кирова от ул. Техническая до административного здания	V	0,27
Деревня Брезник				
25	52242807-ОП-МП-025	пер. Школьный от ул. Молодежная до проулка	V	0,4
26	52242807-ОП-МП-026	ул. Гагарина от ул. Центральная до ул. Школьная	V	0,39
27	52242807-ОП-МП-027	ул. Школьная от ул. Молодежная до ул. Гагарина	V	0,6
28	52242807-ОП-МП-028	ул. Центральная от объездной дороги до ул. Молодежная	V	1,35
29	52242807-ОП-МП-029	ул. Молодежная от ул. Центральная до ул. Школьная	V	0,4

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается следующая классификация дорог:

- автомобильные дороги федерального значения;
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;
- автомобильные дороги местного значения.



2.7 Система зеленых насаждений

Система озеленения включает следующие мероприятия:

- создание зеленых массивов общего пользования (парка и спортивно-оздоровительной рекреации) в административном центре поселения;
- озеленение участков общественных зданий и учреждений;
- создание внутриквартальных зеленых массивов;
- устройство палисадников перед жилыми домами в черте 6 метров;
- произвести линейные посадки деревьев и кустарников по улицам и дорогам;
- сохранение существующего зеленого массива.

Все участки общественных зданий и учреждений должны быть озеленены. Малые архитектурные формы рекомендуется применять в целях придания населенным пунктам более привлекательного вида, они концентрируются на въезде и выезде из поселка, на площадях, перед общественными учреждениями, внутри жилых кварталов; к ним относятся:

- архитектурно-декоративное оформление въезда, улиц;
- памятники, обелиски, доски почета и пр.

Внутри кварталов жилой застройки предусматривается создание зеленых площадок для игр детей, для отдыха взрослых, линейной и декоративной зелени, площадок для хозяйственных нужд, хозяйственных построек, мусоросборников.

При усадебной застройке необходимо создание садов и ограждающей зелени, палисадников. Все дороги и улицы рекомендуется зазеленить для предохранения жилых массивов от шума и пыли.

Необходимо заасфальтировать большинство проездов, тротуаров и пешеходных дорожек.

Площадь озелененных территорий общего пользования на расчетный срок рассчитана в соответствии с таблицей 39 Региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области, и принята 10 м²/чел. Исходя из численности населения на расчетный срок, минимальная площадь зеленых насаждений общего пользования в Желанновском сельском поселении составит 1,37 га.



2.8 Земельный фонд и муниципальное устройство.

Предложения по установлению границ населенных пунктов

В состав Желанновского сельского поселения входит два населённых пункта: село Желанное и деревня Брезицк.

Общая площадь земель в границах Желанновского сельского поселения на момент проектирования составляет 21 613,61 га.

В настоящее время сведения по границе Желанновского сельского поселения и границам населенных пунктов, входящих в состав поселения, частично внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Граница населенного пункта деревня Брезицк внесена в ЕГРН с реестровым номером - 55:18-4.14. Граница села Желанное не внесена в ЕГРН.

В соответствии с материалами лесоустройства, в границах населенных пунктов Желанновского сельского поселения, присутствуют земли лесного фонда.

Схема лесничеств отображена на Карте современного использования территорий.

Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области представлен в таблице 2.8.1.

Баланс территории сельского поселения составлен в результате обмера чертежа и дает ориентировочное представление об изменении использования земель населенных пунктов в результате проектных предложений генерального плана на расчетный срок.

Площади территорий уточняются в процессе межевания территорий.



Таблица 2.6.2 – Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов поселения

Наименование территории	Единицы измерения	Современное состояние (2024 г.)	Расчетный год (2044 г.)
1	2	3	4
с. Желанное			
В границах населенного пункта	га	393,86	333,66
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	221,85	234,43
	%	56,33	70,26
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	1,53	1,53
	%	0,39	0,46
Общественно-деловая зона	га	10,92	10,19
	%	2,77	3,05
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	0,70	0,92
	%	0,18	0,27
Производственная зона	га	—	—
	%	—	—
Коммунально-складская зона	га	—	—
	%	—	—
Зона инженерной инфраструктуры	га	1,65	2,36
	%	0,42	0,71
Зона транспортной инфраструктуры	га	41,54	49,78
	%	10,55	14,92
Зоны сельскохозяйственного использования	га	91,03	1,83
	%	23,11	0,55
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	16,86	20,25
	%	4,28	6,07
Зона озелененных территорий специального назначения	га	—	7,77
	%	—	2,33
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	2,04	—
	%	0,52	—
Зона садоводства и огородничества	га	—	3,59
	%	—	1,08
Зона лесов	га	4,69	—
	%	1,19	—
Зона кладбищ	га	—	—
	%	—	—
Зона акваторий	га	1,05	1,01
	%	0,27	0,30

Окончание таблицы 2.8.1

д. Брезник			
В границах населенного пункта	га	71,75	61,73
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	33,61	40,78
	%	46,84	66,06
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	—	—
	%	—	—
Общественно-деловая зона	га	0,66	0,98
	%	0,92	1,59
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	—	—
	%	—	—
Производственная зона	га	0,89	0,89
	%	1,24	1,44
Коммунально-складская зона	га	—	—
	%	—	—
Зона инженерной инфраструктуры	га	—	—
	%	—	—
Зона транспортной инфраструктуры	га	7,70	7,86
	%	10,73	12,73
Зоны сельскохозяйственного использования	га	23,11	5,75
	%	32,21	9,31
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	—	—
	%	—	—
Зона озелененных территорий специального назначения	га	—	—
	%	—	—
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	—	—
	%	—	—
Зона лесов	га	—	—
	%	—	—
Зона кладбищ	га	—	—
	%	—	—
Зона акваторий	га	5,78	5,47
	%	8,06	8,86

В соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и границы населенных пунктов.

Таким образом, все контура многоконтурного земельного участка или участки, входящие в составе единого землепользования, должны располагаться на территории одного муниципального образования (населенного пункта).

Расположение хотя бы одного из контуров границы многоконтурного земельного участка или участка, входящего в состав единого землепользования за границей соответствующего муниципального образования и населенного пункта, представляет собой пересечение границы населенного пункта, что недопустимо в соответствии с п. 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.8.1 Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в границы населенного пункта

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав Желанновского сельского поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования, представлен в таблице 2.8.1.1.



Таблица 2.8.1.1 – Перечень земельных участков, которые включаются (исключаются) в проектируемые границы населенных пунктов поселения

№ перевода	Наименование населенного пункта	Кадастровый номер земельного участка	Характеристика земельного участка по сведениям ЕГРН		Категория земель		Цель использования	
			Вид использования	Площадь земельного участка, м ²	Существующая	Планируемая	Существующая (функциональная зона)	Планируемая (функциональная зона)
1	2	3	4	5	7	8	9	10
Перечень земельных участков, включаемых в границы населенного пункта с изменением категории								
1	с. Желанное	55:18:170303:200	Для ведения личного подсобного хозяйства	4 010	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2	с. Желанное	55:18:170302:298	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 002	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3	с. Желанное	55:18:170302:5	Для ведения личного подсобного хозяйства	2 402	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
4	с. Желанное	55:18:170302:153	Для размещения металлической пригужной опоры радиотелефонной	150	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры
5	с. Желанное	55:18:170302:310	Ритуальная деятельность	8 763	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, и земли иного специального назначения	Земли населённых пунктов	Зона кладбищ	Зона кладбищ
6	с. Желанное	55:18:000000:431	Ритуальная деятельность	23 307	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населённых пунктов	Зона кладбищ	Зона кладбищ

Перечень земельных участков, исключаемых из границ населенного пункта с изменением категории на территории Желанновского сельского поселения, отсутствуют.



2.9 Инженерная инфраструктура

2.9.1 Водоснабжение

Существующее положение

Во всех населенных пунктах поселения имеется система хозяйственно-питьевого водоснабжения, объединенная с противопожарным водоснабжением.

Источником водоснабжения поселения является участок Таврического Группового водопровода Неверовка – Лукьяновка.

Собственных источников водоснабжения на территории поселения нет.

Водоснабжение с. Желанное осуществляется от Таврического Группового водопровода Побочино – Желанное – Цветково.

На территории с. Желанное по ул. Южная, 1 расположена площадка водопроводных сооружений в составе насосной станции, резервуара чистой воды и водонапорной башни.

Вода из Таврического Группового водопровода Побочино – Желанное – Цветково через водомерный узел поступает в резервуар чистой воды объемом 500 м³, далее насосной станцией подается в водопроводную башню объемом 25 м³ и далее по водоводу поступает в водопроводную сеть. Водопроводная сеть преимущественно тупиковая.

Водоснабжение с. Желанное осуществляется от Таврического Группового водопровода Побочино – Желанное – Цветково.

На территории д. Брезицк отсутствует площадка водопроводных сооружений, запаса воды на случай аварии в деревне нет.

Вода из Таврического Группового водопровода Желанное – Брезицк, подается непосредственно в разводящую сеть, головные сооружения (насосная станция, резервуары чистой воды) отсутствуют. Водопроводная сеть преимущественно тупиковая.

В настоящее время все водопроводные сети и сооружения Желанновского сельского поселения обслуживает и эксплуатирует ОАО «Омскоблводопровод» филиал РЭУ «Одесский».

2.9.2 Водоотведение

Существующее положение

В Желанновском сельском поселении отсутствуют сети и системы централизованного водоотведения.

При развитии поселения и увеличением уровня благоустройства жилых домов водоотведение будет, осуществляться децентрализованно путем устройства герметичных индивидуальных (для каждого домовладения) выгребных ям с последующей откачкой



специализированными ассенизаторскими машинами и вывозом на специально оборудованные полигоны жидких бытовых отходов (ЖБО).

Для организации полигонов ЖБО необходимо разработать проектно-сметную документацию, согласованную всеми заинтересованными службами.

Вывоз и утилизацию ЖБО должна осуществлять специализированная организация.

2.9.3 Теплоснабжение

Существующее положение

На территорию поселения, разработана Схема теплоснабжения Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района (актуализация на 2022 г.). Согласно схеме теплоснабжения, в Желанновском сельском поселении действуют две котельные, расположенные в с. Желанное.

В настоящее время к системе централизованного теплоснабжения котельных №9 и №10 подключены социально-значимые объекты (детский сад, школа, начальная школа), а также два жилых многоквартирных дома.

В сфере теплоснабжения осуществляет деятельность одна обслуживающая организация - МУП «Тепловик». Она осуществляет производство тепловой энергии и передачу ее, обеспечивая теплоснабжением потребителей. С потребителем расчет ведется по расчетным значениям теплопотребления либо по приборам учета, установленным у потребителей.

Объекты производства и соцкультбыта, удаленные от котельных, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла. Незначительная часть жилого фонда населенного пункта снабжается теплом от поквартирных источников тепла (печи, камины, котлы).

При отсутствии централизованного теплоснабжения отопление жилых и общественных зданий осуществляется с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (печи на твердом топливе, электроотопление).

2.9.4 Газоснабжение

Существующее положение

Централизованное газоснабжение природным газом в населенных пунктах Желанновского сельского поселения отсутствует. Газоснабжение населения осуществляется привозным сжиженным газом в баллонах, который перевозит ООО «Омская областная газовая компания», из с. Одесское, улица Куйбышева, 117 по заявкам потребителей.

Газ используется для приготовления пищи.



2.9.5 Нефтеснабжение

Существующее положение

На территории Желанновского сельского поселения, магистральные распределительные нефтепроводы, объекты нефтеснабжения отсутствуют.

2.9.6 Электроснабжение

Существующее положение

Система электроснабжения Желанновского сельского поселения централизованная. Электроснабжение осуществляет ОАО «МРСК Сибири», филиал «Омскэнерго», ООО «ОЭК» Одесский РЭС, Желанновский участок.

Источником электроснабжения с. Желанное и д. Брезицк является подстанция ПС-35/10 кВ «Желанное» установленной мощностью 5 МВА (два трансформатора по 2,5 МВА). Текущий резерв мощности для технологического присоединения потребителей составляет около 10%. Резерв мощности подстанции позволяет подключение новых объектов на напряжение 10 кВ. Техническое состояние подстанции удовлетворительное, процент физического износа оборудования незначителен.

По территории Желанновского сельского поселения проходят воздушные линии электропередач 35 кВ, 10 кВ и 0,4 кВ. Передача электроэнергии от ПС-35/10 кВ «Желанное» до потребителей с. Желанное и д. Брезицк осуществляется по воздушным линиям электропередач 10 кВ на ряд КТП-10/0,4 кВ, далее по воздушным и кабельным линиям электропередач 0,4 кВ до вводных распределительных щитов зданий.

Распределительные сети напряжением 10 кВ выполнены по магистральной схеме. ВЛ-10 кВ выполнены в основном неизолированным проводом марки АС различного сечения по железобетонным опорам и деревянным опорам на железобетонных приставках. Распределительные сети 10 кВ и 0,4 кВ находятся в хорошем состоянии.

На территории сельского поселения расположены 28 КТП-10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью от 63 кВА до 400 кВА.

Потребительская нагрузка на действующие подстанции неравномерная. В среднем загруженность КТП составляет 50-70%. Состояние трансформаторных подстанций удовлетворительное, процент физического износа оборудования не превышает 50%.

В таблице 2.9.5.1 представлен перечень трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ находящихся на территории Желанновского сельского поселения.



Таблица 2.9.6.1 – Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ

№ п/п	Наименование, тип	Количество и мощность трансформаторов, шт./кВА	Потребители электроэнергии
1	2	3	4
с. Желанное			
1	КТП-Ж-2-1 (резервная)	1x160	Ферма
2	КТП-Ж-2-2	1x400	Ферма
3	КТП-Ж-2-4	1x160	Ферма
4	КТП-Ж-2-5	1x160	Ферма
5	КТП-Ж-4-1	1x160	Быт
6	КТП-Ж-4-3 (сезонная)	1x250	ПОЗ
7	КТП-Ж-4-4	1x250	Быт
8	КТП-Ж-4-5 (сезонная)	1x100	Производственная зона
9	КТП-Ж-4-6	1x400	Зерноток
10	КТП-Ж-4-7	1x160	Быт
11	КТП-Ж-4-8	1x400	Школа
12	КТП-Ж-4-9	1x160	Быт
13	КТП-Ж-4-10	1x400	МТМ
14	КТП-Ж-4-11 (сезонная)	1x250	КЗС
15	КТП-Ж-4-13	1x250	Быт
16	КТП-Ж-4-14	1x250	Быт
17	КТП-Ж-4-15 (резервная)	1x160	Быт
18	КТП-Ж-4-16	1x160	Быт
19	КТП-Ж-4-17 (сезонная)	1x250	Склады КФХ
20	КТП-Ж-4-18	1x100	Быт
21	КТП-Ж-5-1	1x63	Собственные нужды РЭС
22	КТП-Ж-5-2	1x250	Быт
23	КТП-Ж-5-4	1x100	Быт
24	КТП-Ж-5-5	1x160	Быт
25	КТП-Ж-6-5	1x100	Быт
д. Брезницк			
1	КТП-Ж-6-2	1x100	Быт
2	КТП-Ж-6-3	1x100	Зерноток
3	КТП-Ж-6-6	1x250	Быт
Итого 5703 кВА			

2.9.7 Связь и информация

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся сфер деятельности.

Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь разделяются на самостоятельные подотрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи. Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь.



Телефонная связь в сельском поселении представлена ООО «Ростелеком» Омского филиала. Телефонная связь в Желанновском сельском поселении осуществляется по воздушным, кабельным линиям связи. Основная часть абонентов находится в с. Желанное.

В сельском поселении имеется АТС емкостью 432 номера. Телефоны установлены в основном у жителей села Желанное.

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется сотовая связь, которую обеспечивают крупные операторы МТС, «ВымпелКом» («Билайн»), «МобиКом» («Мегафон») и ТЕЛЕ 2.

В ближайшей перспективе следует ожидать усиления конкуренции GSM-операторов в технологической плоскости - перехода от ценовых войн к гонке по внедрению сетей третьего поколения.

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации населенных пунктов сельского поселения снижается.

Интернет в школах осуществляется, согласно национального проекта «Образование» по выделенным и абонентским телефонным линиям. В дальнейшем планируется поэтапная замена систем передачи с возможностью передачи трафика Ethernet. Продолжается дальнейший рост использования широкополосного доступа в Интернет по технологии xDSL на телефонных линиях фиксированной связи. Появляются новые виды услуг, такие как IPTV.

Основа развития Интернет услуг связана с вводом в строй систем ВОЛС, только при наличии данных систем передачи конечному абоненту можно предоставить полный набор услуг Интернет доступа на требуемых скоростях.

Охват населения телевизионным вещанием - 100%.

Наиболее социально значимой остается почтовая связь, обеспечивающая повсеместное предоставление универсальных услуг связи, т.к. услуги других видов связи менее доступны для значительной части населения сельского поселения в силу недостаточного развития их сетей и средств, а также высоких тарифов.

На рынке услуг по распространению печатной продукции по-прежнему доминирует почтовая связь. Почтовые услуги на территории Желанновского сельского поселения обеспечиваются отделением почтовой связи Омского почтамта УФПС Омской области АО «Почта России» (федерального значения). Местоположение сельского отделения почтовой связи России, расположено по адресу: село Желанное, улица Ленина, 33.



РАЗДЕЛ III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ

3.1 Жилой фонд

Основа концепции развития жилых зон - создание комплексов малой этажности, обладающих единым архитектурным обликом и развитой инфраструктурой, непосредственно связанной с существующей планировочной организацией. С изменением численности постоянного населения на расчетный срок с 1903 до 2229 человек и установлением норм жилищной обеспеченности на уровне 25,0 м² общей площади на человека, жилой фонд поселения увеличится до 51,38 тыс.м².

Осуществление намеченных мероприятий дает следующие результаты:

- создание комфортной жилой среды;
- увеличение жилищного фонда населенного пункта;
- установление жилищной обеспеченности на уровне 25 м² общей площади на человека.

3.2 Социально-культурная сфера

Генеральным планом предусматривается создание и развитие социальной инфраструктуры поселения, которое должно способствовать:

- повышению уровня образования, здоровья, культуры;
- повышению доступности центров концентрации объектов культурно-бытового обслуживания, объектов рекреации;
- повышению качества жизни и развития человеческого потенциала.

Административно-деловая и обслуживающая сфера, включающая торговлю, общественное питание, бытовое обслуживание, предпринимательство, малый бизнес, направлена на повышение деловой активности населения, способствующей развитию экономики поселения, созданию дополнительных мест приложения труда.

Намечаемые Генеральным планом мероприятия по развитию социальной инфраструктуры будут способствовать существенному улучшению жизнедеятельности населения, увеличению коммерческой эффективности, пополнению бюджета поселения, тем самым - повышению качества жизни.

3.3 Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура обеспечит комфортную доступность территорий, безопасность и надежность внутренних транспортных связей в условиях прогнозируемого роста подвижности населения и объемов пассажирских и грузовых перевозок. Эти задачи



требуют развития единой транспортной системы, обеспечивающей взаимодействие, взаимодополняемость индивидуального и общественного транспорта.

Развитие улично-дорожной сети в населенном пункте позволит систематизировать и упорядочить движение транспорта по территории, что приведет к снижению количества происшествий, улучшению экологической обстановки.

3.4 Инженерная инфраструктура

3.4.1 Водоснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов водоснабжения местного значения позволит:

- устранить дефицит мощности водозаборных сооружений;
- обеспечить населенный пункт требуемым количеством питьевой воды, качество которой соответствует санитарным нормам;
- снизить износ, улучшить гидравлический режим сетей водоснабжения;
- повысить надежность и эффективность функционирования системы водоснабжения;
- обеспечить пожарную безопасность, улучшить организацию пожаротушения.

3.4.2 Водоотведение

Развитие на территории населенного пункта объектов водоотведения местного значения позволит:

- осуществлять водоотведение в объеме, необходимом для обеспечения жизнедеятельности населенный пункт, с учетом перспектив его развития;
- повысить комфортность условий проживания за счет внедрения централизованной системы водоотведения;
- обеспечить возможность подключения к системе водоотведения застраиваемых территорий;
- улучшить качество очистки сточных вод с доведением до соответствия нормативным требованиям, что положительным образом скажется на экологии природного водоема, в который осуществляется сброс сточных вод;
- повысить надежность и эффективность функционирования системы водоотведения.

3.4.3 Газоснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов газоснабжения местного значения позволит:

- обеспечить охват территории централизованной системой газораспределения;
- повысить надежность и качество системы газораспределения;



- обеспечить равномерный режим давления газа в сетях.

3.4.4 Теплоснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов теплоснабжения местного значения позволит:

- обеспечить реконструкцию и модернизацию котельных;
- повысить надежность и эффективность функционирования системы теплоснабжения.

3.4.5 Электроснабжение

Сохранение и развитие на территории населенного пункта объектов электроснабжения местного значения позволит:

- продолжить развитие централизованной системы электроснабжения;
- устранить дефицит энергетических мощностей;
- повысить надежность работы систем электроснабжения;
- снизить аварийность сетей и технологического оборудования;
- снизить потери электроэнергии;
- осуществить бесперебойное обеспечение электрической энергией с заданными параметрами.



РАЗДЕЛ IV. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

Согласно схеме территориального планирования Российской Федерации на территории Желанновского сельского поселения отсутствуют планируемые к строительству или реконструкции объекты федерального значения.

Объекты регионального значения:

Согласно Схеме территориального планирования Омской области на территории Желанновского сельского поселения запланированы следующие мероприятия по объектам регионального значения.

- строительство пожарного поста установленной мощностью, 1 пожарный автомобиль в с. Желанное (2029 год);
- строительство межпоселкового газопровода распределительного высокого давления – 12,9 км (2036 год).

Объекты местного значения муниципального района:

В части инженерной инфраструктуры:

В соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области (разработана на период до 2034 года) предусматривается, размещение следующих объектов местного значения муниципального района:

- строительство резервуаров чистой воды объемами, 1*100 м³ и 1*500 м³ в с. Желанное;
- ликвидация водонапорной башни в с. Желанное;
- строительство внутри поселковой сети водоснабжения в с. Желанное;
- строительство резервуаров чистой воды 2*150 м³ в д. Брезицк;
- строительство водопроводной насосной станции в д. Брезицк;
- строительство внутри поселковой сети водоснабжения в д. Брезицк.

В соответствии со Схемой теплоснабжения Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области (актуализация на 2022 год) предусматриваются следующие мероприятия:

- реконструкция котельной №9 и котельной №10 в с. Желанное;
- реконструкция сетей теплоснабжения в с. Желанное от котельных №9 и №10.



В части объектов складирования и захоронения:

Генеральным планом Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области, запланированы следующие мероприятия:

- закрытие и рекультивация свалок твердых бытовых отходов, в с. Желанное и д. Брезицк.

Генеральным планом Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области, запланированы следующие мероприятия:

Объекты местного значения поселения:

Генеральным планом Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области, запланированы следующие мероприятия:

Объекты физической культуры и массового спорта

- плоскостные спортивные сооружения площадью 0,10 га в с. Желанное, ул. Ленина;
- детская площадка площадью 0,10 га в д. Брезицк, по ул. Центральная.

Объекты захоронения

- кладбище (расширение существующего) площадью 0,51 га, за границей с. Желанное, в 400 м в южном направлении.



РАЗДЕЛ V. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В целом экологическая ситуация в Желанновском сельском поселении благоприятна. На территории сельского поселения отсутствуют высокотоксичные производства, уровень загрязнения воды, почвы и воздуха не превышает предельно допустимых нормативов. Основными источниками загрязнения окружающей среды в сельском поселении являются автомобильный транспорт, твердые коммунальные отходы, отходы от деятельности сельскохозяйственных предприятий. Ежегодное увеличение количества автомобильного транспорта неизбежно приводит к увеличению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

5.1 Охрана воздушного бассейна

По метеорологическим условиям рассеивания примесей в атмосферу, территория Желанновского сельского поселения относится к зоне умеренного потенциала загрязнения. Факторы, способствующие накоплению примесей в атмосфере (зимние инверсии и застой воздуха), уравниваются факторами, способствующими рассеиванию примесей (ливневые осадки, преобладающие летом, активный ветровой режим, развитый в течение года). Повышенного уровня загрязнения атмосферы поселения в течение года не наблюдаются.

Антропогенная нагрузка на воздушный бассейн в населенных пунктах сельского поселения умеренная.

На территории Желанновского сельского поселения действующие предприятия в основном представлены объектами сельскохозяйственного производства, выбросы загрязняющих веществ в атмосферу ими (предприятиями) незначительны.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения в настоящее время и на перспективу можно считать:

- дымовые трубы индивидуальных отопительных печей жилых домов;
- дымовые трубы котельных промышленных объектов и котельных, обеспечивающих тепловой энергией объекты жилья и соцкультбыта;
- автомобильный транспорт.

В целях охраны воздушного бассейна рекомендуется:

- использование более прогрессивных технологий (по сравнению с применяющимися) на предприятиях промышленного комплекса;
- контроль за выполнением технологических дисциплин с целью исключения неорганизованных выбросов;
- разработать проекты и организовать санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и объектов теплоснабжения;



- перевод топливо потребляющих установок на более экологичный вид топлива, в частности на природный газ;
- улучшение качества дорожного покрытия;
- улучшение технического состояния парка автотранспортных средств;
- создание и восстановление придорожных лесополос;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;
- мониторинг лесов и предупреждение пожаров.

5.2 Охрана поверхностных и подземных вод

В целях улучшения и стабилизации экологической обстановки и охраны подземных вод от истощения и загрязнения, все мероприятия сводятся к необходимости выполнения следующих требований:

- установка водоохраных знаков в пределах водоохраной зоны водных объектов;
- организация зон санитарной охраны, установленной от водопроводных и очистных сооружений и скважин для забора воды;
- организация и благоустройство первого пояса зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- реконструкция и строительство новых инженерных сетей водоснабжения и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений (ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации).

5.3 Охрана почв

Эрозия почв

Одной из задач в сфере охраны и восстановления почв является реализация системы мер, направленных на защиту почвенного покрова и исключающих возможность проявления эрозии. Для предотвращения эрозионных процессов рекомендуются следующие типы противоэрозионных мероприятий:

- агротехнические - система обработки почв;
- лесомелиоративные - направленные на сохранение древесной растительности, имеющей полезное или водорегулирующее значение.



В целях сохранения и повышения плодородия почв в процессе их эксплуатации необходимо проведение следующих основных мероприятий:

- обработка почв на высоком агротехническом уровне;
- введение севооборотов с научно-обоснованным чередованием сельскохозяйственных культур;
- выведение из севооборота низкопродуктивной (деградированной) пашни с целью предоставления ей периода длительного покоя;
- контроль и оценка изменения плодородия почв, характера и уровня загрязнения под воздействием антропогенных факторов;
- организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и принятия соответствующих мер по его охране;
- внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с потребностями почв в отдельных химических компонентах;
- предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологическими отходами;
- регулировка выпаса скота;
- создание полезащитных лесных полос вдоль автомобильных дорог.

5.4 Охрана лесов

Леса имеют чрезвычайно большое водоохранное, средоформирующее, средозащитное, санитарно-гигиеническое, рекреационное, эксплуатационное значение. Интенсивная эксплуатация лесных ресурсов требует столь же интенсивных работ по их охране и рациональному использованию.

С учетом назначения лесов главными направлениями в ведении лесного хозяйства в лесничестве должны являться охрана и защита лесов, их своевременное воспроизводство, повышение продуктивности и усиление полезных свойств. Использование лесов в этих условиях должно быть продуманным и рациональным. В особенности это касается рубок леса, которые должны осуществляться при неукоснительном соблюдении требований Лесного кодекса Российской Федерации и соответствующих правил.

Обеспечение пожарной безопасности в лесах должно осуществляться в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 г. № 1614 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах» и ежегодным планом тушения лесных пожаров на территории Омского лесничества на пожароопасный сезон, с учетом Приказа Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной



пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» и других нормативных документов.

5.5 Инженерная защита и подготовка территории

Цель настоящего раздела - на основании анализа природно-техногенных условий территории предусмотреть комплекс мероприятий по инженерной подготовке и защите с целью обеспечения безопасных условий их функционирования, повышения уровня общего благоустройства среды обитания.

Основные предложения по проведению мероприятий по инженерной подготовке территории, рассматриваемые в проекте, выполнены в соответствии с архитектурно - планировочными решениями и учитывают геолого-литологические, гидрогеологические, гидрологические, природно-климатические и прочие условия.

Проектные предложения по инженерной подготовке и защите территории населенных пунктов поселения предусматриваются в составе следующих основных мероприятий:

- организация поверхностного стока и его очистка;
- благоустройство водных объектов;

Организация поверхностного стока и его очистка

Основной задачей организации поверхностного стока является накопление и удаление поверхностных вод с территории населенных пунктов: защита территории от подтопления поверхностными водами, притекающими с верховых участков, обеспечение надлежащих условий для эксплуатации территории, наземных и подземных сооружений.

Без учета градостроительных особенностей инженерной подготовки, невозможно обеспечить нормальные условия для размещения объектов застройки и развития территории сельского поселения.

Единая сеть ливневой канализации в сельском поселении отсутствует, поверхностные стоки и паводковые воды отводятся отдельными кюветами за пределы населенных пунктов. Очистные сооружения дождевой канализации отсутствуют.

С территорий предприятий и коммунальных зон поверхностный сток поступает в водоемы так же, в основном без очистки.

Отсутствие ливневой канализации постоянно приводит к подтоплению подвалов жилых домов и зданий. Паводковыми водами до недопустимых пределов загрязняются все водотоки.

На территории населенных пунктов с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки



населенных пунктов и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Указанные мероприятия должны обеспечивать понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования, искусственного повышения поверхности территории следует предусматривать русло регулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весеннего половодья и дождевых паводков.

Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

Требуется особо отметить, что промышленные предприятия и объекты сельскохозяйственного производства, территории обслуживания и т.п. должны очищать свои стоки на собственных локальных очистных сооружениях перед выпуском или организовывать жижеборники, так как эти стоки имеют специфические загрязнения.

Благоустройство водных объектов

В качестве благоустройства водоемов рекомендуется проводить:

- расчистку водоемов от загрязненных донных отложений до глубины не менее 1,5 метров;
- работы по формированию дна;
- противозерозионные мероприятия;
- рекультивацию и благоустройство береговых линий;
- восстановление экосистем водоемов путем заселения гидробионтами.

Также проектом предлагается проведение мероприятий по укреплению берегов. Берегоукрепление - это комплекс работ по укреплению и защите прибрежной линии природных и искусственных водоемов от подмыва, обвала и эрозии берегового склона под воздействием течения и волн, а также размыва ливневыми потоками. Размывание и оседание берега приводит к обмелению и зарастанию, как самого водоема, так и прилегающих территорий. Подвергаются угрозе обрушения конструкции, возведенные в прибрежной зоне.



Для предотвращения подобных нежелательных процессов на территории сельского поселения предлагается произвести укрепление береговой линии функционирующих водоемов: посев трав, одерновка откосов. При необходимости рекомендуется выполнить укрепление берегов ячеистыми железобетонными плитами.

Во избежание утраты рекреационных и ландшафтообразующих функций водоемов: водотоков необходимо осуществлять постоянный контроль над их санитарным состоянием качеством воды, защищать их от природного и антропогенного загрязнения.

5.6 Санитарная очистка

Санитарная очистка территории – комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию ТКО и уборке территорий населенных мест.

Реестр источников образования твердых коммунальных отходов по Желанновскому сельскому поселению представлен в таблице 5.6.1.

Таблица 5.6.1 – Реестр источников образования твердых коммунальных отходов

№ п/п	Географические координаты WGS84	ОКТМО	Наименование муниципального образования	Наименование поселения	Масса образования ТКО, т/год	Объем образования ТКО, куб. м/год
1	2	3	4	5	6	7
1	72.577937 54.162584	52642407	Одесский муниципальный район	Желанновское сельское поселение	854,941	7871,317

Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО представлен в таблице 5.6.2

Таблица 5.6.2 – Охват населения централизованной системой накопления и вывоза ТКО

Наименование сельского поселения	Система накопления и вывоза							% охвата населения регулярной системой очистки
	контейнерная	мусоропровод	Отдельная система КГО	пакетированная	По заявкам	По графику	Система раздельного накопления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Желанновское сельское поселение	+	-	+	-	+	+	-	98%

В соответствии с действующим законодательством, накопление хранение отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих

субъектов, осуществляется хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях. Вывоз отходов осуществляют специализированные предприятия в соответствии с заключенными договорами.

Для населенных пунктов с численностью менее 1000 жителей предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб.м, установленных на границе населенных пунктов. Население самостоятельно складировать отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке. Вывоз отходов может осуществляться по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

На территории Одесского муниципального района применяется централизованная система накопления ТКО, которая представлена двумя способами организации:

- контейнерный;
- бестарный бесконтейнерный.

В настоящее время в Одесском муниципальном районе распространена система одноэтапного вывоза ТКО. В населенных пунктах имеются контейнеры для накопления ТКО следующих типов:

- 0,75 и 1,1 м³;
- контейнеры-бункеры, объемом 6, 8, 10 м³.

Места накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения представлены в реестре мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, который размещён на официальном сайте Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Отдельные площадки для накопления КГО на территории Одесского муниципального района, как правило, не оборудуются, население размещает КГО на тех же площадках, где размещается ТКО. Затем КГО вручную загружаются в грузовые автомобили сотрудниками транспортных компаний. На некоторых площадках для накопления ТКО дополнительно установлены отдельные бункеры объемом 8 куб.м, которые предназначены для накопления КГО и вывозятся бункеровозом.

В Одесском муниципальном районе деятельность по транспортированию твердых коммунальных отходов осуществляет региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Магнит».



На территории Одесского муниципального района расположен специально оборудованный объект захоронения отходов. Участок находится примерно в 2,5 км по направлению на северо-восток от ориентира, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: 646860, Омская область, Одесский район, Одесское сельское поселение, кадастровый номер земельного участка 55:18:130302:30, площадь участка 10,5 га. Мощность объекта, до 42 тыс. тонн/год.

В таблице 5.6.3 представлена характеристика объектов накопленного вреда окружающей среде, на территории Желанновского сельского поселения.

В таблице 5.6.4 представлены сведения об объекте размещения ТКО в Одесском муниципальном районе.

В соответствии с «Территориальной Схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области» прогнозное образование ТКО на 2020, 2030 годы приведено в таблице 5.6.5.

Таблица 5.6.5 – Прогноз образования твердых коммунальных отходов в Одесском муниципальном районе

Год	Базовый год	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Прогнозные значения образования ТКО, тонн	6503,10	6589,19	6551,10	6513,05	6475,04	6437,55	6401,00	6365,84

На территории сельского поселения имеется шесть кладбищ. Общая площадь кладбищ 5,34 га.

Таблица 5.6.6 – Кладбища на территории Желанновского сельского поселения

№ п/п	Наименование сельского поселения	Местоположение (ориентир)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²	Статус объекта
1	2	3	4	5	6
1	Желанновское сельское поселение	с. Желанное	55:18:170303:363	7 468	действующее
2			55:18:170302:310	8 763	действующее
3			55:18:000000:431	23 307	действующее
4		д. Брезик	55:18:170303:364	10 246	действующее
5			в районе ЗУ 55:18:170301:12	3 671	не действующее
6			в районе ЗУ 55:18:170303:345	н/д	не действующее
7			в районе ЗУ 55:18:170303:345	н/д	не действующее
8			тер.зона 55:18-7.128	н/д	не действующее

На территории Желанновского сельского поселения по данным предоставленным Главным Управлением ветеринарии Омской области зарегистрированы два действующих скотомогильника, которые расположены ориентировочно:

- в 1000 метрах восточнее д. Брезицк;
- в 1200 метрах восточнее с. Желанное.

Сибирезвенные скотомогильники и места захоронений трупов павших животных от сибирской язвы на территории Желанновского сельского поселения, не зарегистрированы.

На территории скотомогильника запрещается:

- пасти скот, косить траву;
- брать, выносить, вывозить землю и гумированный остаток за его пределы.



Таблица 5.6.3 – Характеристика объекта накопленного вреда окружающей среде

Тип объекта размещения отходов	Кадастровый номер объекта	Место расположения объекта размещения отходов	Собственник	Ориентировочный объем отходов, м ³	Площадь кадастрового участка, га	Площадь отходов, га	Высота отходов, м
1	2	3	4	5	6	7	8
Несанкционированная свалка твердых и жидких коммунальных отходов	55:18:170302:8	с. Желанное, в 0,35 км от ориентира по направлению на северо-восток.	-	52 770,00	3,1465	2,1108	2,5
Несанкционированная свалка твердых и жидких коммунальных отходов	-	д. Брезицк, в 0,2 км по направлению на юго-запад от д. Брезицк	-	4 146,40	участка нет	1,0366	0,4

Таблица 5.6.34– Сведения об объекте размещения ТКО

№ п/п	Наименование	Муниципальное образование	Фактический адрес местоположения объекта	Координаты, широта/долгота	Мощность объекта, тыс. тонн/год	Площадь, га
1	2	3	4	5	6	7
1	Объект размещения ТКО	Одесский муниципальный район	Одесский район, в 2,5 км северо-восточнее от с. Одесское 55:18:130302:30	54,232841 73,016877	до 42	10,5



РАЗДЕЛ VI. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ст.1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

6.1 Чрезвычайные ситуации природного характера

На территории Желанновского сельского поселения возможно возникновение следующих природных чрезвычайных ситуаций:

Сильный ветер

Буря – это сильный поток воздуха, скорость которого на порядок меньше скорости ураганного ветра.

Опасность сильных ветров связана с разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным - более 20 м/с.

Территория Желанновского сельского поселения относится ко второй степени опасности сильных ветров: возможны чрезвычайные ситуации муниципального уровня.

Ураганные ветры скоростью до 35 м/сек могут вывести из строя до 60 км воздушных линий электропередач, из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждение рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории сельского поселения, нарушение телефонной сети, завал автомобильных дорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных зданиях.

В летнее время ураганные ветры могут нанести урон сельскохозяйственным культурам.

Риск – $5 \cdot 10^{-2}$ 1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Гроза – атмосферное явление, при котором внутри облаков или между облаками и земной поверхностью возникают электрические разряды – молнии.



Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению. Среднее многолетнее число дней с грозой за год – 12 дней.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – локальная.

Снегопады

Снежные заносы могут привести к кратковременному (до 2 суток) нарушению движения автомобилей служб первой помощи (пожарных автомобилей, скорой помощи, и др.), грузопассажирских потоков. Это отрицательно скажется на своевременном обеспечении населения продуктами питания, приведет к прерыванию ритма работы предприятий. Снежные заносы на дорогах и улицах, и автомобильных трассах высотой до 0,5 - 1,0 м – через 3 – 5 лет, наибольшая вероятность – январь-февраль. Риск – $2 \cdot 10^{-2}$ 1/год.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – муниципальный.

Мероприятия при снежных заносах и низких температурах:

- подготовка жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях;
- обеспечение необходимыми запасами топлива предприятий теплоснабжения;
- создание резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на объектах;
- создание резерва грубых кормов для сельскохозяйственных животных;
- ликвидация последствий ураганов, снежных заносов и низких температур.

Сильные морозы (заморозки)

Сильный мороз (ниже -30 С) может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности 50% населения сельского поселения. В результате резкого понижения температуры наружного воздуха возможно локальное размораживание водопроводных сетей. Из-за увеличения нагрузки возможна поломка оборудования на трансформаторных подстанциях. Сильный мороз – аномальный для сельского поселения вероятен в декабре-феврале Риск – $1 \cdot 10^{-1}$ 1/год.

Град – атмосферный осадок в виде небольших ледяных шариков.

В Желанновском сельском поселении наблюдается средний риск града диаметром 20 мм и более (среднее многолетнее число дней с градом составляет 1,5-2,5). Среднее многолетнее число дней с грозой за год-12 дней.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – локальный.

Мероприятия при граде:

- оповещение, перевод домашнего скота, транспорта в защищенные места, укрытие сооружений щитами и навесами;
- ограниченное применение имеют инженерные методы противоградовой защиты, основные на применении химических реагентов, вносимых в градовое облако. В



большинстве случаев в качестве такого реагента используются кристаллы йодистого серебра. Между собой эти противогололедные защиты отличаются в основном средствами доставки реагента в нужную зону гололеда (наземные генераторы, авиация, артиллерия, ракеты).

Мероприятия при метеорологических явлениях:

– организация круглосуточного дежурства на районных узлах связи, приведение в готовность средств оповещения населения, информирование населения о действиях во время чрезвычайных ситуациях;

– контроль над состоянием и своевременное восстановление деятельности жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения, инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи;

– обеспечение нормативного функционирования транспортных путей: организация метелезащиты и ветрозащиты путей сообщения и наземных инженерно-коммуникационных систем от ветров; подсыпка на проезжей части для предотвращения дорожно-транспортных происшествий, происходящих вследствие гололеда; своевременная организация контроля над транспортными потоками.

Природные пожары - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В целях предотвращения лесных пожаров и борьбы с ними органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации организуют ежегодно разработку и выполнение планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда и не входящих в лесной фонд лесов; обеспечивают готовность организаций, на которые возложены охрана и защита лесов, а также лесопользователей к пожароопасному сезону; утверждают ежегодно до начала пожароопасного сезона мобильные и оперативные планы борьбы с лесными пожарами; устанавливают порядок привлечения сил и средств тушения лесных пожаров, обеспечивают привлекаемых к этой работе граждан средствами передвижения, питанием и медицинской помощью; создают резерв горючесмазочных материалов на пожароопасный сезон.

Растительный покров территории Желанновского сельского поселения занят преимущественно лугами, кустарниками.

Лесорастительные условия на территории района способствуют развитию преимущественно беглых низовых пожаров.

Для территории Желанновского сельского поселения характерна не высокая степень пожарной опасности (2 класс пожарной опасности), возможно возникновение чрезвычайных ситуаций муниципального уровня.



На территории поселения торфяники отсутствуют, следовательно, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, связанной с опасностью торфяного пожара равна нулю.

Подтопление и наводнение

По степени опасности наводнений выделены пять типов районов:

- *чрезвычайно опасных наводнений*, где максимальные уровни более чем на 3,2 метра превышают уровни начала затопления прибрежных территорий (чрезвычайная ситуация федерального уровня);
- *весьма опасных наводнений*, где максимальные уровни на 2,1 – 3,2 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация межрегионального уровня);
- *опасных наводнений*, где максимальные уровни на 1,5 – 2, 0 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация регионального уровня);
- *умеренно опасных наводнений*, где максимальные уровни на 0,8 – 1,4 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация муниципального уровня);
- *мало опасных и незначительно опасных наводнений*, где максимальные уровни на 0,3 – 0,7 метра превышают уровни начала затопления (чрезвычайная ситуация локального уровня).

На территории поселения находятся естественные водные объекты: реки, озёра и болота. Северо-западная часть сельского поселения подвержена умеренно опасному гидрологическому процессу – подтоплению и паводку.

Масштаб возможной чрезвычайной ситуации – локальный.

6.2 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

Согласно с ГОСТ 22.0.05-97. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения, к техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны чрезвычайные ситуации:

- на пожаро - и взрывоопасных объектах;
- на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- на электро - энергетических системах и системах связи;



- на автомобильном транспорте;
- на магистральных и межпоселковых газопроводах;
- на магистральных нефтепроводах;
- террористические акты в местах массового скопления людей.

На территории сельского поселения к опасным производственным объектам относятся: котельные, участки автомобильных дорог, газопровод распределительный (межпоселковый) высокого давления.

Чрезвычайные ситуации на автомобильном транспорте

Наибольшую угрозу для населения представляют дорожно-транспортные происшествия с участием автомобильного транспорта, которые чаще всего обусловлены несоблюдением правил дорожного движения. Аварии на автомобильных дорогах могут быть также связаны со степенью изношенности дорожного полотна.

При авариях на автомобильном транспорте возможны человеческие жертвы до 5 человек одновременно и полное уничтожение транспортных средств, попавших в аварию. Число аварий резко возрастает в осеннее-зимнее межсезонье (первый гололед).

При организации перевозок опасных грузов одновременно применяются Правила перевозки опасных грузов автомобильным транспортом и положения Европейского соглашения о международной дорожной перевозке опасных грузов (ДОПОГ). По территории сельского поселения транспортируются грузы 3 класса опасности (легковоспламеняющиеся жидкости) и 2 класса опасности (газы, сжатые, сжиженные и растворенные под давлением) подкласса 2.3 (легковоспламеняющиеся газы). А именно – пропан (СУГ).

Согласно статье 31 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на движение транспортных средств с опасными грузами (независимо от их свойств) по автомобильным дорогам требуется разрешение органа исполнительной власти, в ведении которого эти дороги находятся. Предварительно маршрут перевозки должен быть согласован с владельцами автомобильных дорог.

Ограничение скорости движения автотранспортных средств при перевозке опасных грузов устанавливается ГУОБДД МВД России с учетом конкретных дорожных условий при согласовании маршрута перевозки. Если согласование маршрута с органами ГУОБДД МВД России не требуется, то скорость движения устанавливается согласно Правилам дорожного движения и должна обеспечивать безопасность движения и сохранность груза.

Перевозка взрывоопасных и опасных грузов по территории Желанновского сельского поселения осуществляется по дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения.



Помимо аварий на автомобильном транспорте, перевозящем АХОВ опасность также представляют аварии перевозящие легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и др.) и сжиженный газ потребителям. Аварии с данными автомобилями могут привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию и ожогам проходящего и проезжающего рядом населения.

Для автомобильного транспорта рассматриваются следующие сценарии аварийных ситуаций (при перевозке СУГ, горючих жидкостей и аварийно -химически опасных веществ автомобильным транспортом):

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлива образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/м}^2,$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется из соотношения:

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, м².

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м², составляет 81 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны.



Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана $V = 70,3 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- молярная масса СУГ $M = 44,0 \text{ кг/кмоль}$;
- время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Избыточное давление ΔP_m на расстоянии $R(\text{м})$ от центра облака ТВС определяется по формуле:

$$\Delta P_m = P_0 \cdot P_x, \text{ кПа}$$

где P_0 – атмосферное давление, равное 101,3 кПа;

$$P_x = (V_r / C_B)^2 \cdot [(\sigma - 1) / \sigma] \cdot (0,83 / R_x - 0,14 / R_x^2),$$

где V_r – скорость распространения сгорания, м/с;

C_B – скорость звука в воздухе, равная 340 м/с;

σ – степень расширения продуктов сгорания (для газовых смесей равна 7).

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 176 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием избыточного давления.

1. Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии $M = 4531,5 \text{ кг}$.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м^2 .



Расчет интенсивности теплового излучения «огненного шара» q , кВт/м², проводят по формуле:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau, \text{ кВт/м}^2,$$

где E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²;

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

$$F_q = \frac{H/D_s}{4[(H/D_s + 0,5)^2 + (r/D_s)^2]^{1,5}},$$

где H – высота центра «огненного шара», м;

D_s – эффективный диаметр «огненного шара», м;

r – расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром «огненного шара», м.

Время существования «огненного шара» t_s , с, рассчитывают по формуле:

$$t_s = 0,92 \cdot M^{0,303},$$

где M – масса горючего вещества, кг.

Коэффициент пропускания атмосферы τ рассчитывают по формуле:

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} (\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2)].$$

Импульс теплового потока Q , кДж/м², определяется по формуле:

$$Q = q \cdot t_s.$$

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м², составляет 161 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов пропана из автоцистерны с образованием «огненного шара».

2. Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);

– площадь пролива $S = 171,0 \text{ м}^2$.



Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия $1,4 \text{ кВт/м}^2$ и более.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 1.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью $1,4 \text{ кВт/м}^2$, составляет 62 м.

Проектируемая территория попадает в зону действия поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильном транспорте, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны.

3. Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина $V = 8,55 \text{ м}^3$ (95% от объема цистерны);
- молярная масса бензина $M = 94,0 \text{ кг/кмоль}$;
- время испарения $T = 60 \text{ мин}$.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполняются аналогично расчетам по сценарию 2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 77 м.

Проектируемая территория попадает в зону поражающих факторов при возникновении аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением проливов бензина из автоцистерны с образованием избыточного давления.

Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах

К числу пожароопасных объектов относятся предприятия и объекты использующие, хранящие и транспортирующие горючие взрывопожароопасные вещества.

На территории Желанновского сельского поселения расположена автомобильная заправочная станция, которая относится к объектам пожаро- и взрывоопасным.



Для АЗС рассматриваются следующие сценарии способные привести к возникновению аварии:

Сценарий 1

Частичное или полное разрушение секции автоцистерны с бензином ($V=8,5 \text{ м}^3$) → пролив бензина на площадке слива АЦ → образование облака паров бензина над поверхностью разлива → воспламенение паров и дальнейшее горение → тепловое воздействие продуктов горения на инфраструктуру и персонал объекта.

Сценарий 2

Частичное или полное разрушение секции автоцистерны с бензином ($V=8,5 \text{ м}^3$) → пролив бензина на площадке слива АЦ → образование топливно-воздушной смеси → воспламенение топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления → воздействие избыточного давления на инфраструктуру и персонал объекта.

Оценка количества опасных веществ, участвующих в аварии

Сценарий 1, 2

Наименование вещества	Бензин
Объем секции автоцистерны	8,5 м ³
Плотность вещества	0,74 т/м ³
Степень заполнения	95%
Масса вещества, участвующего в аварии	5,9 т.

Сценарий 3

Частичное или полное разрушение секции автоцистерны с дизтопливом ($V = 8,5 \text{ м}^3$) → пролив дизтоплива на площадке слива АЦ → образование облака паров дизтоплива над поверхностью разлива → воспламенение паров и дальнейшее горение → тепловое воздействие продуктов горения на инфраструктуру и персонал объект

Оценка количества опасных веществ, участвующих в аварии

Сценарий 3

Наименование вещества	Дизтопливо
Объем автоцистерны	8,5 м ³
Плотность вещества	0,845т/м ³
Степень заполнения	95%
Масса вещества, участвующего в аварии	6,8 т.

Количество опасного вещества участвующего в аварии представлено в таблице 6.2.1.



Таблица 6.2.1 – Количество опасного вещества участвующего в аварии

№ сценария	Последствия	Основной поражающий фактор	Количество опасного вещества, т	
			участвующего в аварии	участвующего в создании поражающих факторов
1	2	3	4	5
C1	Пожар пролива	Тепловой поток	5,9	5,9
C2	Взрыв	Ударная волна	5,9	0,025
C3	Пожар пролива	Тепловой поток	6,8	6,8

Примечание. Принято, что во взрыве, участвует 10% массы горючего вещества, содержащегося в облаке ТВС. В случае реализации сценариев 1-3 основная часть нефтепродукта собирается в аварийный резервуар объемом 5 м³.

Расчет вероятных зон действия поражающих факторов

Расчет интенсивности теплового излучения проливов ГЖ и ЛВЖ

Расчеты проведены по ГОСТ Р 12.3.047-2012 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля (далее – ГОСТ Р 12.3.047-2012).

Интенсивность теплового излучения определяется по формуле согласно Приложения В данного ГОСТ Р 12.3.047-2012:

$$q = E_f \cdot F_q \cdot \tau,$$

где q – интенсивность теплового излучения, кВт/м²;

E_f – среднеповерхностная плотность теплового излучения пламени, кВт/м²
(зависит от эквивалентного диаметра пролива, определяется по таблице В1, ГОСТ Р 12.3.047-2012);

F_q – угловой коэффициент облученности;

τ – коэффициент пропускания атмосферы.

Эквивалентный диаметр пролива определяется по формуле

$$d = \sqrt{\frac{4S}{\pi}},$$

где S – площадь пролива, м².

Высота пламени, H , м рассчитывается по формуле

$$H = 42d \left(\frac{m}{\rho_v \sqrt{gd}} \right)^{0,61},$$

где m – удельная массовая скорость выгорания топлива, кг/(м с);

ρ_v – плотность окружающего воздуха, кг/м³;

g – ускорение свободного падения, равное 9,81 м/с².

Определение углового коэффициента облученности выполняется по формуле



$$E_q = \sqrt{F_V^2 + F_H^2},$$

где F_V, F_H – факторы облученности для вертикальной и горизонтальной площадок

$$F_V = \frac{1}{\pi} \left[\frac{1}{S_l} \cdot \arctg \left(\frac{h}{\sqrt{S_l^2 - 1}} \right) + \frac{h}{S_l} \left\{ \arctg \left(\sqrt{\frac{S_l - 1}{S_l + 1}} \right) - \frac{A}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctg \left(\sqrt{\frac{(A + 1)(S_l - 1)}{(A - 1)(S_l + 1)}} \right) \right\} \right]$$

$$A = (h^2 + S_l^2 + 1) / 2S_l,$$

$$S_l = 2r/d$$

где r – расстояние от геометрического центра пролива до облучаемого объекта, м;

$$h = 2H/d;$$

$$F_H = \frac{1}{\pi} \left[\frac{(B - 1/S_l)}{\sqrt{B^2 - 1}} \cdot \arctg \left(\sqrt{\frac{(B + 1)(S_l - 1)}{(B - 1)(S_l + 1)}} \right) - \frac{(A - 1/S_l)}{\sqrt{A^2 - 1}} \cdot \arctg \left(\sqrt{\frac{(A + 1)(S_l - 1)}{(A - 1)(S_l + 1)}} \right) \right]$$

$$B = (1 + S^2) / (2S).$$

Определение коэффициента пропускания атмосферы выполняется по формуле

$$\tau = \exp[-7,0 \cdot 10^{-4} (r - 0,5 d)].$$

Сценарий 1, 2

Наименование вещества	Бензин
1	2
Масса вещества, участвующего в аварии	5,9 т
Плотность вещества	0,74 т/м ³
Степень заполнения	95%
Площадь пролива	150 м ²
Средне поверхностная плотность теплового излучения пламени	60 кВт/м ²
Удельная массовая скорость выгорания топлива	0,06 кг/м ² с

Сценарий 3

Наименование вещества	Дизтопливо
1	2
Масса вещества, участвующего в аварии	6,8 т
Плотность вещества	0,845 т/м ³
Степень заполнения	95 %
Площадь пролива	150 м ²
Средне поверхностная плотность теплового излучения пламени	40 кВт/м ²
Удельная массовая скорость выгорания топлива	0,04 кг/м ² с

Чрезвычайные ситуации на магистральных и межпоселковых газопроводах

По территории Желанновского сельского поселения проходит межпоселковый распределительный газопровод высокого давления регионального значения.

При моделировании сценариев возникновения и развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо учитывать развитие следующих опасных явлений:

- атмосферологических, связанных с погодными и климатическими явлениями;
- геоэкологических, связанных с проявлением геолого - геоморфологических явлений;



– гидроэкологических.

Все эти чрезвычайные ситуации могут проявляться вместе или комбинироваться в определенном сочетании, инициировать и активировать друг друга, или наоборот, гасить.

На основе анализа отказов и аварий, магистральных газопроводах и на объектах выбраны следующие последствия аварий:

- образование свищей, разливы газоконденсатов как на суше, так и на водной поверхности (на поймах рек, озера и болота);
- пожары в лесах и в окрестностях магистрального газопровода;
- пожары и взрывы в населенных пунктах;
- горение паров газоконденсата в открытом пространстве при высоких летних температурах;
- загрязнение воздуха токсичными продуктами горения;
- загрязнение воды нефтепродуктами (газоконденсата);
- пожар в жилых помещениях;
- отключение подачи газа на объекты ЖКХ.

Рассмотрим сценарии развития на магистральных и межпоселковых газопроводах.

Сценарий 1: разрыв газопровода → образование котлована в «твердом» грунте с разлетом осколков трубы и одновременным образованием ударной воздушной волны → истечение газа из котлована в виде «колонного» шлейфа → воспламенение истекающего газа с образованием «столба» пламени → вследствие физического взрыва или пожара разрушение еще двух ниток газопровода и образованием ударных воздушных волн → горение реактивно взаимодействующих струй газа в виде «колонного шлейфа» → попадание людей, наземных сооружений газопровода в зону барического, прямого или радиационного термического воздействия → получение людьми травм в результате воздействия ударной волны и/или осколков, ожогов различной степени тяжести, повреждение сооружений.

Сценарий 2: разрыв газопровода → «вырывание» концов разрушенного газопровода из «слабонесущего» грунта с разлетом осколков трубы и одновременным образованием ударной воздушной волны → истечение газа из газопровода в виде двух независимых высокоскоростных струй → рассеивание истекающего газа без воспламенения → попадание людей, наземных сооружений газопровода в зону барического воздействия или газового облака → получение людьми травм в результате воздействия ударной волны и/или осколков.

В аварию могут быть вовлечены следующие количества опасных веществ пролив газоконденсата – десятки метров; при проливе газоконденсата на поверхность воды – до 22 тонн; при горении паров газоконденсата в облаке может находиться до 1 тонны газонефтепродуктов (газоконденсата). Зоны действия поражающих факторов при этом составляют:



– для «огненного шара» - 250 м; при дрейфе облака с сохранением способности к воспламенению – до 350 м;

– при пожаре длина струи горящего газа (труба диаметром 500 мм, при давлении 5,5 МПа) – 178 м.

При возникновении аварии на территории ГРС потенциально опасными являются подземные трубопроводы высокого давления, узлы переключения, редуцирования, очистки и одоризации газа, надземные участки трубопроводов и крановые узлы.

Рассмотрим следующие сценарии развития.

Сценарий 1: разрыв газопровода → образование ударной воздушной волны → истечение газа в виде настильной струи, ориентированной по оси трубопровода → загорание газа с образованием настильной горячей струи → попадание людей, оборудования ГРС и емкостей с дизельным топливом и бензином в зону ударной волны или термического воздействия пожара → разгерметизация емкостей с топливом вследствие термического воздействия пожара → образование ударной волны от взрыва топливо-воздушной смеси → возникновение «огненных шаров» и пожара пролива → попадание дополнительного количества людей в зону воздействия поражающих факторов от аварии на ТЗП.

Сценарий 2: разрыв газопровода (разрушение кранового узла или разгерметизация оборудования ГРС) → образование ударной воздушной волны → истечение газа в виде настильной струи, ориентированной не на ТЗП → сгорание газа с образованием настильной горячей струи → попадание людей, оборудования ГРС в зону ударной волны или термического воздействия пожара.

Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как:

– обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10 кВ, повреждение КТП 10/0,4 кВ. За последних пять лет серьезных аварий на электрических сетях не произошло.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как:

– обрыв проводов подземных и воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных так координатных, повреждение радиорелейной линии.

Возможные чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Мероприятия при авариях на объектах энергетики:

– оповещение населения и руководителей предприятий (учреждений) об отключении электроэнергии на указанный период;



– подключение потребителей электроэнергии при необходимости от запасных схем электроснабжения.

В целях предотвращения развития аварий на системах жизнеобеспечения, на потенциально-опасных объектах, угрозы жизни в лечебных учреждениях и на объектах социальной сферы при аварийном отключении энергоснабжения они обеспечиваются резервными (аварийными) источниками электроснабжения.

Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износ основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- износ тепловых и водопроводных сетей (от 60 до 90%);
- нарушения трудовой и технологической дисциплины обслуживающим персоналом.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи тепла потребителям и размораживанию тепловых сетей;
- прекращению подачи холодной воды;
- порывам тепловых сетей;
- выходу из строя основного оборудования теплоисточников;
- отключению от тепло- и водоснабжения жилых домов и объектов соцкультбыта

на период устранения неисправностей.

На территории сельского поселения действуют две котельные.

За последние пять лет серьезных аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения не происходило.

Масштаб ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения может быть не более муниципального.

На газовых котельных могут происходить аварийные ситуации:

- разгерметизация газового котла → утечка газа;
- разгерметизация газового котла → утечка газа → пожар → воздействие теплового излучения на инфраструктуру объекта и персонал;
- разгерметизация газового котла → утечка газа → образование газозвушной смеси → образование огненного шара → воздействие теплового излучения на инфраструктуру объекта и персонал;
- разгерметизация газового котла → утечка газа → образование газозвушной смеси → взрыв газозвушной смеси → воздействие ударной волны на инфраструктуру объекта и персонал.

Износ основных фондов теплоснабжения является причиной высокой аварийности. Аварии на котельных опасности для окружающей территории не представляют. Возможны ограничения в подаче тепла в соответствии с разработанными графиками.



Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта

Причинами чрезвычайных ситуаций социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно–энергетического комплекса.

На территории Желанновского сельского поселения расположены объекты с массовым скоплением людей: общеобразовательная школа, детский сад, библиотека и др.

Реальная угроза повторения террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечение к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

- в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;
- в междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;
- в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;
- на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и связи;
- на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);
- в местах пресечения, концентрации слабой защищенности инженерных и транспортных коммуникаций.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенных пунктов, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена РСЧС:

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;
- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;
- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;



- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
- подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- создание запасов материально-технических средств;
- при необходимости организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны;
- проведение мероприятий по медицинской защите населения.

Ликвидация чрезвычайной ситуации осуществляется силами и средствами предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под руководством соответствующих комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности.

При недостаточности собственных сил и средств для ликвидации локальной, местной, территориальной, региональной и федеральной чрезвычайных ситуаций соответствующие комиссии КЧС ПБ могут обращаться за помощью к вышестоящим комиссиям КЧС ПБ.

Оповещение в случае чрезвычайной ситуации

При любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук который означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны немедленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации – радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях.

Сигналы оповещения передаются вне всякой очереди по автоматизированной системе централизованного оповещения, радио и проводным каналам Министерств и ведомств, сетям телевидения и радиовещания.

В состав системы оповещения включены стойки централизованного вызова, электрические сирены СЦО с дистанционным управлением, радиотрансляционные узлы с включением в них радиоточек, УКВ (радиовещательных) станций, передатчиков звукового сопровождения телевидения.

Оповещение населения осуществляется:

- через радиотрансляционную сеть;
- с помощью машин службы ООП, оборудованных звукоусилительными установками;
- электросиренами и громкоговорителями.



Организация оповещения сельских жителей, не включенных систему централизованного оповещения, осуществляется патрульными машинами ОМВД, оборудованными громкоговорящими устройствами, выделяемые по плану взаимодействия.

Для приема речевой информации у сотрудников ГИБДД устанавливается радиоприемник эфирного вещания (иной радиоприемник, если объект будет абонентом радиотрансляционной сети проводного вещания, либо телевизионный приемник).

Оповещение участников движения производится сотрудниками ГИБДД либо через радиоприемники, находящиеся в автомобильных машинах участников дорожного движения.

Управление мероприятиями гражданской обороны организовано по месту, междугородным телефонно-телеграфным каналам связи с последующим переходом на прямые связи, радиосетях ГУ МЧС России по Омской области.

На территории Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района имеется система централизованного оповещения и информирования с использованием уличных сирен и громкоговорителей, а также средствами телефонной связи и радиоприёмников.

Для предотвращения возникновения бытовых пожаров проводятся постоянные проверки частного сектора и производственных объектов на предмет пожарной безопасности. На обнаруженные недостатки выписываются предписания.

6.3 Биолого-социальные опасности

Эпидемиологические заболевания

На территории Желанновского сельского поселения природных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечается. Согласно многолетним данным от 52-70% от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания. С массовым заболеванием (эпидемия) не зарегистрировано.

Природно-очаговые инфекции

Массовых заболеваний не наблюдается.

Масштаб возможных чрезвычайных ситуаций – муниципальный.

Мероприятия для профилактики и при возникновении эпидемий:

- предупредительно–надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли, общественного питания и т.п.;
- выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;
- экстренная специфическая профилактика;
- при необходимости установление карантина.



Мероприятия при эпизоотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

Эпифитотия

Появление в большом количестве вредителей сельскохозяйственных растений может нанести сельхозпроизводству значительный материальный ущерб. Из заболеваний основных сельскохозяйственных растений наибольшую опасность представляют собой колорадский жук, тля, клубеньковый долгоносик, крестоцветная блошка и серая зерновая совка. Из болезней: ржавчина, пыльная головка, мучнистая роса, кормовые гнили, септориоз.

Риск ЧС не характерен.

Мероприятия при эпизоотиях и эпифитотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- обследование посевов сельскохозяйственных растений и леса;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- создание необходимых запасов средств борьбы с болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
- профилактическая обработка посевов сельскохозяйственных растений;
- огораживание животноводческих ферм, оборудование ветеринарно–санитарных пропусков;
- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.



6.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123–ФЗ.

Существующая ситуация по обеспеченности Желанновского сельского поселения объектами пожарной безопасности удовлетворяет требованиям Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ.

Для удовлетворения требований Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ на территории Желанновского сельского поселения планируется к размещению пожарный пост на 1 пожарный автомобиль, по адресу: село Желанное, ул. Техническая, 25, объект регионального значения.

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации необходимо заблаговременно провести мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на период первой очереди и расчётного срока.

Мероприятия по повышению пожарной безопасности

В соответствии с планами развития сельского поселения, а также в соответствии с НПБ-101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» на первую очередь потребуются:

- создание новых источников противопожарного водоснабжения, где ведется и планируется новое жилое строительство.

Данными мероприятиями будут:

1. Мероприятия, направленные на развитие сил ликвидации пожаров:

- укомплектование пожарных подразделения современной техникой борьбы с пожарами;
- пополнение личного состава;
- обучение населения мерам пожарной безопасности;

2. Мероприятия, направленные на повышение технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования взрывопожароопасных объектов:

- строжайшее соблюдение действующих норм и правил по эксплуатации взрывопожароопасных объектов;
- оборудование взрыво-, пожароопасных объектов, как первичными средствами пожаротушения, так и пунктами с запасом различных видов пожарной техники в количествах, определяемых оперативными планами пожаротушения;



– регулярные проверки соблюдения действующих норм и правил промышленной и пожарной безопасности, как в части требований к эксплуатации, так и в части положений по содержанию территорий.

3. Мероприятия, направленные на повышение пожаробезопасности территории:

– своевременная очистка территория в пределах противопожарных разрывов от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.;

– содержание дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, исправными и свободными для проезда пожарной техники;

– ликвидации незаконных парковок автомобильного транспорта в противопожарных разрывах зданий, сооружений, в местах расположения водоисточников;

– незамедлительное оповещение подразделения пожарной охраны о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин; на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;

– расположение временных строений на расстоянии не менее 15 м от других зданий и сооружений (кроме случаев, когда по другим нормам требуется больший противопожарный разрыв) или у противопожарных стен;

– обустройство пожарных резервуаров местного значения, искусственных водоёмов для целей пожаротушения (с обустройством подъездных путей и площадок для установки пожарных автомобилей, обеспечивающих возможность забора воды в любое время года) и поддержание их в постоянной готовности;

– организаций проверки территории и объектов жилищной сферы, в том числе ведомственного и частного жилищного фонда.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с Лесным кодексом РФ на уровне района необходимо осуществлять:

– противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкцию: содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

– создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

– мониторинг пожарной опасности в лесах;



- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах.

На уровне поселения должны осуществляться следующие противопожарные мероприятия:

- при строительстве зданий и сооружений необходимо учитывать ширину проездов достаточную для подъезда пожарных автомобилей;
- на территории поселения необходимо предусматривать размещение источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения;
- создание и обучение добровольных пожарных формирований, обучение населения правилам поведения при возникновении пожара;
- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, очистка территории с малоценных легкосгораемых строений (заборы, сараи);
- оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения тушения пожаров.

Работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций производятся использованием личного состава и технических средств гражданской обороны по Желанновскому сельскому поселению.



**РАЗДЕЛ VII. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ
ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ЖЕЛАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь земель в границах сельского поселения	га	21 613,61	21 613,61
с. Желанное				
1.2	В границах населенного пункта	га	393,86	333,66
1.2.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	221,85	234,43
		%	56,33	70,26
1.2.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	1,53	1,53
		%	0,39	0,46
1.2.3	Общественно-деловая зона	га	10,92	10,19
		%	2,77	3,05
1.2.4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	0,70	0,92
		%	0,18	0,27
1.2.5	Производственная зона	га	—	—
		%	—	—
1.2.6	Коммунально-складская зона	га	—	—
		%	—	—
1.2.7	Зона инженерной инфраструктуры	га	1,65	2,36
		%	0,42	0,71
1.2.8	Зона транспортной инфраструктуры	га	41,54	49,78
		%	10,55	14,92
1.2.9	Зоны сельскохозяйственного использования	га	91,03	1,83
		%	23,11	0,55
1.2.10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	16,86	20,25
		%	4,28	6,07
1.2.11	Зона озелененных территорий специального назначения	га	—	7,77
		%	—	2,33
1.2.12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	2,04	—
		%	0,52	—
1.2.13	Зона садоводства и огородничества	га	—	3,59
		%	—	1,08
1.2.14	Зона лесов	га	4,69	—
		%	1,19	—
1.2.15	Зона кладбищ	га	—	—
		%	—	—
1.2.16	Зона акваторий		1,05	1,01
			0,27	0,30
д. Брезниц				
1.3	В границах населенного пункта	га	71,75	61,73
1.3.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	33,61	40,78
		%	46,84	66,06
1.3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	—	—
		%	—	—
1.3.3	Общественно-деловая зона	га	0,66	0,98
		%	0,92	1,59
1.3.4	Производственная зона	га	—	—
		%	—	—
1.3.5	Коммунально-складская зона	га	0,89	0,89
		%	1,24	1,44

№ п/п	Показатели	Ед изм.	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1.3.6	Зона инженерной инфраструктуры	га	—	—
		%	—	—
1.3.7	Зона транспортной инфраструктуры	га	7,70	7,86
		%	10,73	12,73
1.3.8	Зоны сельскохозяйственного использования	га	23,11	5,75
		%	32,21	9,31
1.3.9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	—	—
		%	—	—
1.3.10	Зона озелененных территорий специального назначения	га	—	—
		%	—	—
1.3.11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	—	—
		%	—	—
1.3.12	Зона лесов	га	—	—
		%	—	—
1.3.13	Зона кладбищ	га	—	—
		%	—	—
1.3.14	Зона акваторий		5,78	5,47
			8,06	8,86
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	1903	2052
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность населения	м²/чел	23,3	25,0
3.2	Общий объем жилищного фонда	тыс. м²	44,4	51,4
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	<i>Объекты образования и науки</i>			
4.1.1	Дошкольная образовательная организация	объект	2	2
4.1.2	Школа	объект	2	2
4.1.3	Школа (Реализующая программы дошкольного образования)	объект	—	—
4.1.4	Дополнительное образование	объект	—	—
4.2	<i>Объекты культуры и искусства</i>			
4.2.1	Дом культуры	объект	1	1
4.2.2	Клуб	объект	—	—
4.2.3	Библиотека	объект	1	1
4.2.4	Музей	объект	1	1
4.3	<i>Объекты здравоохранения</i>			
4.3.1	ФАП	объект	1	1
4.3.2	Амбулатория	объект	1	1
4.3.4	Аптечная организация	объект	—	—
4.4	<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>			
4.4.1	Спортивное сооружение	объект	2	4
4.4.2	Спортивно - оздоровительный комплекс	объект	—	—
4.5	<i>Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций</i>			
4.5.1	Пожарный пост	объект	—	1
4.6	<i>Объекты места погребения</i>			
4.6.1	Кладбище	га	5,15	5,66
4.7	<i>Иные объекты</i>			
4.7.1	Администрация	объект	1	1
4.7.2	Объект проведения гражданских обрядов	объект	—	—
4.7.3	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых,	объект	1	1

	консультационных и иных подобных услуг			
4.7.4	Непроизводственный объект коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект	1	1
4.7.5	Отделение РЭС	объект	1	1
4.7.6	Объекты торговли, общественного питания	объект	11	11
4.7.7	Объект религиозной организации	объект	—	—
4.7.8	Участковый пункт охраны правопорядка	объект	1	1
4.8	<i>Объекты связи</i>			
4.8.1	Объекты почтовой связи	объект	1	1
4.8.2	Отделение «Ростелеком»	объект	1	1
4.9	<i>Объекты отдыха и туризма</i>			
4.9.1	База отдыха	объект	—	—
4.10	<i>Объекты социального обслуживания</i>			
4.10.1	Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания	объект	1	1
4.11	<i>Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта</i>			
4.11.1	Станция технического обслуживания	объект	—	—
4.11.2	Станция автозаправочная	объект	1	1
4.11.3	Станция технического обслуживания	объект	1	1
4.12	<i>Объекты, связанные с производственной деятельностью</i>			
4.12.1	Предприятия растениеводства и животноводства	объект	2	2
4.12.2	Предприятие по переработке леса	объект	1	1
4.12.3	КФХ	объект	1	1
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	23,16	23,65
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение			
	Протяженность	км	37,24	43,22
6.2	Водоотведение			
	Протяженность	км	—	—
6.3	Теплоснабжение			
	Протяженность	км	0,76	0,76
6.4	Газоснабжение			
	Газопровод межпоселковый распределительный высокого давления	км	—	12,90
	Газопровод среднего давления	км	—	6,17
	Газопровод низкого давления	км	—	—
6.5	Нефтеснабжение			
	Нефтепровод			
	Протяженность	км	—	—
	Продуктопровод			
	Протяженность	км	—	—
6.6	Электроснабжение			
	Линии электропередачи 500 кВ	км	—	—
	Линии электропередачи 220 кВ	км	—	—
	Линии электропередачи 110 кВ	км	—	—
	Линии электропередачи 35 кВ	км	41,03	41,03
	Линии электропередачи 10 кВ	км	26,05	26,05
	Линии электропередачи 6 кВ	км	—	—
	Линии электропередачи 0,4 кВ	км	26,65	26,65
6.7	Телефонная связь			
	Потребность в телефонах	шт	—	—
	Протяженность	км	44,64	44,64
6.8	Инженерная подготовка территории			
	Защитные сооружения	км	—	—