

Внесены изменения в закон о государственной регистрации недвижимости

Федеральный закон от 22.07.2024 № 207-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

Федеральным законом предусматривается возможность обжалования решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учёта и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество во внесудебном порядке в центральную апелляционную комиссию, региональные (межрегиональные) апелляционные комиссии, созданные федеральным органом, уполномоченным на осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учёта.

Определяются процедура такого обжалования и порядок принятия апелляционными комиссиями решений об обоснованности или необоснованности приостановления осуществления указанных учёта и (или) регистрации.

Кроме того, уточняются требования к государственным регистраторам, а также предусматривается возможность включения в заявление о государственном кадастровом учёте и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество отметки об осуществлении таких учёта и (или) регистрации в срок не более одного рабочего дня.

Федеральный закон вступает в силу с 01.01.2026 (за исключением отдельных положений).