

**9. Предусмотрен переход на конкурентные принципы при передаче прав на объекты ЖКХ, закрепленные за государственными, муниципальными либо казенными предприятиями**

*Федеральный закон от 22.04.2024 № 94-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»*

В том числе предусматривается заключение по результатам проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении источников тепловой энергии, в том числе функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего, холодного водоснабжения или водоотведения, отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности хозяйственным обществам, в уставном капитале которых доля участия РФ, ее субъекта или муниципального образования превышает 50 процентов.

Вступает в силу с 01.01.2025.