



АДМИНИСТРАЦИЯ ОДЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 декабря 2025 года

№ 435

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального округа Одесский район Омской области на 2026 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 23.14 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 47, 48 Уставом муниципального округа Одесский район Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального округа Одесский район Омской области на 2026 год согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

3. Настоящее постановление разместить на сайте муниципального округа Одесский район Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://odesskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru>.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Одесского муниципального района Омской области, начальника Отдела строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Одесского муниципального района Омской области Живагу Е.И.

И.о. Главы



А.Н. Гардер

Приложение
к постановлению
Администрации Одесского
муниципального
района Омской области
от 17.12.2025 №435

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального округа Одесский район Омской области на 2026 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения (далее – Программа) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения (далее – муниципальный контроль) на территории муниципального округа Одесский район Омской области.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Муниципальный контроль от имени Администрации Одесского района Омской области (до вступления в полномочия Администрации Одесского района Омской области – осуществляет от имени Администрации Одесского муниципального района Омской области) осуществляется Отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одесского района Омской области (до вступления в полномочия – осуществляется Отделом строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одесского муниципального района Омской области).

1.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Предметом муниципального контроля является соблюдение на территории муниципального округа Одесский район Омской области единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, требований Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

1.3. Объектами муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

1.4. Подконтрольные субъекты:

- граждане и организации, указанные в части 1 статьи 31 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

1.5. Программа разработана в соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля.

1.6. Текущее развитие профилактической деятельности контрольного органа.

Приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 20.12.2024 № 492/83 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Муниципального унитарного предприятия "Тепловик" Одесского муниципального района Омской области, на 2025 -

2029 годы» для формирования тарифов на тепловую энергию для потребителей Муниципального унитарного предприятия «Тепловик» Одесского района Омской области (до ее вступления в полномочия Муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» Одесского муниципального района Омской области) с использованием метода индексации установленных тарифов.

На территории муниципального округа Одесский район Омской области осуществляет деятельность одна единая теплоснабжающая организация - Муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» Одесского района Омской области.

1.7. Характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.

Программа направлена на решение проблем по недопущению нарушений единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определённых для неё в схеме теплоснабжения, требований Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе, соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2026 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане профилактических мероприятий на 2026 год (приложение).

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Информирование	Отдел осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном Интернет-портале муниципального округа Одесский район Омской области и в иных формах. Отдел размещает и поддерживает в актуальном состоянии на официальном Интернет-портале муниципального округа Одесский район Омской области: 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; 2) руководства по соблюдению обязательных требований; 3) программу профилактики рисков причинения вреда; 4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения	Должностные лица Отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одесского района Омской области	В течение года

		обязательных требований; 5) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики; 6) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.		
2.	Консультирование	Консультирование осуществляется должностными лицами Отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одесского района Омской области при письменном обращении, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время консультирования при личном обращении не может превышать 15 минут. Консультирование, осуществляется по следующим вопросам: 1) порядок организации и осуществления муниципального контроля; 2) предмет муниципального контроля; 3) состав и порядок осуществления профилактических мероприятий; 4) порядок проведения контрольных мероприятий; 5) порядок подачи возражений на предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований;	Должностные лица Отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одесского района Омской области	В течение года (по мере необходимости)

	б) порядок обжалования решений Отдела, действий (бездействий) его должностных лиц. Консультирование по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном Интернет-порте муниципального округа Одесский район Омской области, письменного разъяснения, подписанного Должностными лица Отдела строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одесского района Омской области		
--	--	--	--

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы

Оценка результативности и эффективности Программы осуществляется по годам в течение всего срока реализации Программы и (при необходимости) после ее реализации.

В разделе дается описание поддающихся количественной оценке ожидаемых результатов реализации Программы, включая как непосредственные результаты (реализованные мероприятия и их итоги), так и конечные результаты (социальный и экономический эффект от реализованных мероприятий).

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа	100%