



ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Внесение изменений
в Схему территориального планирования
Одесского муниципального района
Омской области**

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка

6213–ТП–ПЗ.2

Муниципальный контракт № 2022.112207549 от 18.07.2022 г.

Заказчик: Администрация Одесского муниципального района Омской области

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ОМСК
2023



ООО «Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

**Внесение изменений
в Схему территориального планирования
Одесского муниципального района
Омской области**

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка

6213–ТП–ПЗ.2

Муниципальный контракт № 2022.112207549 от 18.07.2022 г.

Заказчик: Администрация Одесского муниципального района Омской области

Генеральный директор

В.Н. Ярмошик

ОМСК
2023

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	5
Состав проекта «Внесение изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района Омской области».....	8
1 ОСНОВНАЯ ПРАВОВАЯ И МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ	9
2 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	12
2.1 Краткая историческая справка, положение муниципального района в системе расселения области.....	12
2.2 Административно-территориальное устройство района.....	12
2.3 Природно-климатические условия и ресурсы	13
2.3.1 Климат.....	13
2.3.2 Рельеф, геология и гидрогеология	14
2.3.3 Полезные ископаемые	15
2.3.4 Гидрография.....	15
2.3.5 Почвы	16
2.3.6 Растительный и животный мир	16
2.4 Лесной фонд.....	16
2.5 Охотничьи ресурсы	17
2.6 Особо охраняемых природных территории	19
2.7 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	19
3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА	22
3.1 Демографическая ситуации и система расселения	22
3.2 Прогноз численности населения	24
3.3 Сельское хозяйство	28
3.5 Производственная сфера.....	31
3.6 Иные сферы.....	32
4 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	33
4.1 Здравоохранение и социальное обслуживание.....	33
4.2 Образование	34
4.3 Культура и искусство	37
4.4 Физическая культура и массовый спорт	41
4.5 Жилищный фонд.....	43
4.6 Предоставление государственных и муниципальных услуг	44
4.7 Транспортная инфраструктура.....	44

4.8 Объекты специального назначения	46
4.9 Инженерная инфраструктура	51
4.9.1 Водоснабжение.....	51
4.9.2 Водоотведение.....	52
4.9.3 Электроснабжение	52
4.9.4 Теплоснабжение.....	53
4.9.5 Газоснабжение.....	54
4.9.6 Сети телекоммуникаций	55
5 ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	56
6 ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ	81
6.1 Факторы возникновения возможных ситуаций природного характера	81
6.2 Факторы возникновения возможных ситуаций техногенного характера	83
6.3 Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта.....	84
6.4 Пожарная безопасность	86

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района Омской области (далее – Схема) осуществлялось ООО «Национальный Земельный Фонд» (город Омск) в соответствии с муниципальным контрактом № 2022.112207549 от 18.07.2022г. на основании Постановления Главы Администрации Одесского муниципального района Омской области от 02.03.2022 г. № 103-п «О подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района Омской области».

Заказчик работ – Администрация Одесского муниципального района Омской области.

Основные цели внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района Омской области:

- создание условий для устойчивого развития территории Одесского муниципального района Омской области путем развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечения безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности человека, охраны и рационального использования природных ресурсов;
- обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Омской области, Одесского муниципального района.

Основными задачами работ являются:

- обеспечение приведения Схемы в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018г. № 10;

- приведение Схемы в соответствие с утвержденными Схемами территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Омской области, в том числе актуализация сведений о планируемых к размещению объектах федерального и регионального значений;

- актуализация сведений о планируемых к размещению объектах местного значения муниципального района, относящихся к следующим областям:

- электро- и газоснабжение поселений;
- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- образование;
- культура и искусство;
- физическая культура и массовый спорт;
- обращение с твердыми коммунальными отходами;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

- подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и минимизации их последствий с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района Омской области разработан соответствии со ст. 18 – 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом положений градостроительной документации Российской Федерации, Омской области и Одесского муниципального района Омской области:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в различных областях;
- Схема территориального планирования Омской области - постановление Правительства Омской области от 09.06.2021 г. № 246-п «О внесении изменения в постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 г. № 156-п»;
- Схема территориального планирования Одесского муниципального района Омской области - решение Совета Одесского муниципального района Омской области от 28.03.2013г. № 16 (в редакции решения Совета Одесского муниципального района Омской области от 26.04.2018 г. № 22);
- генеральные планы сельских поселений, входящих в состав Одесского муниципального района Омской Области:
 - Одесское сельское поселение - решение Совета депутатов Одесского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 01.07.2013 г. № 6 (с изменениями - решение Совета Одесского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 30.07.2020 г. № 1/7);
 - Белостокское сельское поселение - решение Совета депутатов Белостокского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 12.03.2020 г. № 5;
 - Благодаровское сельское поселение - решение Совета Одесского муниципального района Омской области от 27.05.2021 г. № 30;
 - Буняковское сельское поселение - решение Совета депутатов Буняковского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 24.07.2014 г. № 2 (с изменениями - решение Совета Буняковского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 23.06.2020 г. № 2);
 - Ганновское сельское поселение - решение Совета депутатов Ганновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 31.03.2020 г. № 1;
 - Желанновское сельское поселение - решение Совета Одесского муниципального района Омской области от 27.05.2021 г. № 31;
 - Лукьяновское казачье сельское поселение - решение Совета Одесского муниципального района Омской области от 27.05.2021 г. № 32;
 - Ореховское сельское поселение - решение Совета депутатов Ореховского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 15.04.2015 г. № 2 (в редакции решения Совета Ореховского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области от 23.06.2020 г. № 16;
 - Побочинское сельское поселение - решение Совета Одесского муниципального района Омской области от 27.02.2020 г. № 9;
- региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области (Приказ Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019г. № 1-п, в редакции Приказа Министерства строительства Омской области от 05.10.2022 г. № 38-п).

Исходными данными для проектирования послужили:

- материалы федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП);
- сведения о ранее выполненной градостроительной и проектной документации, прочих работах, учет которых был целесообразен при подготовке проекта,
- данные о демографической ситуации и занятости населения;

- сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах;
- материалы топографо-геодезической подосновы;
- материалы инженерно-геологических изысканий;
- материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся муниципальных программах по отдельным отраслям и программах социально-экономического развития;
- сведения о современном состоянии и использовании территории, ее экономической оценке;
- проекты зон охраны памятников истории и культуры;
- материалы округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях;
- сведения о приоритетных инвестиционных проектах регионального и местного значения;
- сведения государственного кадастра недвижимости;
- сведения о состоянии защиты населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- иную информацию, необходимую для подготовки проекта.

Схема территориального планирования разработана на расчетный период 20 лет (расчетный срок до 2042 года) с выделением первоочередных мероприятий на 10 лет до 2032 года.

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

**Состав проекта «Внесение изменений в Схему территориального планирования
Одесского муниципального района Омской области»**

№ п/п	Обозначение	Наименование	Ед.изм
1	2	3	4
Раздел 1 – Утверждаемая часть			
Текстовые материалы			
1	6235-ТП-ПЗ.1	Том 1 – Положение о территориальном планировании	1 тетрадь
Графические материалы			
2	6235-ТП-ГМ	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, М 1:50000	2 листа
Раздел 2 – Материалы по обоснованию			
Текстовые материалы			
3	6235-ТП-ПЗ.2	Том 2 – Пояснительная записка	1 тетрадь
Графические материалы			
4	6235-ТП-ГМ	Карта зон с особыми условиями использования территории и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50000	2 листа
5		Карта планируемого размещения объектов федерального значения, регионального значения, местного значения, иного значения, М 1:50000	2 листа

1 ОСНОВНАЯ ПРАВОВАЯ И МЕТОДИЧЕСКАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района Омской области разработан на основе технического задания, утвержденного Заказчиком, а также в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006г. № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г. № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001г. № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ»;
- Федеральный закон от 10.01.2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.02.1992г. № 2395-1 «О недрах»;
- Приказ Минрегиона России от 02.04.2013г. № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016г. № 793»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- иные нормативные акты Российской Федерации;
- Закон Омской области от 09.03.2007г. № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;
- Закон Омской области от 30.06.2004г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;
- Закон Омской области от 30.04.2015г. № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;
- Закон Омской области от 15.10.2003г. № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;
- Закон Омской области от 03.04.1996г. № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;
- Закон Омской области от 06.10.2005г. № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;
- Закон Омской области от 27.12.2006г. № 842-ОЗ «Об отходах производства и потребления в Омской области»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020г. № 39 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами

производства и потребления в Омской области и о признании утратившими силу отдельных приказов Министерства природных ресурсов и экологии Омской области»;

- Приказ Министерства промышленности, связи, цифрового и научно-технического развития Омской области от 16.02.2022 № 2 «О системе требований к отраслевым пространственным данным государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Омской области»;

- иные нормативные акты Омской области;

- документация по планировке территории в целях размещения объектов регионального (межмуниципального) значения;

- документация об утверждении территорий объектов культурного наследия;

- документация об утверждении особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений;

- документация по утверждению зон с особыми условиями использования территории;

- технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы в том числе:

- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы;

- документы стратегического планирования и развития отраслей и территорий:

- Транспортная стратегия Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.11.2021 г. № 3363-р);

- Стратегия социально-экономического развития Омской области до 2025 года (Указ Губернатора Омской области от 24.06.2013 г. № 93);

- прогноз социально-экономического развития Омской области до 2030 год (постановление Правительства Омской области от 26.10.2016 г. № 311-п);

- государственная программа Омской области «Развитие здравоохранения Омской области» (постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 г. № 265-п);

- региональная программа Омской области «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области на 2021 - 2025 годы» (Постановление Правительства Омской области от 14.12.2020 г. № 260-рп);

- государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» (постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 г. № 264-п);

- государственная программа Омской области «Развитие физической культуры и спорта и реализация мероприятий в сфере молодежной политики в Омской области» (постановление Правительства Омской области от 15.10.2013 г. № 254-п);

- государственная программа Омской области «Развитие транспортной системы в Омской области» (постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 г. № 262-п);

- государственная программа Омской области «Развитие культуры и туризма» (постановление Правительства Омской области от 15.10.2013 г. № 251-п);

- государственная программа Омской области «Формирование комфортной городской среды» (постановление Правительства Омской области от 31.08.2017 г. № 248-п);
- государственная программа Омской области «Комплексное развитие сельских территорий Омской области» (постановление Правительства Омской области от 16.12.2019 г. № 425-п);
- государственная программа Омской области «Развитие промышленности в Омской области» (постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 г. № 258-п);
- государственная программа Омской области «Экономическое развитие Омской области» (приказ Министерства экономики Омской области от 25.10.2013 г. № 42);
- государственная программа Омской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Омской области» (постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 г. № 263-п);
- Территориальная схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области (приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 г. № 39);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малых форм хозяйствования в Одесском районе Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 423);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами в Одесском муниципальном районе Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 425);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Комплексное развитие инженерной инфраструктуры Одесского муниципального района Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 426);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Развитие системы образования и обеспечение жизнеустройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Одесском муниципальном районе Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 427);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Развитие культуры и туризма Одесского муниципального района Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 428);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Одесского муниципального района Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 429);
- муниципальная программа Одесского муниципального района Омской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Одесском муниципальном районе Омской области» (постановление Главы Одесского муниципального района от 11.11.2020 г. № 430).

2 КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА И АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1 Краткая историческая справка, положение муниципального района в системе расселения области

Год образования района - 1924 г. История заселения территории нынешнего Одесского района начинается с 1906 года, когда переселенцы из Одесского уезда Екатеринославской, Полтавской и Херсонской губерний стали заселять пустующие плодородные земли Омского Прииртышья и поднимать целину. Среди новых поселений образовалось и село Одесское, получившее свое название от выходцев из уездного города Одессы Херсонской губернии

Одесский район расположен на юге Омской области в степной зоне, входит в состав южного экономического района. Граничит северо-западе с Шербакульским муниципальным районом, на севере – с Азовским и Таврическим муниципальными районами, на востоке - с Павлоградским муниципальным районом, на юге и с запада - с Республикой Казахстан.

Площадь района составляет - 1,84 тыс. км², или 1,2% от территории Омской области.

Общая протяженность дорог в районе ≈344 км, протяженность дорог общего пользования местного значения – 157 км, из них дорог с твердым покрытием – 72,2 %.

Расстояние от районного центра (с. Одесское) до областного центра (г. Омск) по трассе составляет 97 км, а по прямой - 91 км. Транспортное сообщение – автобусное, личным автотранспортом, такси. Железнодорожное, водное и воздушное сообщение на территории района отсутствуют.

Численность населения района на 1 января 2022 г. составляет 17,1 тыс. человек. Плотность населения 9,3 чел/км².

2.2 Административно-территориальное устройство района

Согласно закону Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области», в состав Одесского муниципального района входят 9 сельских поселений, 20 населенных пунктов (в т.ч. деревня Антамбек, которая фактически прекратила свое существование).

Таблица 2.1 – Административно-территориальное деление Одесского муниципального района

Поселение	Площадь поселения, га	Населенный пункт
1	2	3
Белостокское сельское поселение	22 742	село Белосток
Благодаровское сельское поселение	14 530	село Благодаровка
Буняковское сельское поселение	10 983	село Буняковка
Ганновское сельское поселение	13 119	село Ганновка
Желанновское сельское поселение	21 549	село Желанное деревня Брезицк

Поселение	Площадь поселения, га	Населенный пункт
1	2	3
Лукьяновское казачье сельское поселение	42 248	село Лукьяновка деревня Генераловка деревня Новопавловка деревня Песчанка деревня Саратов деревня Тишанка
Одесское сельское поселение	15 009	село Одесское деревня Антаббек (<i>прекратила существование</i>) село Славгородка
Ореховское сельское поселение	28 864	село Орехово деревня Бобровица деревня Громогласово село Цветково
Побочинское сельское поселение	14 821	село Побочино

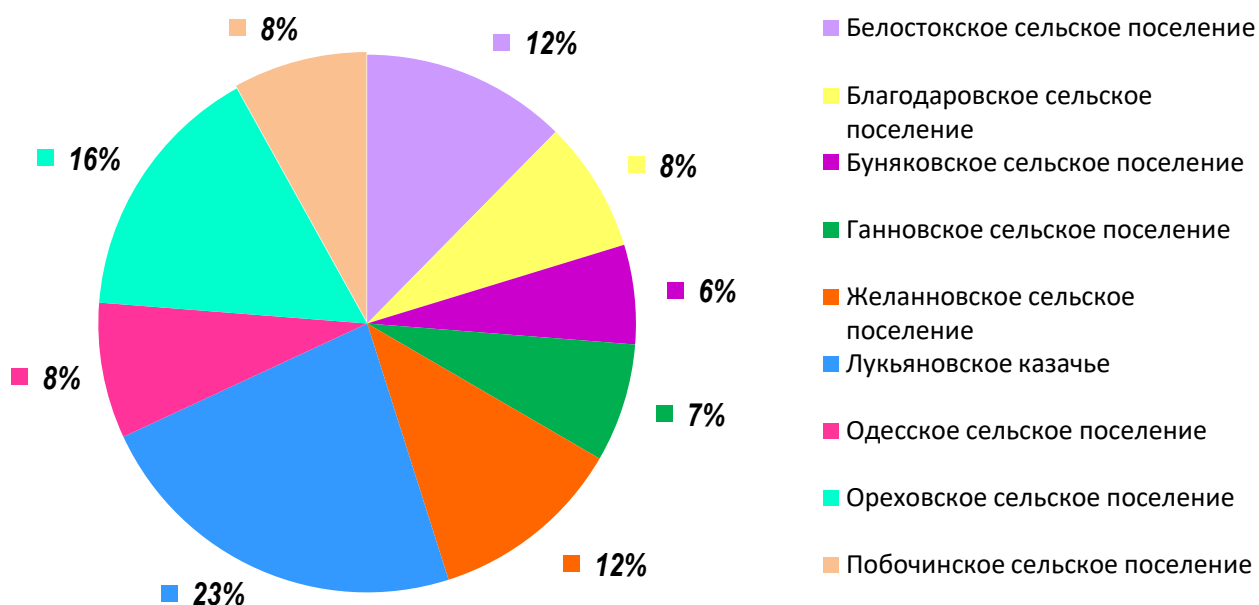


Рисунок 2.1 – Административно-территориальное устройство Одесского муниципального района

2.3 Природно-климатические условия и ресурсы

2.3.1 Климат

По климатическому районированию территория Одесского муниципального района относится к IV климатическому району, расположена в южной лесостепной зоне Омской области.

Климат умеренно жаркий, недостаточно увлажненный. Район характеризуется более высокими температурами воздуха в вегетационный период.

Температурный режим территории обусловлен циркуляционными процессами атмосферы. Основные особенности его - суровая, продолжительная зима, сравнительно

короткое, но жаркое лето, короткие переходные сезоны - весна и осень, поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года, месяца и суток. Самый холодный месяц в году - январь, средняя температура воздуха которого (-) 18,50С, самый теплый - июль + 18-20°С. Абсолютный максимум и абсолютный минимум температуры соответственно (-)52°С и +42°С.

Абсолютная годовая амплитуда колебания температур воздуха довольно значительна, что также подчеркивает резкую континентальность климата.

Для сельскохозяйственного производства существенной характеристикой служат суммы температур за периоды с температурой выше и ниже определенных периодов. Периоды со среднесуточной температурой выше +10°С (начало активной вегетации растений) соответствуют 4,5 мес.

Южные районы подвержены больше, чем другие районы области, засухам и суховеям; здесь также чаще наблюдаются сильные ветры и пыльные бури. Атмосферные засухи и суховеи слабой и средней интенсивности бывают ежегодно. Их продолжительность за теплый период в среднем от 10 до 29 дней. Более вероятны (до 75-95 %) интенсивные засухи; имеют место и очень интенсивные засухи (4-10 раз в 20 лет), но продолжительность их за теплый период невелика (до 5 дней).

Всего за год здесь выпадает в среднем 320-340 мм. Большая часть годовой суммы осадков (около 80%) приходится на теплый период - апрель - октябрь. Месячные суммы осадков в июле в 6-8 раз выше январских и февральских.

Устойчивый снежный покров образуется в конце октября - начале ноября, высота его к концу зимы в среднем достигает 20-30 см. Вследствие небольшой высоты снежного покрова в отдельные годы почва может промерзнуть на глубину 190-250 см.

Относительная влажность воздуха в годовом ходе наиболее высоких значений достигает в декабре (83-85%). Минимум относительной влажности наблюдается в мае (45-50%). Осенью на большей части территории наиболее интенсивное повышение относительной влажности воздуха происходит в октябре и ноябре.

Ветровой режим. Характерной чертой является преобладание циклонического типа погоды в течение всего года и особенно в переходные сезоны и в начале зимы.

В зимнее время преобладают юго-западные и западные ветры. Средняя скорость ветра в лесостепной и степной зонах – 4-5 м/сек. Летом преобладают северные и северо-западные ветры со средней скоростью в лесостепной и степной зонах - 3-4 м/сек.

2.3.2 Рельеф, геология и гидрогеология

Одесский район расположен на плоской равнине, поверхность которой характеризуется слабоволнистым рельефом, с широко развитыми западинами - «степные блюдца» суффозионно-просадочного происхождения. Абсолютные отметки колеблются от 104 до 134 м. Отмечается повышение рельефа в сторону Казахстана.

Наличие слабо выраженных уклонов, массы бессточных, заболоченных котловин обуславливает застой поверхностных вод, которые частично испаряются, частично фильтруются в грунт.

В гидрогеологическом отношении территория характеризуется наличием одного горизонта грунтовых вод, приуроченного к четвертичным отложениям.

Водовмещающими грунтами служат суглинки, глубина залегания грунтовых вод изменяется в пределах 2,60 до 2,7 м. По химическому составу грунтовые воды в основном характеризуются как сульфатно-хлоридные, магниевые-кальциевые, РН - 7,2-8,4.

В геологическом строении до глубины 3 м принимают участие покровные полутвердые глины и мягко- и текучепластичные суглинки. На суглинистых грунтах формируются различные болотные почвы.

2.3.3 Полезные ископаемые

На территории Одесского района находится Лукьяновское месторождения кирпичных суглинков с балансовыми запасами суглинка 71 тыс.м³.

Схема расположения месторождений полезных ископаемых в границах Одесского муниципального района.

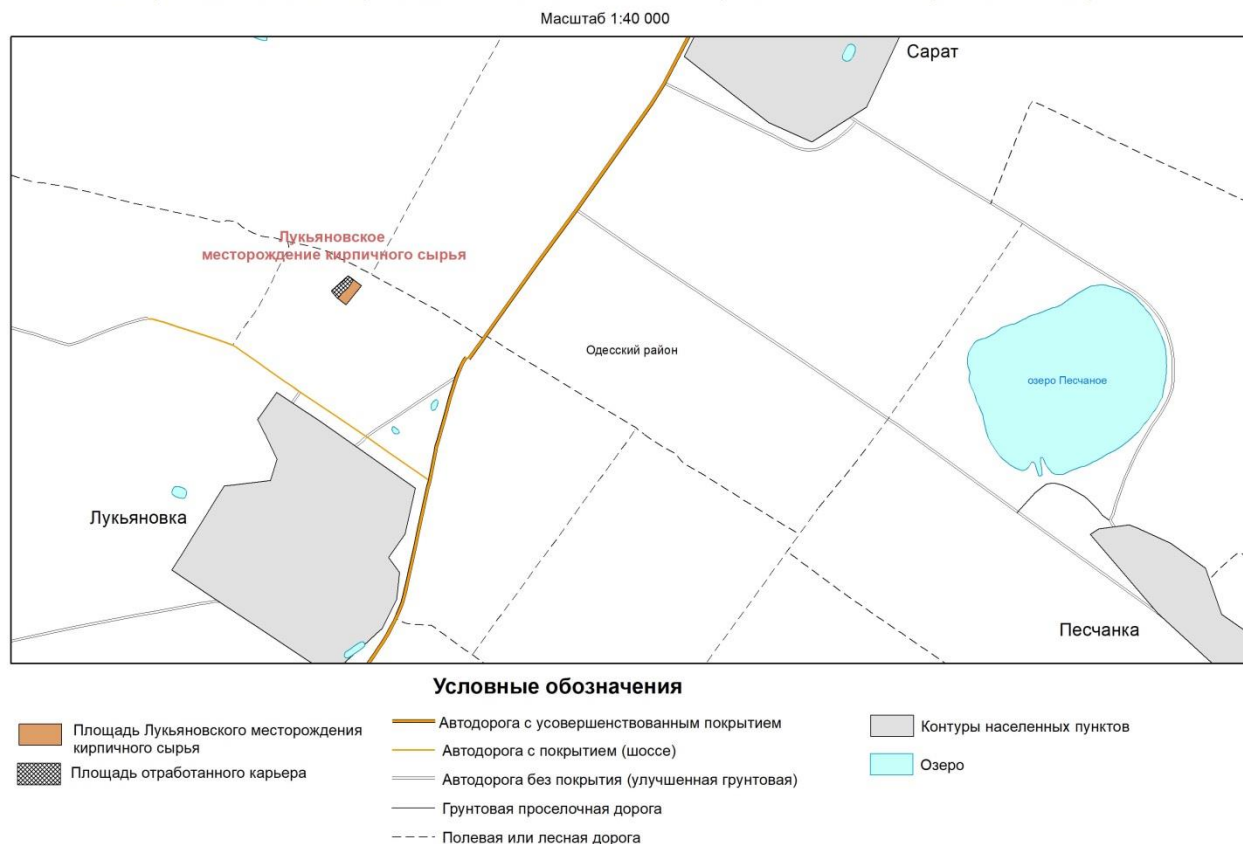


Рисунок 2.2

Месторождение расположено а 1,5 северо – северо-западнее села Лукьяновка.

Сырье месторождения отвечают требованиям ГОСТ 530-80 и пригодно для изготовления кирпича марки «100».

Месторождение разрабатывается ООО «Камспеццентр» (срок действия лицензии эо 31 декабря 2022 года).

2.3.4 Гидрография

Гидрографическая сеть в районе отсутствует. В северной части района на территории Лукьяновского сельского поселения имеется естественный источник воды озеро Песчаное, озеро с очень плоскими разрушенными скатом берегами - это постоянное место водопоя.

К эпизодическому водным бассейнам можно отнести низменные места рядом с селом Орехово и деревней Брезицк. В отдельные дождливые годы они заполняются водой, в остальное время - это сенокосные луга, выпас и камышовые заросли.

На территории района имеются искусственные водоемы представленные в виде котлованов, наполняемые паводковыми водами, дождевыми и снежными осадками.

Разведанных месторождений подземных вод питьевого качества на территории Одесского района нет. Источниками водоснабжения населения Одесского района являются поверхностные воды р. Иртыш (Таврический групповой водопровод) и подземные воды, каптируемые скважинами и шахтными колодцами.

2.3.5 Почвы

Степная зона, на территории которой, находится Одесский район характеризуется, развитием крупных контуров почв преимущественно южных и обыкновенных чернозёмов.

Территория представляет собой чистую степь, имеющую равнинный широколиственный рельеф, с большим уклоном к реке Иртыш. На некоторых участках территории выступают плоские увалы, а также встречаются небольшие микрорельефные западины.

Почвенный покров состоит в основном из южных чернозёмов с перегнойным слоем мощностью 30-40 см и содержанием гумуса 6-7% и перегнойным слоем мощностью 40-45 см. Эти чернозёмы имеют пахотный горизонт небольшой мощности, пёструю окраску с самой поверхности и сульфатное (гипсовое) засоление в нижних горизонтах. По механическому составу они суглинистые и глинистые.

По гривам чернозёмы имеют лёгкий гранулометрический состав. В пониженных местах рельефа, встречаются солонцеватые почвы с пахотным слоем 14-19 см, и реже солоды. Для южных чернозёмов характерно их недостаточное увлажнение.

Колки из растительного покрова исчезают полностью. Обширные пространства приобретают характер ковыльно-типчаковых степей.

2.3.6 Растительный и животный мир

Естественная растительность степной зоны ранее представляла собой разнотравно-ковыльные и типчаково-ковыльные степи, однако в настоящее время она представляет крупные агроценозы зерновых и пропашных культур.

Среди степных растений основной фон составляли узколистные дерновые злаки-ковыли типчак, степной овёс и др. с широким участием разнотравья – шалфея, клевера, колокольчиков и др.

Типчаково-ковыльные степи характеризовались менее мощной и разнообразной растительностью, основными представителями которой являлись низкостебельные перистые ковыли, тырса, житняк, типчак, осоки. Широкое участие в травостое принимают эфемеры и эфемероиды-мортук, луковичный мятлик, тюльпаны, бурачок, а также полыни - как следствие заметного здесь дефицита влаги. В настоящее время основные массивы чернозёмных почв распаханы.

Животный мир степной зоны несколько беднее по сравнению с другими зонами, но более многочисленны в степи птицы. Для фауны Одесского района характерно разнообразие грызунов: суслики, тушканчики, полевки, мыши, что повлияло на широкое распространение хищных птиц (черный коршун, пустельга обыкновенная, луговой и степной лунь). Здесь обитают и другие виды птиц, характерные для данной зоны: степной орел, журавль-красавка, утка-пеганка.

Среди млекопитающих встречаются животные, питающиеся насекомыми и растительным кормом.

2.4 Лесной фонд

В соответствии с лесохозяйственным регламентом земли лесного фонда на территории Одесского района входит в состав Любинского лесничества и подразделена на:

- Одесское участковое лесничество (606 га):
 - урочище «бывшее Одесское лес-во»: кварталы 3 – 15;
- Одесское сельское участковое лесничество (2 176 га):
 - урочища;
 - «Лукьяновское сельское поселение»: кварталы 1 - 4;

«Желанновское сельское поселение»: кварталы 5;
«Побочинское сельское поселение»: кварталы 6 - 7;
«Белостокское сельское поселение»: кварталы 8 - 9;
«Одесское сельское поселение»: кварталы 10 - 11;
«Буняковское сельское поселение»: кварталы 12;
«Ганновское сельское поселение»: кварталы 13 - 14;
«Благодаровское сельское поселение»: кварталы 15 - 16;
«Ореховское сельское поселение»: кварталы 17 - 18

Лесорастительная зона – лесостепная.

Лесной район – Западно-Сибирский подтаежный лесостепной.

Зона лесозащитного районирования – зона средней лесопатологической угрозы лесостепного лесозащитного района.

Все леса Любинского лесничества на основании статьи 10 Лесного кодекса РФ по целевому назначению отнесены к защитным лесам.

2.5 Охотничьи ресурсы

Охотничьи ресурсы – объекты животного мира, которые в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации используются или могут быть использованы в целях охоты (Федеральный закон от 24.07.2009 г. № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Виды охотничьих ресурсов на территории Одесского муниципального района (лесостепная природно-географическая зона (южная лесостепь)): заяц-беляк, заяц-русак, барсук, лисица обыкновенная, корсак, лось, косуля сибирская, кабан, тетерев обыкновенный, ондатра, водоплавающая дичь (утки, гуси, лысуха).

Охотничьи угодья – территории, в границах которых допускается осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства – подразделяются на закрепленные, которые используются юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на основаниях, предусмотренных Законом об охоте, и общедоступные, на которых физические лица имеют право свободно пребывать в целях охоты..

В соответствии с Указом Губернатора Омской области от 18.04.2014 № 44 «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Омской области до 2024 года» представлена информация о закрепленных охотничьих угодьях и планируемых для создания закрепленных охотничьих угодий на территории Одесского муниципального района.

Таблица 2.2 – Информация о закрепленных охотничьих угодьях, расположенных на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Наименование закрепленного охотничьего угодья, площадь, тыс. га	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Описание границ закрепленных охотничьих угодий
1	2	3	4
1	Одесское, 76,97	Омская региональная общественная организация "Омское	северная - от точки (54°22'38" с.ш.; 72°45'32" в.д.) пересечения границ Шербакульского и Одесского муниципальных районов Омской области севернее урочища Петроверовка вдоль границы Шербакульского муниципального района Омской области до точки пересечения (54°22'11" с.ш.; 72°48'54" в.д.) границ Одесского,

№ п/п	Наименование закрепленного охотничьего угодья, площадь, тыс. га	Наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	Описание границ закрепленных охотничьих угодий
1	2	3	4
		областное общество охотников и рыболовов"	<p>Шербакульского и Азовского немецкого национального муниципальных районов Омской области и далее вдоль границы Азовского немецкого национального муниципального района Омской области до пересечения с дорогой Омск - Одесское (54°24'07" с.ш.; 73°04'44" в.д.).</p> <p>Далее на юг по дороге Омск - Одесское, исключая деревню Сарат, село Лукьяновка, до земель зеленой зоны села Одесское (54°15'52" с.ш.; 73°01'24" в.д.).</p> <p>Далее на юго-восток по линии земель зеленой зоны села Одесское до пересечения с дорогой Одесское - Буняковка (54°11'42" с.ш.; 73°04'58" в.д.), далее по дороге до пересечения с дорогой, ведущей на урочище Бреусовка (54°11'45" с.ш.; 73°08'34" в.д.), далее 2 км на северо-восток до точки пересечения границ Одесского и Павлоградского муниципальных районов Омской области (54°10'45" с.ш.; 73°17'46" в.д.);</p> <p>восточная - от точки пересечения границ Одесского и Павлоградского муниципальных районов Омской области (54°10'45" с.ш.; 73°17'46" в.д.) вдоль границы Павлоградского муниципального района Омской области, исключая село Ганновка, до пересечения с дорогой Дувановка - Благодаровка (54°02'12" с.ш.; 73°13'45" в.д.);</p> <p>южная - от точки пересечения с дорогой Дувановка - Благодаровка (54°02'12" с.ш.; 73°13'45" в.д.), далее по ней до пересечения с объездной дорогой села Благодаровка (54°03'33" с.ш.; 73°12'03" в.д.) и далее до пересечения с дорогой Благодаровка - Ганновка (54°05'26" с.ш.; 73°11'12" в.д.), далее до точки (54°06'17" с.ш.; 73°07'46" в.д.), далее до пересечения с дорогой Одесское - Буняковка (54°12'09" с.ш.; 73°01'39" в.д.) и далее на запад до точки границы земель зеленой зоны села Одесское (54°12'04" с.ш.; 72°53'45" в.д.), далее 13 км на запад до пересечения с дорогой Побочино - Тишанка (54°12'55" с.ш.; 72°42'26" в.д.) и далее до точки пересечения границ Одесского и Шербакульского муниципальных районов Омской области (54°13'32" с.ш.; 72°37'56" в.д.);</p> <p>западная - от точки пересечения границ Одесского и Шербакульского муниципальных районов Омской области (54°13'32" с.ш.; 72°37'56" в.д.) вдоль границы с Шербакульским муниципальным районом Омской области до точки (54°22'38" с.ш.; 72°45'32" в.д.) пересечения границ Шербакульского и Одесского муниципальных районов Омской области севернее урочища Петроверовка</p>

Таблица 2.3 – Информация о планируемых зонах охраны охотничьих ресурсов на территории Одесского муниципального района*

№ п/п	Наименование закрепленного охотничьего угодья, площадь, тыс. га	Описание границ закрепленных охотничьих угодий
1	2	3
1	Закрепленное охотничье угодье «Одесское», 1,335	северная - от точки (54°20'50,96» с. ш.; 72°40'12,19» в. д.) на восток по полевой дороге через точки (54°20'36,98» с. ш.; 72°42'01,74» в. д.), (54°20'15,19» с. ш.; 72°41'55,12» в. д.) до пересечения с полевой дорогой в точке (54°20'08,08» с. ш.; 72°43'28,48» в. д.); восточная - от точки (54°20'08,08» с. ш.; 72°43'28,48» в. д.) на юг по полевой дороге до пересечения с полевой дорогой в точке (54°18'56,48» с. ш.; 72°42'46,38» в. д.); южная - от точки (54°18'56,48» с. ш.; 72°42'46,38» в. д.) на запад по прямой до пересечения с полевой дорогой в точке (54°19'09,78» с. ш.; 72°40'57,66» в. д.), далее по полевой дороге до точки (54°19'16,51» с. ш.; 72°39'38,29» в. д.); западная - от точки (54°19'16,51» с. ш.; 72°39'38,29» в. д.) на север по прямой до пересечения с полевой дорогой в точке (54°20'50,96» с. ш.; 72°40'12,19» в. д.)
2	Общедоступные охотничьи угодья, 0,431	северная - от пересечения полевых дорог в точке (54°21'44,73» с. ш.; 73°07'41,91» в. д.), далее на восток по полевой дороге до точки (54°21'37,61» с. ш.; 73°08'57,92» в. д.); восточная - от точки (54°21'37,61» с. ш.; 73°08'57,92» в. д.) на юг по полевой дороге через точки (54°21'16,13» с. ш.; 73°09'30,92» в. д.), (54°20'53,35» с. ш.; 73°09'26,08» в. д.) до деревни Песчанка (54°20'32,27» с. ш.; 73°09'28,93» в. д.); южная - от деревни Песчанка (54°20'32,27» с. ш.; 73°09'28,93» в. д.) на запад по полевой дороге через точку (54°20'36,45» с. ш.; 73°08'51,64» в. д.) до пересечения с дорогой Песчанка - Одесское в точке (54°20'24,65» с. ш.; 73°08'41,43» в. д.), далее на запад по дороге Песчанка - Одесское до пересечения с полевой дорогой в точке (54°20'34,88» с. ш.; 73°07'20,10» в. д.); западная - от точки (54°20'34,88» с. ш.; 73°07'20,10» в. д.) на север по полевой дороге до пересечения с полевой дорогой в точке (54°21'44,73» с. ш.; 73°07'41,91» в. д.)

* - введена Указом Губернатора Омской области от 20.04.2020 № 40

2.6 Особо охраняемых природных территорий

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны (федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ).

В настоящее время, согласно данных Министерства природных ресурсов и экологии Омской области, на территории Одесского муниципального района Омской области особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

2.7 Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты

археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подразделяются на следующие виды:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;

ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;

достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

- объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

- объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда, водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости.

По данным Министерства культуры Омской области на территории Одесского района находятся 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Таблица 2.4 - Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) Одесского муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение (адрес)	Датировка	Документ о постановке на гос.охрану
1	2	3	4	5
1	Обелиск воинам-землякам, погибшим в Великой Отечественной войне	с.Благодаровка, перед домом культуры	1967 год	решение Омского облисполкома от 26.06.1980 г. № 239/10
2	Памятник В. И. Ленину	с.Одесское	1967 год	

Границы территории указанных объектов культурного наследия не установлены, проекты зон охраны не разрабатывались и не утверждались.

Также следует отметить, что на территории населенных пунктов района расположены объекты (стелы, памятники, монументы) мемориального характера.

3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ РАЙОНА

Численность населения, которое будет проживать в населенном месте, является основой для ряда других расчетов, необходимых для составления схем территориального планирования района и генеральных планов поселений. Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост - убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также механическое движение населения (миграция).

Анализ существующей демографической ситуации и прогноз численности населения Одесского муниципального района на расчетный срок производились на основании демографических данных, предоставленных Администрацией Одесского муниципального района Омской области, а также данных о численности населения Одесского муниципального района Омской области Территориального отдела Федеральной службы государственной статистики (Омскстат).

3.1 Демографическая ситуации и система расселения

Общая численность населения Одесского муниципального района согласно данных Федеральной службы государственной статистики по состоянию на 01.01.2022 года составила 17,1 тыс.человек (0,9% от общей численности населения Омской области). Плотность населения 9,3 чел/км².

Национальный состав населения района по итогам переписи 2010 года:

- русские – 63,4 %;
- украинцы – 21,4 %;
- немцы – 6,3 %;
- казахи – 4,9 %;
- белорусы – 0,8 %;
- татары – 0,5 %;
- армяне – 0,5 %;
- прочие национальности – 2,2 %.

Таблица 3.1 – Численность населения Одесского муниципального района

№ п/п	Сельское поселение	Площадь поселения, км ²	Численность, чел	Плотность, чел/км ²
1	2	3	4	5
1	Белостокское	227,42	1057	4,65
2	Благодаровское	145,3	825	5,68
3	Буняковское	109,83	1025	9,33
4	Ганновское	131,19	763	5,82
5	Желанновское	215,49	1928	8,95
6	Лукьяновское казачье	422,48	2554	6,05
7	Одесское	150,09	6684	44,53
8	Ореховское	288,64	1177	4,08
9	Побочинское	148,21	1078	7,27
	Итого по району	1 838,65	17 091	9,30

Система расселения

Почти 40 % населения Одесского муниципального района сосредоточено в районном центре селе Одесское.

Второе место по численности населения в районе занимает Лукьяновское казачье сельское поселение (15 %), третье – Желанновское сельское поселение (11 %).

Численное распределение населения по остальным сельским поселениям района относительно равномерное (5 – 7 %).

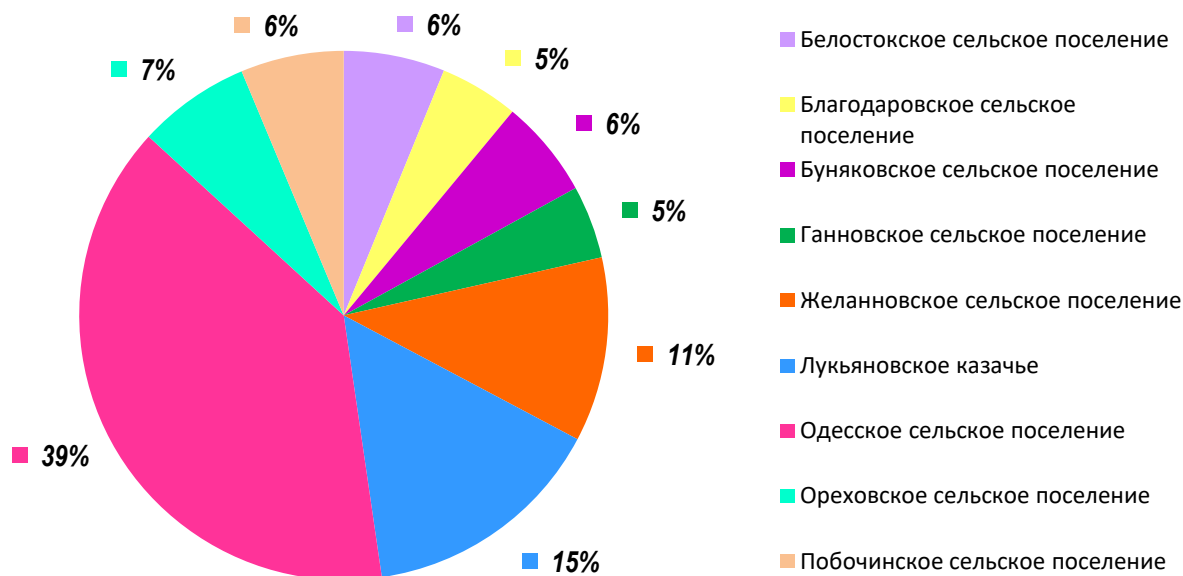


Рисунок 3.1 – Распределение населения Одесского муниципального района по поселениям

Самая большая плотность населения в Одесском сельском поселение (44,5 чел/км²), самая маленькая – в Ореховском сельском поселении (4,1 чел/км²).

Трудовые ресурсы

Согласно данным Федеральной службы государственной статистики по состоянию на 01.01.2022 г. трудоспособное население составляет 57 % общей численности населения района.

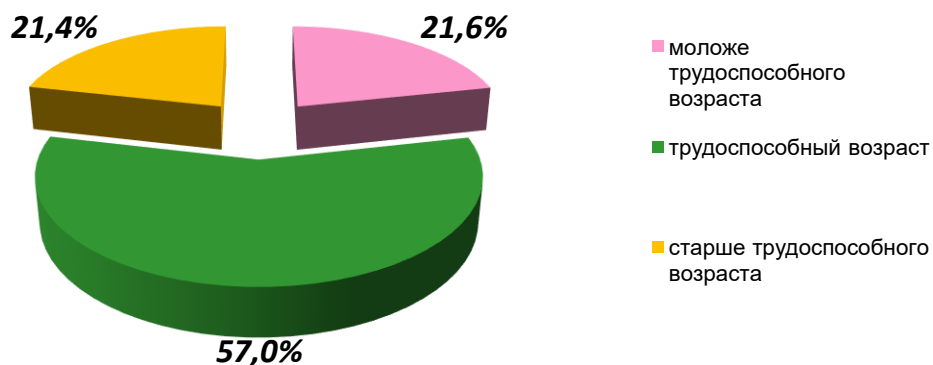


Рисунок 3.2 - Возрастной состав населения Одесского муниципального района

Динамика численности населения в разрезе возрастных групп показывает, что коэффициент нагрузки трудоспособного населения (соотношение численности населения за пределами трудоспособного возраста к численности населения трудоспособного возраста) в Одесском муниципальном районе за последние пять лет стабилен и составляет 0,8.

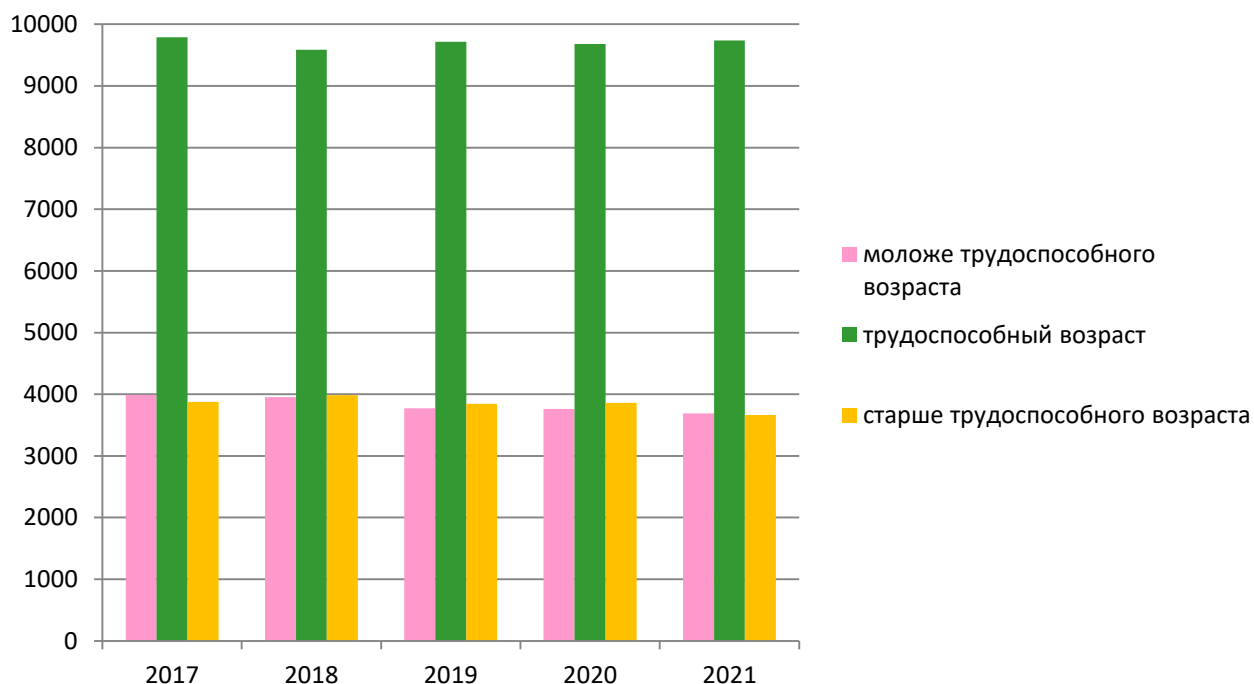


Рисунок 3.3 – Динамика возрастного состава населения Одесского муниципального района

3.2 Прогноз численности населения

Для Одесского района, как и для Омской области в целом, характерна устойчивая тенденция к снижению численности населения которое связано как с естественной убылью населения, так и с миграционным оттоком населения.

Таблица 3.2 – Динамика численности населения Одесского муниципального района

Показатели	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6
Численность населения всего, чел.	17659	17526	17335	17306	17091
Число родившихся, чел.	177	141	163	159	
Число умерших, чел.	195	183	234	267	
Естественный прирост/убыль, чел.	-18	-42	-71	-108	
Общий коэффициент естественного прироста, промилле	-1,02	-2,4	-4,1	-6,3	
Миграционный прирост/убыль, чел.	-115	-149	44	-107	
Общий коэффициент рождаемости, промилле	10,1	8,1	9,4	9,2	
Общий коэффициент смертности, промилле	11,1	10,5	13,5	15,5	
Общий коэффициент миграции, промилле	-13,6	-10,6	-10,6	-5,2	

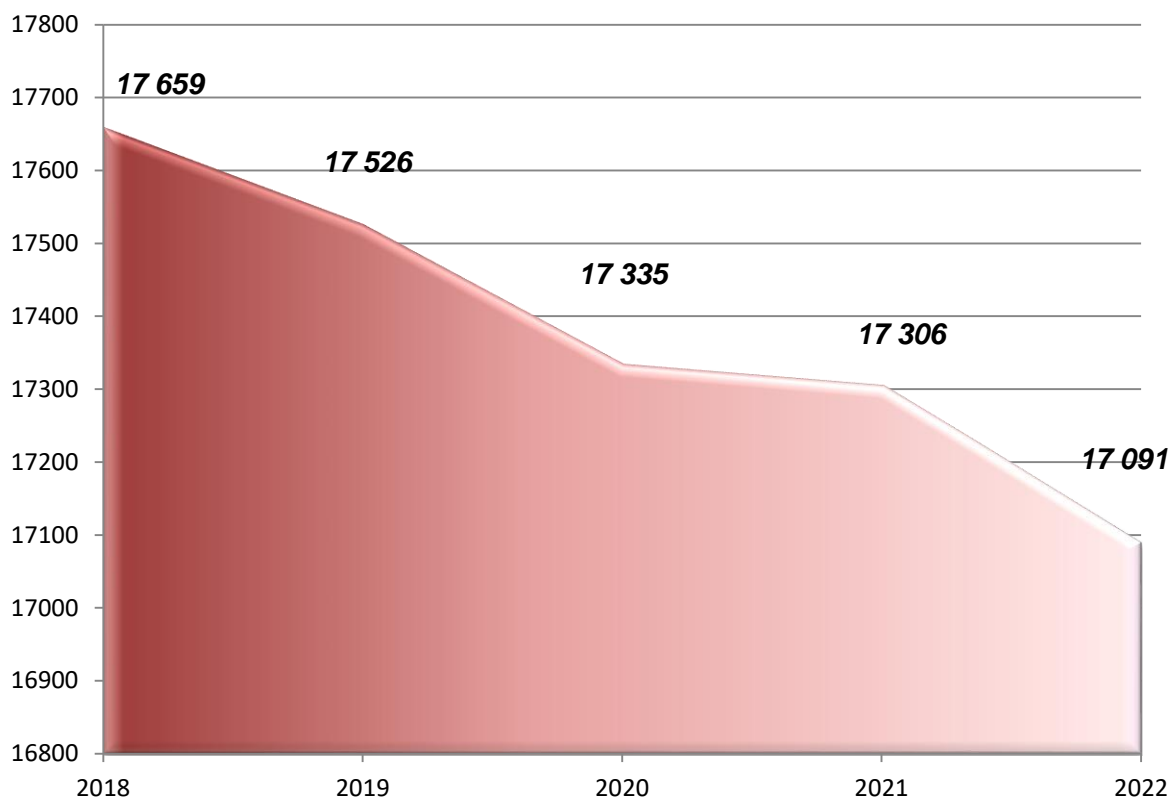


Рисунок 3.4 – Динамика численности населения Одесского муниципального района

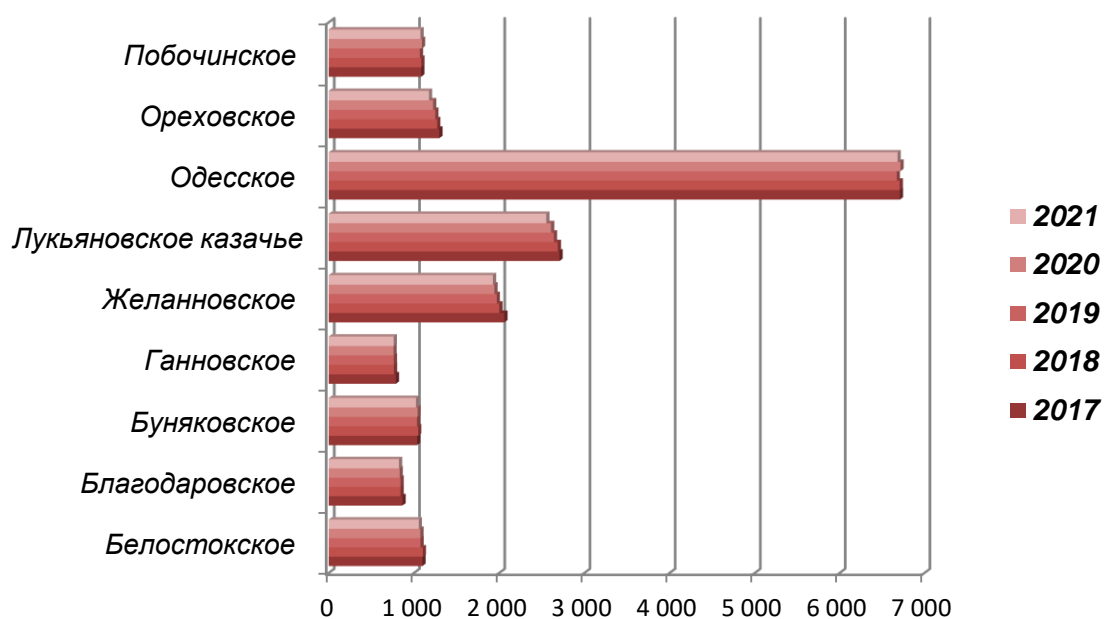


Рисунок 3.5 – Динамика численности населения Одесского муниципального района в разрезе поселений

Демографическая ситуация в Одесском районе характеризуется низким уровнем рождаемости, не обеспечивающим простого воспроизводства населения, который стабильно снижается, высоким уровнем смертности, а также механическим оттоком населения (район преимущественно покидает население в трудоспособно возрасте).

Темп сокращения численности населения Одесского муниципального района за период с 2019 по 2022 годы увеличился.

Коэффициент естественного движения населения в 2019 - 2020 годах составлял - 0,20%, в 2021 году – -1,16%. Механическая убыль населения района имеет скачкообразный характер.

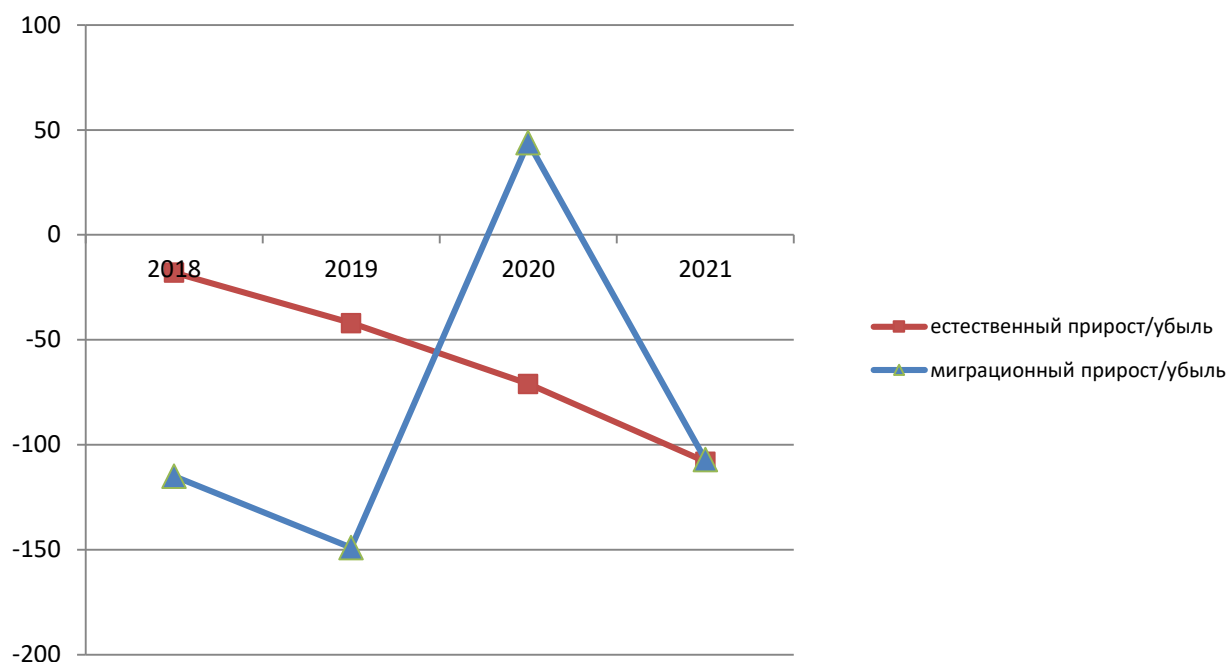


Рисунок 3.6 – Динамика естественного и механического движения населения Одесского муниципального района

На рождаемость отрицательно влияют: низкий денежный доход многих семей, отсутствие нормальных жилищных условий, современная структура семьи (ориентация на малодетность, увеличение числа неполных семей), тяжелый физический труд значительной части работающих женщин, условия труда, не отвечающие санитарно-гигиеническим нормам, низкий уровень репродуктивного здоровья, высокое число прерываний беременности (абортов).

В связи с тем, что в последние 10 лет уровень рождаемости снижался, существенно уменьшился процент активной репродуктивной части населения. Это привело к тому, что в ближайшие 15 – 20 лет трудно ожидать ощутимое увеличение численности населения только за счет рождаемости.

Еще одна причина убыли населения – миграционный отток населения за пределы района и области. Наблюдается уменьшение трудоспособного населения, причем в наиболее квалифицированной его части.

Сложившаяся ситуация с оттоком населения имеет конкретные причины: снижение уровня жизни основной массы населения, неэффективная работа учреждений здравоохранения, ухудшение социально-бытовых условий, трудности с поиском работы.

Еще одна немаловажная причина оттока населения – это экономически неблагоприятные условия жизни и отсутствие возможностей для большинства молодежи и людей экономически активного возраста решать свои жилищные и бытовые проблемы. Доступность многих бытовых благ и более высокие доходы в развитых городах делают непривлекательным сложившийся образ жизни. При этом без привлечения молодежи невозможно устойчиво развивать любые территории.

Дальнейшее изменения демографической ситуации в Одесском муниципальном районе будет во многом зависеть от его экономического развития.

Прогноз численности населения выполнен с применением метода компонент на основании существующей половозрастной структуры, показателей рождаемости, смертности и миграционного движения населения.

Было рассмотрено 2 варианта:

I вариант – сохранение существующих демографических тенденций;

II вариант – увеличение суммарного коэффициента рождаемости до 2,1 на конец 2042 года, снижение миграционного оттока из района с учетом создания новых рабочих мест, повышения качества жизни населения за счет реализации национальных проектов, различных социально-экономических программ.

При I варианте прогнозируется снижение численности населения до 14,9 тыс.человек. Второй вариант связан с относительной стабилизацией численности населения, на конец 2042 года. Численность населения района может составить 17,2 тыс.человек.

В качестве основного выбран II вариант.

Главной задачей по улучшению демографической ситуации является направленная политика администрации района на постепенную стабилизацию численности населения за счет занятости и достойного качественного уровня жизни населения. Стабилизация численности населения также возможно за счет реализации государственной программы Омской области «Оказание содействия добровольному переселению в Омскую область соотечественников, проживающих за рубежом».

Таблица 3.3 – Прогноз численности населения Одесского муниципального района

Наименование муниципального образования	Фактическая численность, тыс. человек							Прогноз на конец 2042 года, тыс. человек
	перепись населения 2002 года	конец 2010 года	конец 2017 года	конец 2018 года	конец 2019 года	конец 2020 года	конец 2021 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Одесский муниципальный район	18,7	17,4	17,7	17,5	17,3	17,3	17,1	17,2

Для развития тенденции увеличения рождаемости необходимо полностью обеспечить население качественным образованием (детские сады, школы) и медицинским обслуживанием (педиатрия, терапия, женская консультация). Необходимы следующие шаги:

- улучшение системы медицинского обслуживания населения;
- предоставлению мер социальной поддержки семьям, включая повышение доступности и качества социального обслуживания семьи и детей
- развитие форм досуга, способствующих ведению здорового образа жизни (физическая культура, спорт, туризм, активный отдых и другие);
- способствование росту денежного дохода семей;
- улучшением жилищных условий (благоустройство жилищного фонда).

Перспективы миграционного прироста будут определяться:

- возможностью привлечения и закрепления молодых кадров трудоспособного населения (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);
- созданием новых рабочих мест;
- активной инвестиционной политикой;

- совершенствованием социальной, коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- развитием малого и среднего предпринимательства;
- развитием личных подсобных хозяйств;
- развитием туризма.

В целях улучшения демографической ситуации, а также ускоренного экономического развития требуется решение социальных проблем и повышение качества жизни населения, создание устойчивых конкурентных преимуществ и повышение инвестиционной привлекательности территории.

Решение обозначенного круга вопросов в значительной степени находится в рамках компетенции местного самоуправления.

3.3 Сельское хозяйство

Одесский муниципальный район является сельскохозяйственным районом. В связи с этим большинство производственных объектов района имеют сельскохозяйственную направленность.

Общая земельная площадь сельскохозяйственных угодий составляет 162607 гектаров. Доля обрабатываемой пашни составляет 99,64 %.

В структуре производства сельского хозяйства - продукция растениеводства составляет 58 %, продукция животноводства - 45 %. Основные культуры, которые выращиваются в районе - это пшеница (79,4 % от валового сбора зерновых), ячмень (16,3 %), овес (2 %). В 2009 году валовой сбор зерна в весе после доработки, при урожайности 21,3 ц/га с посевной площади, составил 275,0 тыс. тонн. Животноводство сельскохозяйственных организаций представлено в основном молочным скотоводством.

Сельскохозяйственное производство сосредоточено в следующих сельскохозяйственных организациях:

- СПК «Колхоз Ганновский»;
- СПК «Катюша»;
- ООО «Комсомольское»;
- ООО «Благодаровское»;
- ООО «Агрохолдинг Сибирь»;
- ООО «Изобилие»;
- ООО «Заря»;
- ООО СХП «Колос».

Крупными являются фермерские хозяйства следующих индивидуальных предпринимателей:

- Шохина С.В.;
- Леонова С.А.;
- Гольцмана В.Н.;
- Иващенко А.П.

Агропромышленный комплекс – один из ведущих секторов экономики Одесского района. Более 70% продукции животноводства в районе производят ЛПХ. По состоянию на 1 января 2020 года в районе зарегистрировано граждан, ведущих ЛПХ 3167 человек.

Производство молока в ЛПХ зависит от наличия поголовья коров.

В настоящее время из общего количества граждан, ведущих ЛПХ, имеют коров:

- до 5 голов – 82,7 % хозяйств;
- 5 - 10 голов – 13,6 % хозяйств;
- 11 и более голов – 3,7 % хозяйств.

Развитие ЛПХ является важнейшим условием обеспечения устойчивого развития сельского хозяйства Одесского района. Главными проблемами для успешного и устойчивого развития малых форм хозяйствования являются невысокий уровень технического и технологического оснащения хозяйств, неудовлетворительное состояние и использование естественных кормовых угодий, невысокая эффективность использования земель сельскохозяйственного назначения, высокая стоимость кормов, низкая закупочная цена продукции животноводства.

В целях получения положительного социального эффекта и обеспечения более высокой результативности бюджетной поддержки граждан, ведущих ЛПХ, необходимо стимулировать желание сельских жителей иметь больше коров на подворье и сдавать произведенное молоко заготовительным и перерабатывающим предприятиям.

АПК в связи с вступлением во всемирную торговую организацию оказался перед необходимостью технологической модернизации сельскохозяйственного производства и наращивания объема производства продукции с низкой себестоимостью. Указанная потребность определяется сочетанием таких внешних и внутренних факторов, как усиление конкуренции на продовольственных рынках, низкая конкурентоспособность продукции, сравнительно низкая производительность труда, недостаточный уровень развития человеческого капитала в сельской местности.

Результаты экономической деятельности АПК находятся в непосредственной зависимости от профессиональной компетенции, управленческого таланта руководителей и специалистов, квалификации кадров массовых профессий.

В настоящее время ситуация с обеспеченностью руководящими кадрами и специалистами в организациях АПК остается сложной как в количественном, так и в качественном отношении, сохраняется низкий уровень заработной платы на селе, слабое развитие инфраструктуры и социально-бытовых условий.

В сельскохозяйственных организациях (СХО) и крестьянско-фермерских хозяйствах (КФХ) Одесского района работает 720 человек, из них руководителей СХО и глав КФХ - 92, главных специалистов – 30, специалистов среднего звена – 10 и рабочих массовых профессий – 588 человек.

Доля руководителей СХО, имеющих высшее профессиональное образование, составляет 100 %, глав КФХ - 32,2 %, главных специалистов – 54,5 %, специалистов среднего звена – 15,7 %.

В целях привлечения в сферу сельскохозяйственного производства квалифицированных специалистов и закрепления их на селе необходимо решение данных проблем программно-целевым методом, который является эффективным инструментом, способным обеспечить их интерес к работе на селе.

За последние годы возросло внимание к развитию сельского хозяйства и оказываемая государственная поддержка дали положительные результаты, но, несмотря на это, в сельскохозяйственном производстве Одесского района существует ряд проблем, в том числе связанных с резким падением объемов производства продукции животноводства.

Основными причинами замедления развития отрасли сельского хозяйства Одесского района являются:

- низкие темпы структурно-технологической модернизации отрасли, обновления основных производственных фондов и воспроизводства природно-экологического потенциала;
- неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства, прежде всего неудовлетворительный уровень развития рыночной инфраструктуры, затрудняющий

доступ сельхозтоваропроизводителей к рынкам финансовых, материально-технических и информационных ресурсов, готовой продукции;

- финансовая неустойчивость сельского хозяйства, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, растущим диспаритетом цен на основные потребляемые отраслью ресурсы и производимую отраслью продукцию, недостаточным притоком частных инвестиций на развитие отрасли, слабым развитием страхования в сфере производства сельскохозяйственной продукции;

- дефицит квалифицированных кадров, в том числе молодых кадров, вызванный низким уровнем заработной платы и качества жизни в сельской местности.

В этих обстоятельствах создание условий для устойчивого развития сельских территорий, увеличение объемов сельскохозяйственного производства на основе повышения его конкурентоспособности становится приоритетным направлением аграрной политики района.

Одесский муниципальный район является территорией со сложившейся сельскохозяйственной специализацией преимущественно зернового производства, входящий в состав южного экономического района Омской области с опорным центром село Одесское, обладающий конкурентными преимуществами, имеющий следующие базовые "точки роста" экономики:

- развитие зернового производства;
- развитие животноводства и племенного скотоводства;
- модернизация жилищно-коммунального хозяйства;
- увеличение мощностей по переработке зерна;
- поддержка и развитие предпринимательства;
- развитие приграничного сотрудничества с Республикой Казахстан.

Вопросы дальнейшего развития агропромышленного комплекса Одесского муниципального района Омской области необходимо решать объединенными усилиями инвесторов, сельскохозяйственных организаций, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления с привлечением частных инвестиций, кредитных ресурсов, расширением форм государственной поддержки.

Проектными решениями генеральных планов поселений Одесского муниципального района в сфере развития сельскохозяйственного производства на территории района предусматривается:

- в Белостокском сельском поселении:
 - ферма КРС (до 100 голов) в районе с. Белосток;
- в Благодаровском сельском поселении:
 - объекты сельскохозяйственного производства V класса в районе с. Благодаровка;
- в Буняковском сельском поселении:
 - развитие растениеводческого предприятия ООО СХП «Колос» в районе с. Бунякова;
- в Лукьяновском казачьем сельском поселении:
 - материальные склады в районе д. Сарат;
- в Ореховском сельском поселении:
 - предприятие растениеводства (производственная база, склады) в районе с. Орехово.

3.5 Производственная сфера

На территории района на 01.01.2020 года зарегистрировано 466 хозяйствующих субъекта, в том числе индивидуальных предпринимателей 313 ед.

По итогам 2019 года предприятиями района отгружено продукции собственного производства на сумму 1,4 млн. рублей. Этот показатель снизился по сравнению с 2018 годом в 3 раза, но несмотря на существующие трудности, экономическая ситуация в районе остается стабильной.

Пищевая и перерабатывающая промышленность района представлена следующими предприятиями:

- Одесское РайПО;
- молокоперерабатывающее предприятие ООО ТПК «Молпродукт» (выпускает 41 наименование продукции);
- хлебопекарни ИП Курико и ИП Миллер В.Е.;
- ООО «Лукьяновско - Пуровское мясоперерабатывающее предприятие»;
- ИП «Орлов А.М.».

Вышеперечисленными предприятиями производится около 200 тонн хлеба, 45 тонн кондитерских изделий, 120 тонн колбасных изделий, более 100 тонн сыра, около 140 тонн полуфабрикатов (пельмени, котлеты, и др.).

Также в районе действуют малые производства строительных материалов:

- бордюрной плитки (мощностью до 3 тыс. кв. м в год), бордюрного камня и декоративных вазонов;
- производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий, распиловка и строгание древесины, пропитка древесины, производство арболитовых блоков, цокольного блока полистиропного блока.

В качестве перспективных направлений развития производственного комплекса поселения предлагается рассмотреть развитие производств, связанных с переработкой сельскохозяйственной продукции, сбором и переработкой дикоросов, деревообрабатывающие производства, развитие строительной отрасли (в частности, жилищное строительство), а также развитие сферы услуг.

Проектными решениями генеральных планов поселений Одесского муниципального района в сфере развития сельскохозяйственного производства на территории района предусматривается:

- в Белостокском сельском поселении:
 - мини-завод по переработке молока в районе с. Белосток;
- в Благодаровском сельском поселении:
 - объект производства V класса в районе с. Благодаровка;
- в Желанновском сельском поселении:
 - мини-завод по переработке молока в районе с. Желанное;
- в Одесском сельском поселении:
 - производственная база в районе с. Одесское;
 - предприятие строительной промышленности в районе с. Одесское;
 - консервный завод в районе с. Одесское;
 - материальные склады в районе с. Одесское.

3.6 Другие сферы

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и укрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры, инженерного обустройства территории, а также созданию комфортных условий проживания на территории в части предоставления различных, в т.ч. коммерческих услуг населению.

Анализ количественных и качественных характеристик действующих объектов предоставления бытовых услуг населению позволяет сделать выводы об отсутствии и(или) дефиците мощностей предприятия общественного питания, предприятий и объектов бытового обслуживания населения в различных сферах.

Генеральными планами поселений Одесского муниципального района для каждого населённого пункта, расположенного на территории поселений района, с учетом перспективной численности населения и нормативной обеспеченности населения объектами бытовой сферы, были предусмотрены мероприятия по развитию сферы услуг.

4 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Важное значение для устойчивого развития сельских территорий и закрепления кадров в сельскохозяйственном производстве оказывают мероприятия по улучшению жилищных условий населения, повышения уровня развития социальной инфраструктуры (учреждения здравоохранения, образования, культуры, физкультурно-оздоровительные учреждения и объекты и другие) и инженерного обустройства сельских поселений.

4.1 Здравоохранение и социальное обслуживание

По данным Министерства здравоохранения Омской области на территории Одесского муниципального района в таблице 4.1. приведены объекты бюджетного учреждения здравоохранения Омской области.

Таблица 4.1 – Объекты здравоохранения на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Сельское поселение	Наименование объекта	Адрес	Кол-во посещений в смену
1	2	3	4	5
1	Белостокское	Белостокский ФАП	с. Белосток, ул. Ленина, 28	
2	Благодаровское	Благодаровский ФАП	с. Благодаровка, пер. Больничный, 1	
3	Буняковское	Буняковская амбулатория	с. Буняковка, пер. Школьный, 8	25
4	Ганновское	Ганновский ФАП	с. Ганновка, ул. Центральная, 28	
5	Желанновское	Желанновская амбулатория	с. Желанное, пер. Больничный, 2 а	150
6		Брезицкий ФАП	д. Брезицк, ул. Центральная, 3	не работает
7		Модульный ФАП	д. Брезицк, ул. Центральная, 17а	
8	Лукьяновское казачье	Лукьяновская участковая больница	с. Лукьяновка, пер. Больничный, 4	130
9		Генераловский ФАП	д. Генераловка, ул. Центральная, 29	
10		Песчанский ФАП	д. Песчанка, ул. Центральная, 20	
11		Саратский ФАП	д. Сарат, ул. Центральная, 34	
12		Тишанский ФАП	д.Тишанка, ул. Школьная, 8	
13	Одесское	Одесская центральная районная больница	с. Одесское, пер. Больничный, 30	294, стационар: - круглосуточный 43 места, - дневной

№ п/п	Сельское поселение	Наименование объекта	Адрес	Кол-во посещений в смену
1	2	3	4	5
				27 мест, 3 автомо- биля скорой мед.помощи
14		Славгородский ФАП	с. Слагородка, ул. Школьная, 32а	
15	Ореховское	Ореховская амбулатория	с. Орехово, ул. Мира, 10	26
16		Громогласовский ФАП	д. Громогласово, ул. Центральная, 16	
17		Цветковский ФАП	с. Цветково, ул. Почтовая, 19	
18	Побочинское	Побочинская амбулатория	с. Побочино, ул. Октябрьская, 32а	26

На территории Одесского муниципального района работает БУ Омской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Одесского района» (с. Одесское, ул. Лебедева, 44) и КУ Омской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» (с. Одесское, ул. Одесская, 21).

В рамках реализации мероприятий региональной программы Омской области «Модернизация первичного звена здравоохранения» на 2021 — 2025 годы», утвержденной распоряжением Правительства Омской области от 14.12.2020 г. № 260-рп, предусмотрено:

- строительство врачебной амбулатории в селе Буняковка;
- строительство врачебной амбулатории в селе Побочино;
- строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Белосток;
- строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Орехово.

Реализация мероприятий возможна посредством приобретения и монтажа, выполнения пуско-наладочных работ быстровозводимых модульных конструкций фельдшерско-акушерских пунктов и врачебных амбулаторий в населенных пунктах муниципальных районов Омской области

4.2 Образование

Система образования Одесского муниципального района Омской области представлена 25 муниципальными образовательными учреждениями различных типов и видов, в том числе 12 общеобразовательными учреждениями, 9 дошкольными образовательными учреждениями, 4 учреждениями дополнительного образования и одно учреждение профессионального образования регионального значения

Таблица 4.2 – Объекты образования на территории Одесского муниципального района

№ п/ п	Наименование сельского поселения	Наименование объекта	Адрес	Вмести мость, проект \ факт, мест
--------------	--	----------------------	-------	---

1	2	3	4	5
1	Белостокское	Белостокский детский сад	с. Белосток, ул. Советская, 29	59 / 57
2		Белостокская средняя школа	с. Белосток, ул. Ленина, 22	320 / 117
3	Благодаровское	Благодаровский детский сад	с. Благодаровка, пер. Больничный, 5	38 / 29
4		Благодаровская средняя школа	с. Благодаровка, ул. Центральная, 19	320 / 72
5	Буняковское	Буняковский детский сад	с Буняковка, пер. Школьный, 8	40 / 40
6		Буняковская средняя школа	с Буняковка, пер. Школьный, 6	480 / 140
7		БПОУ ОО «Одесский казачий сельскохозяйственный техникум»	Буняковка, пер. Училищный, 1	н/д
8	Ганновское	Ганновский детский сад (в составе средней школы)	с. Ганновка, ул. Школьная, 10	320 / 90
9		Ганновская средняя школа	с. Ганновка, ул. Школьная, 10	н/д / 42
10	Желанновское	Желанновский детский сад	с Желанное, ул. Ленина, 6	126 / 103
11		Желанновская средняя школа	с. Желанное, ул. Ленина, 18 с. Желанное, ул. Г.Комнатова, 1	492 / 248
12	Лукьяновское казачье	Лукьяновский детский сад	с Лукьяновка, пер. Центральный, 5	85 / 72
13		Комсомольская средняя школа	с. Лукьяновка, пер. Центральный, 10	392 / 239
14		Генераловская основная школа	с. Генераловка, пер. Школьный, 1	192 / 39
15	Одесское	Одесский детский сад	с Одесское, ул. Кирова, 104	382 / 290
16			пер. Северный, 21	/
17		Одесская начальная школа	с. Одесское, пер. Школьный, 2	н/д
18		Одесская средняя школа №1	с. Одесское, ул. Кирова, 60	640 / 417
19		Одесская средняя школа №2	с. Одесское, пер. Школьный, 1	470 / 442
20	Ореховское	Ореховская средняя школа	с. Орехово, ул. Мира, 18	392 / 80
21	Побочинское	Побочинская средняя школа	с. Побочино, ул. Октябрьская, 38/В	480 / 136
22		Побочинский детский сад	с. Побочино, ул. Октябрьская, 32Б	61 / 62

Общеобразовательные учреждения района оснащены центральным отоплением, канализацией и водоснабжением обеспечены на 100%.

Учреждения дополнительного образования Одесского муниципального района представлены:

- домом детского творчества;
- детской школой искусств;
- станцией юных туристов;
- детским оздоровительно-образовательным (физкультурно-спортивным) центром.

Все объекты дополнительного образования детей находятся в районе центре – селе Одесское.

Численность населения, обучающегося по дополнительным образовательным программам составляет 2,1 тыс.человек. Охват детей в возрасте 5-18 лет дополнительными общеобразовательными программами составляет 64,2 % от общей численности детей в возрасте 5-18 лет.

Прогнозируется дальнейшее увеличение охвата детей услугами дополнительного образования за счет расширения спектра и повышения доступности предоставляемых услуг, внедрения новых образовательных программ.

Дополнительные образовательные программы разрабатываются с учетом запросов детей, потребностей семьи, образовательных учреждений, особенностей социально – экономического развития района.

Материально-техническая база учреждений, обеспечивающих получение дополнительного образования, формируется в зависимости от формы организации и включает помещения, сооружения, оборудование, индивидуальные технические и иные средства, необходимые для организации обучения и воспитания.

Во всех учреждениях созданы все необходимые санитарно-гигиенические условия пребывания детей. Это и комфортабельные туалеты, и электросушилки для рук, питьевой фонтанчик, водонагреватели.

Кроме того, на территории Одесского муниципального района в районе деревни Антамбек расположен детский оздоровительный лагерь «Солнечная поляна».

Основной целью муниципальной программы Одесского муниципального района Омской области «Развитие системы образования и обеспечение жизнеустройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Одесском муниципальном районе Омской области» является повышение качества и доступности предоставляемых образовательных услуг населению Одесского муниципального района и Омской области за счет эффективного использования материально-технических, кадровых, финансовых и управленческих ресурсов и совершенствование системы жизнеустройства детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории района.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1) обеспечение доступности качественного образования на территории района в соответствии с запросами населения и перспективными задачами развития общества и экономики;

2) создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи с последующей ее интеграцией в процессы социально-экономического, общественно-политического и культурного развития;

3) обеспечение защиты прав и интересов детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, содействие их семейному устройству и интеграции в общество.

Учитывая поставленные в муниципальной программе задачи, а также предложения поселений по развитию системы образования, отображенные в генеральных планах поселений Одесского муниципального района, проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района предусматривается:

- в Белостокском сельском поселении:
 - строительство детского сада в с. Белосток;
- в Одесском сельском поселении:
 - строительство (1 объект) и реконструкция (1 объект) средних школ в с. Одесское.

4.3 Культура и искусство

Сеть учреждений культуры Одесского муниципального района представлена районной культурно-досуговой и библиотечной системами - это 18 учреждений культурно-досугового типа, центральная районная библиотека, центральная детская библиотека и 15 сельских библиотек – филиалов, МКУК «Музей истории, культуры и быта» Одесского муниципального района Омской области и его филиал. В селе Побочино действует центр немецкой культуры.

Таблица 4.3 – Объекты культуры и искусства на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Фонды, тыс.экз. (для библиотек, музеев) Вместимость, кол-во мест	Площадь выставочных залов, м ²	Процент износа, местонахождение
1	2	3	4	5	6
Библиотеки					
1	Центральная районная библиотека	с. Одесское, ул. Ленина, 27	48 456	201	75
2	Центральная детская библиотека	с. Одесское, ул. Ленина, 27	26 966	87	75
3	Белостокская сельская поселенческая библиотека	с. Белосток, ул. Ленина, 30	11 339	64	15
4	Благодаровская сельская поселенческая библиотека	с. Благодаровка, ул. Центральная, 27	11 941	176	53
5	Буняковская сельская поселенческая библиотека	с. Буняковка, пер. Школьный, 8	16 676	120	20
6	Ганновская сельская поселенческая библиотека	с. Ганновка, пер. Школьный, 17	14 080	90	100
7	Желанновская сельская поселенческая библиотека	с. Желанное, ул. Ленина, 22	17 624	225	26
8	Брезицкое досуговое учреждение	д. Брезицк, ул. Центральная, 9			

№ п/ п	Наименование объекта	Адрес	Фонды, тыс.экз. (для библиотек, музеев) Вместимость, кол-во мест	Площадь выставочных залов, м ²	Процент износа, местонахождение
1	2	3	4	5	6
9	Брезицкая сельская поселенческая библиотека	д. Брезицк, ул. Центральная, 9			
10	Лукьяновская сельская поселенческая библиотека	с. Лукьяновка, пер. Центральный,3	15 567	80	100
11	Генераловская сельская поселенческая библиотека	с. Генераловка, пер. Школьный,1	6 169	25	100
12	Тишанская сельская поселенческая библиотека	с. Тишанка, ул. Школьная, 4	7 496	62	100
13	Славгородская сельская поселенческая библиотека	с. Славгородка, ул. Школьная, 16	4 581	25	35
14	Ореховская сельская поселенческая библиотека	с. Орехово, ул. Мира,18	12 272	152	95
15	Громогласовская сельская поселенческая библиотека	с. Громогласово, ул. Центральная,16	7 409	36	13
16	Цветковская сельская поселенческая библиотека	с. Цветково, ул. Почтовая,3	7 617	20	26
17	Побочинская сельская поселенческая библиотека	с. Побочино, ул. Чапаева,10	14 743	300	100
МБУК «Одесский районный культурно-досуговый центр»					
1	Одесский районный культурно- досуговый центр	с. Одесское, ул. Ленина, 27	280	170,7	75
2	Белостокский центр культуры и досуга	с. Белосток, ул. Ленина, 30	100	76,6	15
3	Благодаровский центр культуры и досуга	с. Благодаровка, ул. Центральная, 27	250	143,2	53
4	Буняковский центр культуры и досуга	с. Буняковка, ул. Центральная, 6	158	130,2	100
5	Ганновский центр культуры и досуга	с. Ганновка, ул. Романенко, 4	250	109,5	100
6	Желанновский центр культуры и досуга	с. Желанное, ул. Ленина, 20	350	109	26
7	Брезицкое досуговое учреждение	д. Брезицк, ул. Центральная, 9	100	0	100
8	Лукьяновский центр культуры и досуга	с. Лукьяновка, пер. Центральный, 3	180	152,4	100
9	Генераловское досуговое учреждение	с. Генераловка, пер. Школьный,1	47	0	100

№ п/ п	Наименование объекта	Адрес	Фонды, тыс.экз. (для библиотек, музеев) Вместимость, кол-во мест	Площадь выставочных залов, м²	Процент износа, местонахождение
1	2	3	4	5	6
10	Песчанское досуговое учреждение	с. Песчанка, ул. Центральная, 27	30	0	100
11	Саратское досуговое учреждение	с. Сарат, ул. Центральная, 32	35	0	100
12	Тишанское досуговое учреждение	с. Тишанка, ул. Школьная, 4	35	0	100
13	Славгородское досуговое учреждение	с. Славгородка, ул. Школьная, 10	30	0	100
14	Ореховский центр культуры и досуга	с. Орехово, ул. Мира, 3	214	74,7	95
15	Бобровицкое досуговое учреждение	с. Бобровицы, ул. Бобровицкая, 20	26	0	100
16	Громогласовское досуговое учреждение	с. Громогласово, ул. Центральная, 16	100	0	13
17	Цветковское досуговое учреждение	с. Цветково, ул. Почтовая, 19	80	0	26
18	Побочинский центр культуры и досуга	с. Побочино, ул. Чапаева, 39	180	161,9	100
Прочие объекты культуры и искусства Одесского муниципального района					
1	Музей истории, культуры и быта	с. Одесское, ул. Ленина, 27	3 483	35	100
2	Желанновский филиал Музея истории, культуры и быта	с. Желанное, ул. Ленина, 22	1 344	168	26
3	Кинозал на базе Одесского районного культурно – досугового центра	с. Одесское, ул. Ленина, 27	280		75
4	Побочинский центр немецкой культуры	с. Побочино	н/д	н/д	н/д

В последнее время удалось преодолеть спад в развитии культуры.

Вместе с тем многие проблемы сферы культуры пока остаются нерешенными.

В последние годы в культуре произошли принципиальные изменения, связанные с внедрением новых технических средств коммуникации (цифровое телевидение, Интернет, мобильные телефоны и многое другое). На их основе возникли новые социокультурные связи и взаимодействия.

Крайне неудовлетворительным остается состояние зданий и материально-технической оснащенности большинства организаций культуры, находящихся в ведении муниципального района.

Ухудшение ассортимента и качества предоставляемых культурно-досуговых услуг соседствует с устареванием применяемых технологий и форм работы, ухудшением материально-технического оснащения (так, аудио и видеоаппаратура, которую используют культурно-досуговые учреждения, во многих случаях стала хуже имеющейся у граждан в личном пользовании).

Острая нехватка репертуара для детей и юношества - не только культурная, но и важная социальная проблема. Оставляя в этом сложном переходном возрасте подростков фактически без соответствующего предложения, культурные институты рискуют остаться в будущем без зрителя, а общество - лишиться духовно развитых людей.

Продолжает нарастать дефицит квалифицированных кадров.

Требуется переход к качественно новому уровню функционирования отрасли культуры, включая библиотечное, музейное дело, традиционную народную культуру, сохранение и популяризацию объектов культурного наследия.

Реализация такого подхода предполагает:

- качественное изменение подходов к оказанию услуг и выполнению работ в сфере культуры, а также к развитию инфраструктуры отрасли, повышению профессионального уровня персонала, укреплению кадрового потенциала отрасли;
- преодоление значительного отставания учреждений культуры в использовании современных информационных технологий, создании электронных продуктов культуры, а также в развитии отраслевой информационной инфраструктуры, в первую очередь обеспечивающей новые возможности использования фондов, музеев, библиотек и архивов;
- реализацию мер по увеличению объемов негосударственных ресурсов, привлекаемых в сферу культуры;
- повышение эффективности управления отраслью культуры.

Основная цель муниципальной программы Одесского муниципального района Омской области «Развитие культуры и туризма Одесского муниципального района Омской области» - создание благоприятных условий для укрепления единого культурного пространства и сохранения культурного наследия Одесского муниципального района, развития культурного и духовного потенциала населения, обеспечения свободы творчества и прав граждан на участие в культурной жизни и доступ к культурным ценностям, развития туризма в Одесском муниципальном районе Омской области.

Достижение этой цели предполагается посредством решения семи задач:

1. Обеспечение населения Одесского муниципального района Омской области продуктами культурной деятельности района, реализация творческого потенциала нации.
2. Повышение доступности и качества библиотечных услуг.
3. Повышение качества и доступности дополнительного образования детей на территории Одесского муниципального района Омской области.
4. Обеспечение сохранности и использования объектов культурного наследия, повышение доступности и качества музейных услуг.
5. Создание условий для финансово-экономического и хозяйственного обеспечения учреждений культуры Одесского муниципального района Омской области.
6. Организация управления в сфере культуры.
7. Создание благоприятных условий для развития внутреннего и международного туризма.

Учитывая поставленные в муниципальной программе задачи, а также предложения поселений по развитию системы образования, отображенные в генеральных планах поселений Одесского муниципального района, проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района предусматривается:

- в Буняковском сельском поселении:
 - строительство здания сельской библиотеки в с. Буняковка;
- в Желанновском сельском поселении:
 - строительство музея (центра культуры и досуга в с. Желанное);
- в Лукьяновском казачьем сельском поселении:
 - строительство центра культуры и досуга в д. Генераловка.

4.4 Физическая культура и массовый спорт

Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Одесском муниципальном районе Омской области являются одним из приоритетных направлений муниципальной социальной политики Одесского муниципального района Омской области, важнейшим средством оздоровления населения, гражданского и патриотического воспитания детей и молодежи.

В 2020 году совместно с Главами поселения, Комитетом образования, Комитетом по экономическим вопросам и имущественных отношений Администрации была создана комиссия, которая посетила каждое поселения и осмотрела спортивные объекты. По итогам осмотра на каждое поселения был написан акт осмотра спортивных сооружений, Главам поселений рекомендовано привести в соответствие документацию спортивных объектов, находящихся на их территории. В результате проделанной работы из 88 существующих спортивных объектов и сооружений, пригодными для эксплуатации было признано 68.

Таблица 4.4 – Объекты физической культуры и массового спорта на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Наименование сельского поселения	Спортивный объект	Населенный пункт
1	2	3	4
1	Белостокское	спортивное ядро, лыжная база, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивный зал	Белосток
2	Блгодаровское	спортивное ядро, лыжная база, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивный зал	Благодаровка
3	Буняковское	спортивное ядро, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивные залы	Буняковка
4	Ганновское	спортивное ядро, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивный зал	Ганновка
5	Желанновское	спортивное ядро, стрелковый тир, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивные залы	Желанное
6	Лукьяновское казачье	спортивное ядро, стрелковый тир, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивные залы	Лукьяновка

7		Стадион, спортивная площадка, спортивный зал	Генераловка
8	Одесское	спортивный комплекс (стадион, манеж, лыжная база), крытый каток, площадка ГТО, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивные залы	Одесское
9	Ореховское	спортивное ядро, стрелковый тир, лыжная база, спортивный зал	Орехово
10	Побочинское	спортивное ядро, лыжная база, спортивные площадки для игровых видов спорта, спортивные залы	Побочино

Количество регулярно занимающихся физической культурой и спортом населения Одесского района увеличивается и в настоящее время составляет порядка 47 % от общего числа жителей района в возрасте от 3 до 79 лет.

В районе создан Центр тестирования Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «ГТО» на базе МБОУ ДО «Одесский ДООФСЦ». Центр работает по расписанию приема норм ГТО, где любой желающий (с допуском врача) может прийти и выполнить нормативы на тот или иной значок.

На территории Одесского района действуют общественные организации: «Совет ветеранов», МДОО «Содружество», МОДОР «Дело», «Молодая Гвардия», Общество инвалидов, «Совет ветеранов спорта», некоммерческая организация Генераловское станичное казачье общество. Активисты общественных организаций совместно с физкультурным активом района охотно участвуют в спортивно-массовых мероприятиях района.

Район тесно сотрудничает с Федерациями Спортивной борьбы Омской области и футбола. Тренера этих видов спорта принимают участие в заседаниях, семинарах, конференциях. Участвуют в судействе на соревнованиях на соревнованиях различного уровня, таким образом, повышают свой судейский уровень.

Основными проблемами развития физической культуры и спорта в Одесском районе является потребность в квалифицированных кадрах, нехватка спортивного инвентаря и оборудования, ремонт и реконструкция спортивных сооружений.

Основной целью принятой муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Одесском муниципальном районе Омской области» является создание условий, обеспечивающих возможность для населения района вести здоровый образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом, получить доступ к развитой спортивной инфраструктуре, а также повысить конкурентоспособность Одесского спорта.

Учитывая поставленные в муниципальной программе задачи, а также предложения поселений по развитию системы образования, отраженные в генеральных планах поселений Одесского муниципального района, проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Одесского муниципального района предусматривается размещение объектов местного значения муниципального района:

- в Белостокском сельском поселении:
 - строительство спортивного комплекса в с. Белосток;
- в Буняковском сельском поселении:
 - стадион в с. Буняковка;

- в Ганновском сельском поселении:
 - строительство стадиона в с. Ганновка;
- в Желанновском сельском поселении:
 - комплексная спортивная площадка в с. Желанное;
- в Лукьяновском казачьем сельском поселении:
 - строительство спортивного комплекса в д. Генераловка;
 - комплексная спортивная площадка в д. Сарат;
- в Побочинском сельском поселении:
 - комплексная спортивная площадка в с. Побочино.

4.5 Жилищный фонд

Строительство жилья в Одесском районе осуществляется в соответствии с генеральными планами и правилами землепользования и застройки, которые утверждены для каждого поселения района.

Общая площадь жилых помещений в Одесском муниципальном районе согласно данных Федеральной службы государственной статистики Омской области по состоянию на 2021 год составляет 410,1 тыс.м², из них на долю Одесского сельского поселения приходится $\approx 38\%$.

Средняя жилищная обеспеченность по району составляет 24 м² на человека.

Жилые дома имеют степень износа 75%.

Основная доля жилого фонда находится в частной собственности.

В отрасли жилищного строительства за 2019 год введено в эксплуатацию 1,6 тыс.м², в 2020 году - 1,9 тыс.м², в 2021 году - 1,8 тыс.м² жилья.

Основными проблемами в жилищной сфере остаются отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерных коммуникаций, сложные для застройщика условия присоединения к системам коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время большинство земельных участков, пригодных для жилищного строительства, уже использовано. В массовом порядке начинается комплексное освоение площадок жилищного строительства, на которых отсутствуют инженерные коммуникации либо имеется ограничение возможности использования действующих мощностей, организаций коммунального комплекса.

В рамках реализации подпрограммы «Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» сельским поселениям района из областного бюджета выделяются средства на внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки.

Ведется работа и по благоустройству территорий поселений. В рамках участия в реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» выполняется комплекс мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест массового пребывания людей.

Основной целью муниципальной программы «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами в Одесском муниципальном районе Омской области» является создание условий для развития жилищной сферы, обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с

платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями, повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- предоставление государственной поддержки направлено на оказание государственной поддержки работникам бюджетной сферы, а также гражданам, имеющим льготы в соответствии с федеральным и областным законодательством;
- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда;
- обеспечение условий для повышения качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;
- содействие формированию муниципального жилищного фонда.

4.6 Предоставление государственных и муниципальных услуг

В рамках проведения административной реформы в регионе сформирована сеть многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее также – МФЦ). МФЦ – это некоммерческие организации, работающие по принципу «одного окна» и обеспечивающие реализацию прав граждан на получение государственных и муниципальных услуг в соответствии с действующим законодательством.

Целью создания МФЦ является совершенствование системы государственного управления, включающее в себя снижение административных барьеров, повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг населению.

МФЦ созданы в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Правила организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 г. № 1376.

Офисы МФЦ есть во всех муниципальных образованиях Омской области, в том числе и в Одесском муниципальном районе. МФЦ Омской области предоставляют свыше 270 видов государственных и муниципальных услуг, перечень которых постоянно расширяется, а также весь спектр мер социальной поддержки населения.

Согласно данным Министерства труда и социального развития Омской области в Одесском муниципальном районе существует дефицит площадей помещений в МФЦ.

С учетом предложений Министерства труда и социального развития Омской области Схемой территориального планирования Омской области предусматривается строительство филиала БУ Омской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Азовского немецкого национального района Омской области», расположенного в с. Одесское.

4.7 Транспортная инфраструктура

Железнодорожное, водное и воздушное транспортные сообщения на территории Одесского муниципального района отсутствуют.

Транспортная инфраструктура Одесского муниципального района представлена:

- участками автомобильных дорог регионального (межмуниципального) значения:
 - 52 ОП РЗ А-5 «Омск - Одесское - граница Республики Казахстан»;
 - 52 ОП МЗ Н-311 «Омск - Одесское - граница Республики Казахстан – Генераловка»;
- участками автомобильных дорог регионального значения:
 - 52 ОП МЗ Н-304 «Белосток – Орехово – Громогласово»;
 - 52 ОП МЗ Н-305 «Желанное – Брезицк»;
 - 52 ОП МЗ Н-306 «Лукьяновка – Новопавловка»;
 - 52 ОП МЗ Н-307 «Лукьяновка – Песчанка»;
 - 52 ОП МЗ Н-308 «Лукьяновка – Тишанка»;
 - 52 ОП МЗ Н-309 «Одесское – Ганновка – Благодаровка»;
 - 52 ОП МЗ Н-310 «Одесское – Славгородка»;
 - 52 ОП МЗ Н-312 «Цветково – Бобровица»;
 - 52 ОП МЗ Н-615 «Омск - Одесское - граница Республики Казахстан – оздоровительный лагерь».
- сетью автомобильных дорог местного значения с различным типом покрытия.

В настоящее время все перевозки (грузовые и пассажирские) в Одесском районе осуществляются автотранспортом.

Внешнее автобусное сообщение осуществляется через районный административный центр и обеспечивается автотранспортным предприятием ГП «Омскооблавтотранс» и частными перевозчиками.

Транспортное внутрирайонное обслуживание населения на территории Одесского муниципального района Омской области, а также внешнее автобусное сообщение осуществляет АО «Омскооблавтотранс». Все населенные пункты района имеют регулярное автобусное сообщение.

Перераспределение основных транспортных направлений на данный момент времени не рассматривается.

Протяженность автомобильных дорог по району составляет 190,5 км, на долю дорог с твердым покрытием приходится 92%.

На территории Одесского муниципального района функционирует:

- две автозаправочные станции (Топлайн, 3 колонки и - Газпромнефть, 4 колонки);
- одна газовая заправка на 1 колонку;
- станции технического обслуживания, 4 поста;
- объекты придорожного сервиса (шиномонтаж, кафе и т.п.).

Основными проблемами в дорожном хозяйстве Одесского муниципального района Омской области являются:

- низкие транспортно-эксплуатационные характеристики автомобильных дорог, в том числе обеспечивающих кратчайшее соединение центров поселений с районным центром;
 - наличие значительной части грунтовых дорог с затрудненным проездом по ним.
- Доля протяженности автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог составляет $\approx 57\%$;
- низкий уровень обустройства автомобильных дорог;
 - отставание темпов ремонта автомобильных дорог с твердым покрытием от требуемых сроков службы дорожных одежд.

По указанным причинам значительная часть автомобильных дорог не обеспечивает пропуск транспортных средств, с заданными скоростями и нагрузками и создает угрозу безопасности перевозок.

Аварийность на дорогах Одесского муниципального района Омской области является одной из серьезнейших социально-экономических проблем. В последнее время проблема приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения.

Бесперебойное и безопасное транспортное сообщение со всеми населенными пунктами Одесского муниципального района Омской области, является основополагающим фактором его социально-экономического развития, поэтому развитие транспортной инфраструктуры района одно из актуальных стратегических направлений социально-экономического развития.

Основные принципы развития транспортной инфраструктуры Одесского муниципального района включают в себя две основные составляющие – улучшение качества существующих и строительство новых дорог.

Согласно данных КУ ОО Управление дорожного хозяйства Омской области» Схемой территориального планирования Омской области в Одесском муниципальном районе планируется реконструкция участков автомобильной дороги «Омск – Одесское – граница Республики Казахстан» (км 71+000 – км 79+000, км 79+000 – км 83+200).

Для развития местной сети автомобильных дорог проектом предлагается:

- ремонт и реконструкция существующих автодорог. в том числе, строительство объездной автодороги с. Одесское (с восточной стороны).

- строительство, ремонт и реконструкция улично-дорожной сети населенных пунктов поселения;

- генеральными планами сельских поселений Одесского муниципального района было предусмотрено размещение следующих объектов транспортной инфраструктуры:

- автозаправочные станции на территории Белостокского, Буняковского, Побочинского сельских поселений;

- автогазозаправочная станция на территории Ганновского сельского поселения;

- станции технического обслуживания на территории Одесского, Белостокского, Буняковского, Ганновского, Лукьяновского сельских поселений;

- иные объекты придорожного сервиса на территории Одесского, Желанновского, Лукьяновского сельских поселений;

- строительство защитных дорожных сооружений (элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных завалов; шумозащитные и ветрозащитные устройства, элементы обустройства автодорог).

4.8 Объекты специального назначения

К объектам специального назначения относятся кладбища, крематории, скотомогильники, объекты размещения отходов потребления, иные объекты.

По данным администрации района на территории Одесского района расположено 46 кладбищ, из них 27 действующих и 19 закрытых.

Таблица 4.5 – Кладбища на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Наименование сельского поселения	Местоположение (ориентир)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь , га	Статус объекта
----------	--	------------------------------	---	-----------------	----------------

1	2	3	4	5	6
1	Белостокское	с. Белосток	55:18:140203:303	16 651	действующее
2			55:18:140203:304	10 847	действующее
3			55:18:140201:363	21 380	не действующее
4	Благодаровское	с. Благодаровка	55:18:150202:168	20 927	действующее
5			в границах ЗУ 55:18:150201:76	н/д	не действующее
6			в районе 55:18:150201:32	н/д	не действующее
7	Буняковское	с. Буняковка	55:18:110201:461	29 118	действующее
8			в районе ЗУ 55:18:110201:20	5 436	не действующее
9	Ганновское	с. Ганновка	55:18:120202:20	8 804	действующее
10			55:18:120202:21	14 178	действующее
11			в районе ЗУ 55:18:120201:31	н/д	не действующее
12			в районе ЗУ 55:18:120201:66	н/д	не действующее
13	Желанновское	с. Желанное	55:18:170303:363	7 468	действующее
14			55:18:170302:310	8 763 ± 819	действующее
15			55:18:000000:431	23 307 ± 1 336	действующее
16		д. Брезицк	55:18:170303:364	10 246	действующее
17			в районе ЗУ 55:18:170301:12	3 671	не действующее
18			в районе ЗУ 55:18:170303:345	н/д	не действующее
19			в районе ЗУ 55:18:170303:345	н/д	не действующее
20			тер.зона 55:18-7.128	н/д	не действующее
21	Лукияновское казачье	с. Лукьяновка	55:18:180706:398	42 940	действующее
22		д. Генераловка	55:18:180705:306	15 516	действующее
23		д. Новопавловка	55:18:180706:399	5 691	действующее
24		д. Песчанка	55:18:180301:195	4 717	действующее
25		д. Саратов	55:18:180703:279	7 391	действующее
26		д. Тишанка	55:18:180702:194	2 980	действующее
27	Одесское		-	6 841	не действующее
28			55:18:130301:172	708	действующее
29			55:18:130301:173	11 702	действующее
30			55:18:130103:217	18 343	действующее
31			55:18:130301:166	25 323	действующее
32		с. Одесское	55:18:130301:168	22 251	действующее
33		с. Славгородка	55:18:130304:182	8 694	действующее
34			в границах 55:18:130303:21	н/д	не действующее

№ п/п	Наименование сельского поселения	Местоположение (ориентир)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь , га	Статус объекта
1	2	3	4	5	6
35	Ореховское	с. Орехово	55:18:190101:875	15 974	действующее
36		д. Бобровица	55:18:190501:115	5 107	действующее
37		д. Громогласово	55:18:190503:213	11 944	действующее
38		с. Цветково	55:18:190301:223	5 784	действующее
39			в районе ЗУ 55:18:190501:108	н/д	не действующее
40			в районе ЗУ 55:18:190502:403	н/д	не действующее
41			в районе ЗУ 55:18:190502:398	н/д	не действующее
42			в районе ЗУ 55:18:190501:244	н/д	не действующее
43	Побочинское	с. Побочино	55:18:000000:438	28911	действующее
44			в границах 55:18:160201:86	н/д	не действующее
45			в границах 55:18:160201:362	н/д	не действующее
46			в границах 55:18:160201:87	н/д	не действующее

В соответствии с генеральными планами сельских поселений Одесского муниципального района планируется расширение существующих действующих кладбищ, расположенных:

-Желанновское сельское поселение:

- с. Желанное, на земельном участке 55:18:170303:363;

- Ореховское сельское поселение:

- с. Орехово, на земельном участке 55:18:190101:875.

Согласно данным Главного управления ветеринарии Омской области в границах Одесского муниципального района расположены 23 скотомогильника, из них 14 действующих и 9 закрытых (законсервированных).

Таблица 4.6 – Перечень скотомогильников на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Сельское поселение	Кадастровый номер земельного участка	Месторасположение	Состояние (действующий, закрытый)
1	2	3	4	5
1	Белостокское	55:18:140203:37	1,6 км на юг от с.Белосток	действующий
2	Благодаровское	55:18:150202:13	1,4 км на восток от с.Благодаровка	действующий
3	Буняковское	55:18:110201:15	1,0 км на восток от с.Буняковка	действующий

№ п/п	Сельское поселение	Кадастровый номер земельного участка	Месторасположение	Состояние (действующий, закрытый)
1	2	3	4	5
4	Ганновское	55:18:120202:24	0,9 км на восток от с.Ганновка	действующий
5	Желанное	55:18:170303:4	1,9 км на восток от с.Желанное	действующий
6		55:18:170302:4	1,1 км на юго-восток от д.Брезицк	действующий
7	Лукьяновское казачье	55:18:180706:8	2,2 км на запад от с.Лукьяновка	действующий
8		55:18:180705:6	2,7 км на запад от д.Генераловка	действующий
9		55:18:180706:7	0,7 км на запад от д.Новопавловка	закрытый
10		55:18:180703:21	1,5 км на северо-восток от д.Песчанка	действующий
11		55:18:180703:12	0,9 км на северо-восток от д.Сарат	действующий
12		55:18:180702:13	1,2 км на север от д.Тишанка	действующий
13	Одесское	55:18:130302:21	восточная окраина с.Одесское	действующий
14		55:18:130302:22	восточная окраина с.Одесское	закрытый
15		55:18:130304:5	0,7 км на северо-восток от с.Славгородка	закрытый
16		55:18:130304:7	0,5 км на юго-восток от с.Славгородка	закрытый
17		55:18:130304:6	0,4 км на северо-восток от с.Славгородка	закрытый
18	Ореховское	55:18:190502:9	0,3 км на север от с.Орехово	действующий
19		55:18:190501:22	0,9 км на северо-запад от с.Орехово	закрытый
20		55:18:190502:10	0,9 км на юго-восток от с.Цветково	закрытый
21		55:18:190501:23	0,3 км южнее д. Бобровица	закрытый
22		55:18:190503:15	1,1 км юго-восточнее д. Громогласово	закрытый
23	Побочинское	55:18:160201:14	1,6 км на север от с.Побочино	действующий

Сибироязвенные захоронения на территории поселений Одесского района не зарегистрированы.

Проектом предусматривается закрытие и ликвидация расположенных на территории Одесского муниципального района действующих скотомогильников как несоответствующих требованиям санитарно-эпидемиологических нормативов.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области на территории Одесского района расположен один объект, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО).

Это другой специально оборудованный объект захоронения отходов, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:18:130302:30 (год ввода в эксплуатацию 1995, вместимость 240 тыс. тонн).

В настоящее время осуществляется работа по оформлению лицензий на осуществление деятельности по размещению отходов I – IV классов опасности на вышеуказанном объекте.

Также на территории Одесского муниципального района расположено 18 мест несанкционированного размещения отходов (таблица 4.7).

Все места несанкционированного размещения отходов подлежат ликвидации и рекультивации как не соответствующие санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Полигон размещения жидких коммунальных отходов расположен на земельном участке 55:18:130302:582.

Таблица 4.7 – Перечень мест несанкционированного размещения отходов на территории Одесского муниципального района

№ п/п	Наименование сельского поселения	Населенный пункт	Кадастровый номер земельного участка	Площадь кадастрового участка, га	Площадь отходов, га	Высота отходов, м	Ориентировочный объем отходов, м³
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Белостокское	село Белосток	55:18:140203:54	12,39	14,51	0,9	130 590,00
2	Благодаровское	село Благодаровка	55:18:150202:33	0,78	2,35	0,5	11 768,50
3	Буняковское	село Буняковка	55:18:110201:46	12,78	2,54	1,2	30 458,40
4	Ганновское	село Ганновка	55:18:120202:25	4,0	3,07	1,2	36 849,60
5	Желанновское	село Желанное	55:18:170302:8	3,15	2,11	2,5	52 770,00
6		деревня Брезицк	0,1 км на юго-запад от д.Брезицк	-	1,04	0,4	4 146,40
7	Лукьяновское	село Лукьяновка	55:18:180706:23	1,87	3,18	0,9	28 624,50
8		деревня Генераловка	55:18:180705:85	0,48	6,14	0,1	6 144,00
9		деревня Новопавловка	отсутствует	-	0,19	0,7	1 344,70
10		деревня Песчанка	55:18:180703:111	0,77	1,94	0,5	9 696,50
11		деревня Саратов	55:18:180703:112	0,61	1,05	0,7	7 353,50
12		деревня Тишанка	55:18:180702:34	0,78	1,32	0,5	6 597,00
13	Одесское	село Славгородка	0,6 км на восток от с. Славгородка	-	0,73	0,9	6 603,30
14	Ореховское	село Орехово	55:18:190504:26	11,53	4,59	2,5	114850
15		деревня Бобровица	0,3 км на юго-запад от д. Бобровица	-	2,05	0,2	4 108,40
16		деревня Громогласово	0,3 км на юго-восток от д. Громогласово	-	2,49	0,2	3 729,50
17		село Цветково	0,4 км на юго-запад от с. Цветково	-	1,77	0,5	8 862,00
18	Побочинское	село Побочино	55:18:160202:22	7,57	9,29	0,7	65 009,00

Кроме вышеназванного, в районе есть 6 полигонов жидких коммунальных отходов (в районе с. Благодаровка, возле с. Буняковка, с. Лукьяновка, с. Белосток и два возле с. Желанное), которые подлежат закрытию и рекультивации.

Организованное транспортирование ЖКО на территории Одесского района осуществляет ООО «Прогресс» по заявкам. Объем ЖКО, вывозимых специализированным предприятием на территории района, составляет 34,9 тыс.м³/год.

Обезвреживание основного объема ЖКО осуществляется на сливных чеках полигона.

После ввода в эксплуатацию новых объектов обращения с отходами твердые коммунальные отходы, образующиеся на территории Одесского муниципального района, планируется с 2023 года транспортировать на объект размещения твердых коммунальных отходов, включенный в Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 года и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, расположенный на территории Павлоградского муниципального района Омской области, а с 2025 года – на мусороперегрузочную станцию, расположенную на территории Павлоградского муниципального района Омской области и, далее, на мусоросортировочный комплекс с участком компостирования органических отходов и полигоном Таврического муниципального района Омской области

4.9 Инженерная инфраструктура

4.9.1 Водоснабжение

В настоящее время территорию Одесского муниципального района обслуживает магистральный групповой трубопровод, подающий воду из реки Иртыш - Таврический групповой водопровод (ТГВ), в индивидуальном порядке население использует подземную воду из скважин и шахтных колодцев.

За бесперебойной подачей воды и ее санитарно-эпидемиологическим состоянием по ТГВ следит ОАО «Омскоблводопровод».

Ведомственные водопроводные сети в сельских населенных пунктах были построены в конце 70-х годов, поэтому средний износ водопроводных сетей по сельской местности составляет 72 %.

В связи с большим износом и ветхостью сетей высока их аварийность, низка санитарная надёжность. Требуется незамедлительное проведение работ по замене разводящих сетей водопровода и ремонту оборудования в полном объеме.

Схема водоснабжения и канализации Одесского района принята централизованная система хозяйственно-противопожарного водоснабжения.

Для решения вопросов водоснабжения требуется проведение работ по реконструкции сетей и сооружений водопровода на территории населенных пунктов для уменьшения протечек. Покрытие дефицита удельного водопотребления возможно за счет строительства новых водопроводных сетей и реконструкции ветхих существующих сетей.

Проектом внесения изменений в Схему территориального планирования Омской области предусматривается реконструкция магистрального водопровода на участке с. Лукьяновка – с. Одесское.

Также проектом предусматривается строительство межпоселкового водопровода д. Цветково – с. Орехово (отвод от Таврического магистрального водовода).

4.9.2 Водоотведение

В настоящее время в селе Одесское и других населенных пунктах района действует выгребная система канализации с вывозом нечистот специальным автотранспортом на свалку (котлованы - испарители).

Единая сеть ливневой канализации в сельских поселениях отсутствует, поверхностные стоки и паводковые воды отводятся отдельными кюветами за пределы населенных пунктов. Очистные сооружения дождевой канализации отсутствуют.

С территорий предприятий и коммунальных зон поверхностный сток поступает в водоемы так же, в основном без очистки.

Отсутствие ливневой канализации постоянно приводит к подтоплению жилых территорий, подвалов домов и зданий. Паводковыми водами до недопустимых пределов загрязняются все водотоки.

В селе Лукьяновка построена канализационная система вывода нечистот с насосной станцией, требующая капитального ремонта в связи с высокой степенью износа здания, оборудования и труб, а также:

- недостаточная степень техногенной надежности;
- небезопасная система обеззараживания стоков;
- отсутствие резерва мощности;
- отсутствие автоматизации производственных процессов;
- критическое состояние люкового хозяйства.

Генеральным планом с. Одесское предлагается строительство:

- канализационные очистные сооружения (КОС);
- сети водоотведения местного значения.

Проектные предложения генерального плана будут уточняться в процессе разработки рабочих проектов по развитию сетей водоснабжения сельского поселения.

В населенных пунктах центральных усадеб сельских поселений требуется проведение работ по переоборудованию выгребной канализации. Вывоз нечистот необходимо заменить на централизованную систему канализации с очисткой сточных вод на КОС. Сброс сточных вод рекомендуется организовать на поля фильтрации. Предлагается устройство биоустановок с использованием стоков в приусадебном хозяйстве во всех сельских населенных пунктах района.

4.9.3 Электроснабжение

Существующее положение

Обеспечение электроэнергией и мощностью потребителей Одесского района осуществляется на напряжении 110 кВ, 35 кВ и 10 кВ по ВЛ районного, системного и межсистемного значения от подстанций ПС 110/35/10 кВ (Одесская) и четырех подстанций классом напряжения 35/10 кВ (Лукьяновка, Желанное, Ореховская и Буняковская).

По действующим сетям обеспечивается связь между ПС и потребителями на КТП. Годовой пропуск электроэнергии 36,0 млн. кВт.

Функции передачи и распределения электроэнергии осуществляют предприятия «Магистральные электрические сети» ФСК «ЕЭС России» по сетям 110-220 кВ и филиал ОАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго» по сетям 35-10 и 0,4 кВ.

Проектные решения

Усовершенствование и развитие электроснабжающих сетей связано с тенденцией максимального снижения эксплуатационных затрат, внедрением автоматических и телемеханических устройств, вычислительной техники, блочного резервирования.

Необходимо оснащать оперативно - диспетчерские службы сетей всех напряжений современной аппаратурой телеизмерения - телесигнализации, ПЭВМ.

Это позволит повысить эффективность работы аварийных служб, снизить время устранения аварийных ситуаций, а также выполнять многочисленные расчеты, снизить потери электроэнергии за счет оптимизации сетей, повысить экономическую эффективность сетей.

Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях способствует улучшению электросберегающих показателей.

В работах по реконструкции и техническому перевооружению необходимо предусмотреть:

- замену малонадежного, устаревшего и неэкономичного силового и коммутационного оборудования, состояние которого не соответствует современным техническим требованиям и политике энергосбережения;
- совершенствование схем сети, повышение пропускной способности сети;
- повышение автоматизации и телемеханизации электросетевых объектов;
- внедрение цифровой и микропроцессорной техники;
- внедрение технических средств и мероприятий по снижению потерь;
- замена устаревшей изоляции на линиях полимерной, замена конструкций опор и др.

Работы по реконструкции и техническому перевооружению электрических сетей и подстанций района необходимо включить в программу ОАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго» для обеспечения надежного электроснабжения потребителей Одесского муниципального района.

4.9.4 Теплоснабжение

Существующее положение

В настоящее время в систему жилищно-коммунального комплекса Одесского муниципального района входят 14 теплоисточника, обеспечивающих теплом образовательные, культурно - досуговые и медицинские учреждения, объекты государственного управления и правоохранительной деятельности, а также частично жилой фонд.

В качестве теплоносителя используется вода с параметрами 95-70°С. Прокладка тепловых сетей – надземная и частично подземная.

Общее количество вырабатываемой тепловой энергии 21,6 тыс. Гкал/год, из них 100% приходится на газовые котельные

Тепловых сетей по состоянию на 01.01.2017 года – 9,53 км в двухтрубном исчислении, в том числе в собственности муниципального образования 9,53 км.

Процесс взаимодействия теплоснабжающих организаций с потребителями по вопросам некачественного оказания услуг осуществляется через диспетчерскую службу.

Анализ режимов производства и потребления услуги показывает, что около 20 % тепла из-за большой изношенности теплотрасс теряется при транспортировке от источников тепла к потребителю.

Источники теплоснабжения, как правило, строились одновременно с объектами, и их мощность соответствует объемам потребления. Поэтому ни существенных резервов, ни дефицита тепловой мощности на источниках и у потребителей нет.

За последние пять лет производство и реализация тепла осталась примерно на одном уровне. Это связано с тем, что структура потребления объектов социальной сферы остается практически неизменной

Основным поставщиком жилищно-коммунальных услуг в Одесском муниципальном районе Омской области является Муниципальное унитарное предприятие «Тепловик» Одесского муниципального района Омской области (МУП «Тепловик»).

Теплоснабжение жилых домов, за исключением жилого фонда сел Одесское, Лукьяновка, Сарат, Ганновка и деревни Генераловка, где все индивидуальные жилые дома переведены на газовое отопление, - преимущественно печное. Так же используется индивидуальное водяное отопление, топливом для которого может служить каменный уголь, дрова, природный газ.

Проектные решения

Основными задачами Программы в сфере теплоснабжения являются:

- повышение надежности работы системы теплоснабжения;
- строительство и реконструкция тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения;
- реконструкция котельных с переводом на газ.

Модернизация оборудования котельных и реконструкция старых сетей теплоснабжения позволит внедрить энергосберегающие технологии с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой энергии.

Для проектируемых и существующих жилых зданий в селах предлагается принять программу децентрализованного (автономного) индивидуального обеспечения отдельного потребителя теплом и горячей водой. Основными элементами поквартирного отопления являются: отопительный котел, отопительные приборы, системы подачи воздуха и дымоудаления, с использованием в качестве источника энергии природного газа.

Основными источниками финансирования указанных мероприятий являются:

- средства, полученные организациями коммунального комплекса за счет платы за подключение к системе теплоснабжения в соответствии с их инвестиционной программой;
- собственные и заемные средства организаций;
- средства федерального, областного и местных бюджетов.

Реализация предусмотренных Программой мероприятий по строительству и модернизации системы теплоснабжения позволит существенно повысить надежность теплоснабжения потребителей, увеличить срок эксплуатации трубопроводов, соответственно, снизить затраты на их эксплуатацию, улучшить экологическую обстановку в и даст возможность подключить дополнительно к системе теплоснабжения объекты нового строительства.

4.9.5 Газоснабжение

Газификация в Одесском муниципальном районе Омской области была начата в 2004 году. Газоснабжение района природным газом осуществляется от газораспределительной станции «Таврическая» ГРС-19, которая предназначена для снижения давления газа до необходимого значения и подачи его потребителям с постоянным давлением и необходимой степенью очистки.

Проектные решения

В соответствии со Схемой газоснабжения газификации потребителей Одесского муниципального района Омской области планируется строительство:

- газопровод-закольцовка д. Назаровка Павлоградского района – с. Одесское Одесского района;
- межпоселковых сетей газоснабжения к населенным пунктам с. Белосток, с. Побочино, с. Желанное, д. Цветково, с. Орехово, с. Буняковка, с. Ганновка, с. Бдагодаровка.

4.9.6 Сети телекоммуникаций

В современных условиях связь является одной из наиболее перспективных, быстроразвивающихся сфер деятельности.

Связь включает в себя две крупные составляющие: электрическую и почтовую, которые в свою очередь разделяются на самостоятельные подотрасли. Внедрение высоких технологий, стремление удовлетворить возрастающие потребности населения и экономики создают новые услуги связи. Прогресс по виду деятельности «Связь» определяется развитием всех видов электрической связи, среди которых наиболее распространенной является телефонная связь и подвижная (сотовая) связь.

Телекоммуникационное пространство поселения обеспечивается ОАО «Сибирьтелеком» Омского филиала.

В настоящее время наибольшей популярностью и востребованностью пользуется подвижная (сотовая) телефонная связь, которая за последние годы широко распространилась. Муниципальный район обеспечивают связью крупные российские операторы – МТС, «ВымпелКом» («Билайн»), «МобиКом» («МегаФон») и Tele2. Представителем Tele2 является ЗАО «Сибирская Сотовая Связь», основанная в 1994 году. Перспектива развития сотовой связи в районе связана с выравниванием и оптимизацией зон покрытия сотовой связью.

В ближайшей перспективе следует ожидать усиления конкуренции GSM-операторов в технологической плоскости - перехода от ценовых войн к гонке по внедрению сетей третьего поколения.

Благодаря широкому распространению мобильной (сотовой) связи, потребность в массовой телефонизации населенных пунктов района снижается. В поселениях доступ в Интернет осуществляется по коммутируемым и широкополосным каналам.

Интернет в школах района осуществляется согласно национального проекта «Образование» по выделенным и абонентским телефонным линиям. В дальнейшем планируется поэтапная замена систем передачи с возможностью передачи трафика Ithernet. Продолжается дальнейший рост использования широкополосного доступа в Интернет по технологии DSL на телефонных линиях фиксированной связи. Появляются новые виды услуг, такие как IPTV.

Охват населения телевизионным вещанием – 100 %.

Наиболее социально значимой остается почтовая связь, обеспечивающая повсеместное предоставление универсальных услуг связи, т.к. услуги других видов связи менее доступны для значительной части населения сельских поселений в силу недостаточного развития их сетей и средств, а также высоких тарифов.

Наряду со стандартным набором услуг по отправке и получении корреспонденции, в настоящее время в почтовых отделениях предоставляются услуги по выплате и доставке пенсий и пособий, прием коммунальных платежей, продажа билетов, почтовые переводы и многие другие услуги.

Почтовые услуги обеспечиваются Одесским почтамтом УФПС Омской области филиала ФГУП «Почта России». Почтовая связь по прежнему доминирует на рынке услуг по распространению печатной продукции.

Зона покрытия сетью подвижной радиосвязи продолжает постоянно увеличиваться и в этом нельзя выделить какого-то оператора отдельно. Все более востребованными становятся и новые услуги, внедряемые операторами мобильной связи: передача мультимедийных сообщений (MMS); предоставление доступа в Интернет с мобильного телефона (GPRS, 3G,EDGE).

5 ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К основным ограничениям градостроительного использования территории по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся неблагоприятные инженерно-строительные условия, месторождения полезных ископаемых, земли лесного фонда, особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия, зоны с особыми условиями использования территорий, территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,

На основе анализа использования территории Одесского муниципального района обозначены территории - зоны с особыми условиями использования, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территории на Карте зон с особыми условиями использования территории отражены в соответствии со следующими документами:

Пограничная зона:

- Закон Российской Федерации от 01.04.1993г. №4730-1 (ред. от 30.12.2021г.) «О государственной границе Российской Федерации»;
- Приказ Федеральной службы безопасности Российской Федерации от 16.06.2006г. № 281 «О пределах пограничной зоны на территории Омской области»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.11.2017 г. № 2665-р «О перечне пунктов пропуска через государственную границу».

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы:

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ (ред. от 24.04.2020г.).

Зоны затопления и подтопления:

- постановление Правительства РФ от 18.04.2014г. № 360 (ред. от 07.09.2019) "О зонах затопления, подтопления».

Зона залегания полезных ископаемых:

- закон Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 (ред. от 27.12.2019г.) «О недрах»;
- постановление Госгортехнадзора РФ от 06.06.2003г. № 71 (ред. от 30.06.2009г.) «Об утверждении «Правил охраны недр».

Охранная зона особо охраняемых природных территорий:

- закон Российской Федерации от 14.03.1995г. №33-ФЗ (ред. от 26.07.2019г.) «Об особо охраняемых природных территориях»;
- постановление Правительства РФ от 19.02.2015г. № 138 (ред. от 21.12.2018) "Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

Зоны охраны объектов культурного наследия, защитная зона объекта культурного наследия:

- федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ (ред. от 24.04.2020г.) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением:

- постановление Правительства РФ от 27.08.1999г. № 972 (ред. от 01.02.2005г.) «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением».

Придорожные полосы автомобильных дорог :

- федеральный закон от 08.11.2007г. № 257-ФЗ (ред. от 01.03.2020г.) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 07.12.2015г. № 51-п « Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Омской области».

Охранный зона трубопроводов

- Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Госгортехнадзора РФ от 24.04.1992г. (ред. от 23.11.1994г.);
- Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 (ред. от 15.07.2019г.);
- постановление Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878 (ред. от 17.05.2016г.) «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

- СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (с Изменениями N 1, 2)» (ред. от 29.04.2019г.);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (ред. от 25.04.2019г.).

Охранный зона объектов электроэнергетики

- постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160 (ред. от 21.12.2018г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранный зона линий и сооружений связи

- постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 (ред. от 21.12.2018г.) «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- ст.106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ (ред. от 18.03.2020г.).

Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

- СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов» (ред. от 19.12.2007г. № 91);
- СанПиН 2.1.2/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи»;
- *проект* постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения о зоне ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства».

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

- постановление Правительства РФ от 21.08.2019г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого водоснабжения» (ред. от 25.09.2014г.).

Охранная зона тепловых сетей

- приказ Минстроя РФ от 17.08.1992г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

Санитарно-защитная зона

- постановление Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222 (ред. от 21.12.2018г.) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (ред. от 25.04.2014г.).

Пограничная зона

Пограничная зона устанавливается в пределах территории поселений и межселенных территорий, прилегающих к Государственной границе на суше, морскому побережью Российской Федерации, российским берегам пограничных рек, озер и иных водных объектов, и в пределах территорий островов на указанных водных объектах.

Пределы пограничной зоны определяются и изменяются, предупреждающие знаки устанавливаются решениями федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области безопасности.

Пограничная зона на территории Омской области, прилегающей к государственной границе Российской Федерации с Республикой Казахстан установлена в том числе пределах территорий Ореховского, Желанновского, Побочинского, Белостокского, Одесского и Благодаровского сельских поселений Одесского муниципального района

Пограничное управление ФСБ России по Омской области организует установку на въездах в пограничную зону на территории Омской области предупреждающие знаки.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2017г. № 2665-р «О перечне пунктов пропуска через государственную границу» на территории Одесского муниципального района Омской области расположен грузопассажирский постоянный двусторонний автомобильный пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации – Одесское.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии водохранилищ, рек, ручьев и других водных объектов, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Береговая полоса - полоса земли вдоль береговой линии водного объекта предназначена для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой для передвижения и пребывания около водных объектов, в том числе, для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Водоохранная зона рек или ручьев устанавливается от их истока и составляет для рек или ручьев протяженностью до 10 км – 50 метров, от 10 до 50 км – 100 метров, от 50 км и более – 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В границах Одесского муниципального района водоохранные зоны не установлены.

В границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных

объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным выше, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными для водоохранных зон, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров независимо от уклона прилегающих земель.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями, касающимися водоохранных зон, ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных.

Установление водоохранных зон не влечет за собой изъятие земельных участков у собственников земель, землевладельцев, землепользователей или запрета на совершение сделок с земельными участками, за исключения случаев, предусмотренных законом.

Зоны затопления и подтопления

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Зоны затопления устанавливаются в отношении:

- территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;
- территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;
- территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;
- территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;
- территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления устанавливаются:

- территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;
- территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров от поверхности;
- территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Границы зон затопления, подтопления могут быть изменены по следующим основаниям:

- возникновение аварий и (или) иных чрезвычайных ситуаций, сложившихся вследствие прохождения половодья, дождевого паводка повторяемостью один раз в 100 лет и реже, сложной ледовой обстановки, пропуска вод в катастрофически большом количестве. При этом изменение границ зон затопления, подтопления осуществляется не реже одного раза в 10 лет;

- внесение изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документацию по планировке территорий.

Зоны затопления и подтопления прекращают свое существование одновременно с прекращением существования водных объектов.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

Решение об установлении зон затопления, подтопления в границах Одесского муниципального района не принималось.

Зона залегания полезных ископаемых

В соответствии со ст.23 закона РФ «О недрах» в число основных требований по рациональному использованию и охране недр включаются:

- 1) соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- 2) обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;
- 3) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- 4) проведение государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, государственный учет работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами;
- 5) обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов;
- 6) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождений полезных ископаемых;
- 7) охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;
- 8) предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с использованием недрами, особенно при подземном хранении нефти, газа или иных веществ и материалов, захоронении отходов I - V классов опасности, сбросе сточных вод, размещении в пластах горных пород попутных вод, вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд, вод, образующихся у

пользователей недр, осуществляющих разведку и добычу, а также первичную переработку калийных и магниевых солей;

9) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

10) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

11) предотвращение размещения отходов производства и потребления на водосборных площадях подземных водных объектов и в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого водоснабжения или технического водоснабжения или резервирование которых осуществлено в качестве источников питьевого водоснабжения.

В случае нарушения требований настоящей статьи право пользования недрами может быть ограничено, приостановлено или прекращено уполномоченными государственными органами в соответствии с действующим законодательством.

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка вышеупомянутых земельных участков прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

Отношения, связанные с использованием и охраной земель, вод, растительного и животного мира, атмосферного воздуха, возникающие при пользовании недрами, регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов РФ.

Охранная зона особо охраняемых природных территорий

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны, в границах которых запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий.

Режим охранной зоны устанавливается положением об охранной зоне конкретной особо охраняемой природной территории, утверждаемым органом государственной власти, принимающим решение о ее создании.

Границы охранных зон обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

Изменение границ охранных зон, а также режима охранных зон осуществляется в том же порядке, что и их создание.

Охранные зоны государственных природных заповедников, национальных парков и памятников природы федерального значения не могут быть расположены в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Минимальная ширина охранной зоны государственного природного заповедника или национального парка - один километр.

Охранные зоны природных парков и памятников природы регионального значения не могут быть расположены в границах:

- особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения;
- охранных зон государственных природных заповедников, национальных парков и памятников природы федерального значения;
- внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации.

В границах охранных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы государственного природного заповедника, национального парка, природного парка или памятника природы.

Земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для таких земельных участков особого правового режима.

В границах охранных зон хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением положений о соответствующей охранной зоне и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьей 28 Федерального закона «О животном мире».

Зоны охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранный зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия

в отношении объектов, отнесенных к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия - федеральным органом охраны объектов культурного наследия с учетом представляемого соответствующим региональным органом охраны объектов культурного наследия заключения;

в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (ЕГРОКН) такого объекта культурного наследия применительно к которому устанавливается защитная зона.

Защитная зона объекта культурного наследия

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника

либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости

Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости вышеуказанных сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»:

«В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.»

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в ЕГРОКН, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в ЕГРОКН, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке,

установленном Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

Согласно данных ФГБУ «Обь-Иртышское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» на территории Белостокского, Благодаровского, Буняковского, Ганновского, Желанновского, Лукьяновского казачьего, Ореховского и Побочинского сельских поселений Одесского муниципального района пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС» не имеет.

На территории Одесского сельского поселения расположена метеорологическая станция второго разряда Одесское (М-II) (земельный участок с кадастровым номером 55:18:130104:22).

Сведения об установлении границы зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) М-II Одесское внесены в ЕГРН за № 55:18-6.254 от 28.12.2020г.

Придорожные полосы автомобильных дорог

Придорожные охранные зоны - зоны вдоль автомобильных дорог общего пользования, предназначаются для возможности их использования при реконструкции и ремонте автомобильных дорог, для развития и строительства инженерно-технических сетей и сооружений, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, придорожной инфраструктуры, объектов сервиса, а также обеспечения экологической безопасности прилегающих территорий и безопасности дорожного движения.

Придорожные охранные зоны устанавливаются в зависимости от класса или категории дорог на землях, примыкающих к автомобильным дорогам и мостовым сооружениям. Ширина придорожных охранных зон устанавливается от границы полосы отвода автомобильной дороги и края конструкции мостового сооружения.

Для автомобильных дорог первой и второй категории придорожная охранный зона составляет 75 м, для автомобильных дорог третьей и четвертой категории – 50 м, для автомобильных дорог пятой категории – 25 м.

На территории Одесского района ширина придорожной полосы для дорог регионального, межмуниципального значения установлена в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 07.12.2015г. № 51-п « Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Омской области»: для автодороги 52 ОП РЗ А-5 «Омск - Одесское - граница Республики Казахстан» ширина

придорожной полосы, прилегающей с обеих сторон к полосе отвода, составляет 100 метров, для остальных дорог регионального или межмуниципального значения – 50 метров.

В соответствии со ст.26 федерального закона от 08.11.2007г. № 257-ФЗ: «Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей».

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и исключения возможностей повреждения трубопроводов (при любом способе прокладки), вдоль трасс линейной части и вокруг других объектов, входящих в состав трубопроводов, устанавливается охранная зона трубопроводных сетей:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

- вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

- вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

Охранных зонах запрещается:

- перемещать, засыпать, повреждать и разрушать (ломать) контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения трубопроводов;

- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики трубопроводов;

- в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

- складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопровод от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

- осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

- проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта трубопроводов;

- проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

- разводить огонь, костры и размещать какие-либо источники огня;

В охранных зонах трубопроводов *без письменного разрешения* предприятий трубопроводного транспорта *запрещается*:

- возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать

массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;

- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

- производить геолого-съёмочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

На земельные участки, входящие в *охранные зоны газораспределительных сетей*, налагаются ограничения (обременения), которыми юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующим объекты различного назначения, либо осуществляющим в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность, *запрещается*:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

- ж) разводить огонь и размещать источники огня;

- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, расположенных в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны принимать все зависящие от них меры, способствующие сохранности сети, и не препятствовать доступу технического персонала эксплуатационной организации к газораспределительной сети.

Земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, у их собственников, владельцев или пользователей не изымаются и могут быть использованы ими с учетом ограничений (обременений), устанавливаемых Правилами охраны газораспределительных сетей и налагаемых на земельные участки в установленном порядке.

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Зона минимальных расстояний необходима для обеспечения безопасности населения, то есть для защиты от воздействия особо опасного объекта на население в случае возникновения аварии.

Зона минимальных расстояний трубопроводов - это расстояние от оси подземных магистральных газопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений. Зоны минимальных расстояний устанавливаются в зависимости от диаметра трубопровода на основании действующих Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов (СанПин) и Сводов правил (СНиП).

Охранная зона объектов электроэнергетики

В целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 метра. Для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий;
- 1-20 кВ – 10 метров (5 метров – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- 35 кВ – 15 метров;
- 110 кВ – 20 метров;
- 150, 220 кВ – 25 метров;
- 300, 500, ±400 кВ – 30 метров;
- 750, ±750 кВ – 40 метров;
- 1150 кВ – 55 метров.

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением

до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте «а», применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании.

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон *без письменного решения о согласовании сетевых организаций* юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Охранный зона линий и сооружений связи

Для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи РФ, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

- устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования;
 - для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;
 - для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;
 - для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;
- создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях;

- при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиоразвязки плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиоразвязки плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);
- все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиоразвязки выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиоразвязки и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиоразвязки, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей, создаваемых антеннами стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО), устанавливаются зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Границы санитарно-защитных зон (СЗЗ) определяются на высоте 2 м от поверхности земли по предельно-допустимым уровням (ПДУ), указанным в п.п.3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м, уровни ЭМП превышают ПДУ по п.п.3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ по п.п.3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

В настоящее время Правительством РФ разрабатывается *проект постановления*, регламентирующий порядок установления зон ограничений передающего радиотехнического объекта (ПРТО), согласно которому на земельных участках в границах зоны ограничений ПРТО:

- не допускается размещение жилой застройки, медицинских организаций, объектов общего образования, профессионального образования, дополнительного образования детей, объектов по уходу и присмотру за детьми, организаций отдыха детей и их оздоровления, общежитий, гостиниц, вахтовых поселков, спортивных сооружений открытого типа,

территорий, используемых и предназначенных для отдыха, для ведения садоводства, огородничества, казарм для размещения воинских контингентов, исправительных учреждений, объектов, предназначенных для стационарного социального обслуживания;

- запрещается эксплуатация помещений в зданиях, размещение которых допускается в зоне ограничений, если уровень электромагнитного поля в таких помещениях, в том числе на лоджиях и балконах, превышает установленные санитарно-эпидемиологическими требованиями предельно допустимые уровни для населения, перевод нежилых помещений в жилые, реконструкция зданий, строений и сооружений в целях обустройства жилых мансардных этажей. Ограничивается доступ на крыши лиц, не связанных непосредственно с обслуживанием соответствующих зданий, строений, сооружений и ПРТО.

Зона ограничений устанавливается независимо от категорий земель и видов разрешенного использования земельных участков, расположенных в ее границах. Перечни ограничений использования земельных участков в зоне ограничений ПРТО являются едиными для всех установленных (устанавливаемых) зон и не могут меняться в зависимости от типа ПРТО и территории, применительно к которым устанавливается зона ограничений.

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Охранные зоны всех пунктов считаются установленными, измененными или прекращенными со дня внесения в установленном порядке в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений о границах охранных зон пунктов.

Охранные зоны пунктов устанавливаются до момента исключения информации о них из федерального фонда пространственных данных.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости внесена информация о 65 пунктах государственной геодезической сети, расположенной на территории Одесского района.

В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

Вышеупомянутые ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», источники питьевого водоснабжения из подземных источников должны иметь 3 пояса зоны санитарной охраны:

- первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения;

- второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО подземного источником

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании.

Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 м - от водозабора при использовании защищенных подземных вод и не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 м и 50 м (в мокрых грунтах) от крайних скважин.

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

- для водотоков:
 - вверх по течению - не менее 200 м от водозабора;
 - вниз по течению - не менее 100 м от водозабора;
 - по прилегающему к водозабору берегу - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;
- в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне - осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м;
- для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне - осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются гидродинамическими расчетами в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3 - 5 километров, включая притоки.

Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно - защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

- при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Территория *первого пояса ЗСО* должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения,
- размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение ядохимикатов.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО подземных источников водоснабжения

- выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора;

- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

- запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым

водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Кроме вышеперечисленных мероприятий, в пределах *второго пояса ЗСО* подземных источников водоснабжения не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Также в границах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах *санитарно-защитной полосы водоводов* должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Охранная зона тепловых сетей

Охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и запретительного характера.

Охране подлежит весь комплекс сооружений в устройств, входящих в тепловую сеть: трубопроводы и камеры с запорной и регулирующей арматурой и контрольно-измерительными приборами, компенсаторы, опоры, насосные станции, баки-аккумуляторы горячей воды, центральные и индивидуальные тепловые пункты, электрооборудование управления задвижками, кабели устройств связи и телемеханики.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей *без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:*

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) — специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Размер СЗЗ обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего

использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с санитарно-защитными зонами, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга по мере изменения ситуации.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

В отношении объектов, планируемых к размещению на территории сельского поселения, предусматриваются размеры санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2003г. № 38.

При размещении прочих планируемых объектов при необходимости предусматривается зона с особыми условиями использования территории в соответствии с классификацией объекта и его характеристиками.

6 ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ВОЗМОЖНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями п. 7.6, п. 8.8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.1.5.10, п. 3.1.5.15 и п. 3.1.5.17 Постановления Госстроя РФ от 29.10.2002 г. «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

В соответствии с п.7.6 ст.23 Градостроительного кодекса Российской Федерации Материалы по обоснованию генерального плана должны содержать перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций (далее - ЧС) природного и техногенного характера.

Согласно ст.1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника: природные, техногенные, биолого-социальные и военные - и по масштабам: локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные (ГОСТ Р22.0.2-94).

6.1 Факторы возникновения возможных ситуаций природного характера

Под природными чрезвычайными ситуациями понимаются такие явления природы, которые не могут быть предотвращены и характеризуются ненормальной жизнедеятельностью значительных групп населения, угрозой для жизни людей, разрушениями или затоплениями и уничтожением материальных ценностей.

На территории Одесского муниципального района возможно возникновение следующих чрезвычайных ситуаций природного характера:

- опасные метеорологические явления (бури, ураганы, смерчи, ливневые дожди, град, засуха, аномально жаркие температуры, сильные метели и морозы, обильные снегопады, гололедно-изморозевые явления, подтопление территорий талыми и дождевыми водами в результате резкого потепления и одновременного выпадения обильных дождевых осадков);
- биолого-социальные опасности;
- природные пожары (лесные пожары на территории лесных массивов, степные пожары по растительному покрову степей).

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям, строениям и оборудованию, поэтому должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

Метеорологические явления могут стать причиной чрезвычайных ситуаций - дорожно-транспортных происшествий и аварий на инженерных коммуникациях. Сильные (продолжительные) дожди приводят к увеличению уровня воды и, как следствие, подтоплению территорий, размыву автомобильных дорог, прорыву плотин.

Защитных сооружений от подтопления земель поселения нет.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Эпидемиологические заболевания.

На территории поселения sporadически регистрируется природно-очаговая заболеваемость населения. Из массовых инфекционных заболеваний среди населения возможны:

- воздушно-капельные инфекции: менингококковая, грипп, грипп птиц;
- желудочно-кишечные: брюшной тиф, вирусный гепатит, дизентерия, пищевые токсико-инфекции;
- бруцеллез, мелиоидоз.

Мероприятия для профилактики и при возникновении эпидемий:

- предупредительно-надзорная работа за загрязнением окружающей среды и возможными последствиями введения свободной торговли продуктами питания;
- внедрение комплексных программ по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- бактериологическое обследование персонала, обслуживающего объекты торговли, общественного питания и т.п.;
- выявление источников заболевания, их локализация и обезвреживание;
- экстренная специфическая профилактика;
- при необходимости установление карантина.

Эпизоотические заболевания.

С учетом сложившейся эпизоотической обстановки и прогноза существует реальная угроза появления на территории района новых, ранее не регистрировавшихся в последнее время болезней животных, а также грипп птиц. Несмотря на стабильное благополучие поселения на протяжении последних лет по острым инфекционным заболеваниям, особое внимание следует уделить сибирской язве, бруцеллезу, пастереллезу, а также туберкулезу, лептоспирозу и ящуру.

Вопрос о профилактике и мерах борьбы с болезнями молодняка, которые наносят значительный экономический ущерб, приобрел большое значение. Резко возрастает число смешанных вирусных и вирусно-бактериальных инфекций на фоне иммунодефицитов.

Особую тревогу вызывает прекращение убоя и переработки вынужденно убитых животных в централизованном порядке. Часто это происходит непосредственно в личных хозяйствах. Это несет большую угрозу, как в эпизоотическом, так и в эпидемиологическом отношении.

Мероприятия при эпизоотиях:

- организация ветеринарного осмотра сельскохозяйственных животных;
- создание необходимых запасов медикаментов, биопрепаратов, дезинфицирующих средств;
- профилактическая вакцинация восприимчивого к заболеваниям поголовья сельскохозяйственных животных;
- проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации;
- при необходимости установление карантина.

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде. Примерно 80 % всех пожаров возникает по вине человека из-за нарушения мер пожарной безопасности при обращении с огнем, а также в результате использования неисправной техники. Бывает, что пожары возникают в результате удара молнии во время грозы.

Анализ имеющихся данных наблюдений за опасными природными явлениями свидетельствует об определенной цикличности явлений, во многом связанной с проявлением солнечной активности и другими природными явлениями, а также техногенным и антропогенным факторами. Однако, с точки зрения возможности

проведения превентивных мероприятий опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с очень небольшой заблаговременностью, можно говорить только об общих особенностях природного фона, на котором будут развиваться события. Этот фон сохраняет в целом глобальные тенденции и закономерности, зафиксированные в предшествующих годах.

6.2 Факторы возникновения возможных ситуаций техногенного характера

Техногенная составляющая является основной среди всего многообразия опасностей, являющихся источниками чрезвычайных ситуаций.

Техногенные чрезвычайные ситуации считаются чрезвычайными происшествиями, которые вызывают остановку работы предприятий, представляют опасность для жизни людей и могут привести к разрушению производственных зданий, повреждению или уничтожению оборудования, сырья и готовой продукции, а также к заражению ядовитыми веществами и загазованности атмосферы.

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае:

- аварий на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод);

- аварий на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаро-взрывоопасные, опасные химические и биологические вещества.

Анализ статистических данных о происшедших чрезвычайных ситуациях техногенного характера, степени износа основных производственных фондов, общего уровня промышленной безопасности производства и ряда других факторов показывает, что вероятность возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций на территории Одесского района находится на минимальном уровне.

В структуре техногенных чрезвычайных ситуаций наиболее вероятны чрезвычайные ситуации, обусловленные лесными пожарами, пожарами в зданиях жилого, социально бытового назначения и на предприятиях по обработке древесины, авариями (катастрофами) на автодорогах, газопроводах, объектах электроэнергетических систем, инженерных сетях коммунального назначения.

Потенциально опасными объектами для Одесского района являются:

- распределительные газопроводы высокого, среднего и низкого давления;
- высоковольтные линии электропередач, проходящие по территории округа, электрические и трансформаторные подстанции;
- котельные и ветхие тепловые сети;
- автомобильные дороги регионального значения, по которым могут транспортироваться сжиженные углеводородные газы (СУГ) и легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ).

Наиболее опасный сценарий развития последствий ЧС: разрушение газопровода высокого давления (0,6 Мпа), выброс природного газа (0,02т.), загазованность, источник воспламенения в загазованной зоне, неконтролируемый взрыв природного газа, поражение людей взрывной ударной волной. Размер зон действия поражающих факторов при полном разрушении составляет - 3м, при сильном разрушении - 5м, при среднем - 7м, при слабом - 13м.

- варианты аварий на автодороге, которые могут стать причиной чрезвычайных ситуаций, возникших в результате разгерметизации цистерны:

- пролив сжиженных углеводородных газов (СУГ);
- пролив (утечка) из цистерны легковоспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ).

К возникновению аварийной ситуации могут привести причины, связанные с:

- отказом и неполадками оборудования, коррозией, физическим износом и др.
- человеческим фактором (нарушение технологического режима, конструктивные недостатки, теракт и др.)
- внешними воздействиями природного и техногенного характера.

Возникновение аварии и чрезвычайной ситуации при перевозке ЛВЖ и СУГ по автодорогам, проходящим по территории поселения, возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны, перевозящей ЛВЖ и СУГ в результате ДТП. Над поверхностью разлива образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте предусматривают:

- постоянный контроль за состоянием автомобильных дорог, техническим состоянием автомобилей;
- своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
- маршруты транспортировки опасных грузов не должны проходить через крупные населенные пункты, а в случае необходимости перевозки опасных грузов внутри населенного пункта маршруты движения не должны проходить вблизи зрелищных, культурно - просветительных, учебных, дошкольных и лечебных учреждений. Также вблизи маршрута транспортировки не должны находиться важные крупные промышленные объекты. Маршрут не должен проходить через зоны отдыха, архитектурные, природные заповедники и другие особо охраняемые территории;
- опасные грузы должны перевозиться только специальными и (или) специально приспособленными для этих целей транспортными средствами;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

6.3 Чрезвычайные ситуации в случае возникновения террористического акта

Причинами чрезвычайных ситуаций (ЧС) социального характера в настоящее время могут явиться террористические акты. Наиболее тяжелые последствия могут вызвать террористические акты на объектах с массовым пребыванием людей, а также на объектах жизнеобеспечения, топливно-энергетического комплекса.

На территории Одесского района расположены объекты с массовым скоплением людей: школа, детский сад, дом культуры и сельские клубы, библиотеки и др.

Возможна угроза террористических актов требует принятия экстренных мер защитного характера и привлечения к их реализации всех групп населения.

Взрывное устройство может быть установлено:

- в местах скопления людей: рынки, площади, оживленные улицы;

- в междугородних автобусах, в поездах, а также на остановках, вокзалах, у билетных касс;
- в жилых домах и административных зданиях, подъездах, подвалах, чердаках, под лестницами;
- на объектах жизнеобеспечения, крупных узлах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и связи;
- на потенциально опасных объектах (взрывопожароопасных);
- в местах пресечения, концентрации, слабой защищенности инженерных и транспортных коммуникаций.

Основной задачей гражданской обороны является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности района и населенного пункта, а также создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Это достигается благодаря следующим мероприятиям территориального звена Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС):

- осуществление совместно с государственными надзорными органами контроля и проверки соблюдения технологических норм, состояния технической безопасности на потенциально опасных объектах;
- непрерывный сбор и изучение данных об обстановке, прогнозирование возможных ЧС и их последствий;
- подготовка населения к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций;
- поддержание личного состава органов управления и сил, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций в постоянной готовности к выполнению задач;
- заблаговременное планирование мероприятий по защите населения;
- своевременное оповещение населения об угрозе возникновения ЧС и информирование его об обстановке;
- своевременное принятие решения и доведение задач до подчиненных;
- подготовка сил и средств к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- создание запасов материально-технических средств;
- при необходимости организованный сбор и отселение населения, и эвакуация сельскохозяйственных животных в безопасные зоны;
- проведение мероприятий по медицинской защите населения.

Ликвидация чрезвычайной ситуации осуществляется силами и средствами предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовой формы, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов РФ, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация, под руководством соответствующих комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечения пожарной безопасности.

При недостаточности собственных сил и средств для ликвидации локальной, местной, территориальной, региональной и федеральной чрезвычайных ситуаций, соответствующие комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (КЧС ПБ) могут обращаться за помощью к вышестоящим комиссиям КЧС ПБ.

6.4 Пожарная безопасность

На территории Одесского муниципального района расположены следующие объекты, обеспечивающие противопожарную безопасность района:

- 69 пожарная часть Федеральной противопожарной службы по охране с. Одесское «14 отряд ФПС по Омской области»;
- посты БУ Омской области «Управление противопожарной службы Омской области»:
 - «Орехово»;
 - «Желанное»;
 - «Лукьяновка»;
- добровольные пожарные команды:
 - «Белосток»;
 - «Благодаровка»;
 - «Буняковка»;
 - «Ганновка».

в зоне ответственности которых находятся (в том числе) территории населенных пунктов и межселенный территории Одесского района.

В соответствии с пунктом 1 статьи 76 федерального закона РФ от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территории района определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

В случае возникновения пожара на территории поселений и населенных пунктов Одесского района, время прибытия первого подразделения к месту вызова соответствует нормативному.

Основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности состоят в следующем:

1) Разработка мер пожарной безопасности – меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений.

Изготовители (поставщики) веществ, материалов, изделий и оборудования в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной опасности этих веществ, материалов, изделий и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ними.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах. Меры пожарной безопасности для населенного пункта и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Для производств в обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей.

Меры пожарной безопасности для населенного пункта и территорий административных образований разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

2) Реализация мер пожарной безопасности – действия по обеспечению пожарной безопасности.

Работы и услуги в области пожарной безопасности выполняются и оказываются в целях реализации требований пожарной безопасности, а также в целях обеспечения предупреждения и тушения пожаров. К работам и услугам в области пожарной безопасности относятся:

- охрана от пожаров организаций и населенных пунктов на договорной основе;
- производство, проведение испытаний, закупка и поставка пожарно–технической продукции;
- выполнение проектных, изыскательских работ;
- проведение научно–технического консультирования и экспертизы;
- испытание веществ материалов, изделий, оборудования и конструкций на пожарную безопасность;
- обучение населения мерам пожарной безопасности;
- осуществление противопожарной пропаганды, издание специальной литературы и рекламной продукции;
- огнезащитные и трубо–печные работы;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем и средств противопожарной защиты;
- ремонт и обслуживание пожарного снаряжения, первичных средств тушения пожаров, восстановление качества огнетушащих средств;
- строительство, реконструкция и ремонт зданий, сооружений и помещений пожарной охраны;
- другие работы и услуги, направленные на обеспечение пожарной безопасности, перечень которых устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

3) Выполнение требований пожарной безопасности – соблюдение специальных условий социального и (или) технического характера, установленных в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченными государственными органами.

Выполнение требований пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов включает в себя выполнение требований пожарной безопасности при градостроительной деятельности (ст. 66, части 1–13 ст. 67, части 1–5 и части 13–18 ст. 68 Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123–ФЗ):

а) Размещение пожаро– и взрывоопасных объектов на территориях поселений:

1. Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаро–, взрывоопасные вещества и материалы, и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности, должны размещаться за границами поселений, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаро–, взрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания, сооружения и строения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений. При размещении пожаро–, взрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного

объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1 – Ф4, земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха должно составлять не менее 50 м.

2. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

3. Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 м от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 м, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

4. В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального Закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ.

5. В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаро-, взрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

б) Проходы, проезды, и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям:

1. Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон – к односторонним зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

2. К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- с одной стороны – при ширине здания, сооружения или строения не более 18 м;
- с двух сторон – при ширине здания, сооружения или строения более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов.

3. К зданиям с площадью застройки более 10 000 кв. м или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

4. Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60 м при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 м, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 м.

5. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м.

6. В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

7. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть для зданий высотой не более 28 м – не более 8 м.

8. Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

9. В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

10. Сквозные проезды (арки) в зданиях, сооружениях и строениях должны быть шириной не менее 3,5 м, высотой не менее 4,5 м и располагаться не более чем через каждые 300 м, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 м.

11. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.

12. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

13. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 м.

в) Противопожарное водоснабжение поселений:

1. На территориях поселений должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

2. К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно–питьевым или производственным водопроводом.

4. В водопроводе высокого давления стационарные пожарные насосы должны быть оборудованы устройствами, обеспечивающими пуск насосов не позднее чем через 5 минут после подачи сигнала о возникновении пожара.

5. Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

6. Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода высокого давления должен обеспечивать высоту компактной струи не менее 20 метров при полном расходе воды на пожаротушение и расположении пожарного ствола на уровне наивысшей точки самого высокого здания.

7. Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не менее 5 м от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

8. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или

их части не менее чем от 2 гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 и более литров в секунду, при расходе воды менее 15 литров в секунду – 1 гидрант.

9. Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 куб. м при числе участков до 300 и не менее 60 куб. м при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

Расход и противопожарный запас воды для целей наружного пожаротушения на первую очередь и на расчетный срок принимаются в соответствии с СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02–84* (Изменения № 4) СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. Расчет расхода воды представлен в разделе 3.2.1 настоящего генерального плана.

4) Обеспечение первичных мер пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.