



АДМИНИСТРАЦИЯ ОДЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 июля 2024 года

№ 136

О проведении электронного аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности
Одесского муниципального района Омской области

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 27, 28 Устава Одесского муниципального района Омской области,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель, находящегося в государственной или муниципальной собственности Одесского муниципального района Омской области (далее – аукцион). Установить начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы.

2. Утвердить:

Лот № 1 – земельный участок, находящийся в государственной собственности с кадастровым номером 55:18:130107:359 площадью 1354 кв.м. из земель населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 152 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Одесский, с. Одесское, пер. Дачный, 4/2. На земельном участке имеются

обременения, установленные ст. 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок аренды 20 лет. Начальная цена предмета аукциона – 17 000 рублей в год (без НДС). Размер задатка – 3 400 рублей. Шаг аукциона – 510 рублей.

3. Комитет по экономическим вопросам и имущественным отношениям Администрации Одесского муниципального района Омской области обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Гардера А.Н., первого заместителя Главы Одесского муниципального района Омской области, председателя Комитета по экономическим вопросам и имущественным отношениям Администрации Одесского муниципального района Омской области.

Глава



Е.Ю. Журавлёв